

ПРОТОКОЛ № 225
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

від 01.04.2020

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;
Бабидорич В.В., Пономарьов С.Б., Прозор Є.І.,
Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Любар В.М. – заст. голови комісії;
Козак В.А.

ЗАПРОШЕНІ:

Лайкун М.І. – заст. начальника відділу землекористування.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.5. Гр. Брагінському Володимирі Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0650 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (Шевчук Г.В.)

1.6. Гр. Гефнеру Любомиру Карловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (Шевчук Г.В.)

1.7. Гр. Гавриліну Віктору Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.8. Гр. Марковичу Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.9. Гр. Шетеля Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Журавлиній, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.10. Гр. Одінцову Олександровичу Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньківській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.11. Гр. Загарія Андрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.12. Гр. Петрунь Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньківській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.13. Гр. Гайхел Василю Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.14. Гр. Палагунч Мирославу Мироновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Журавлиній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.15. Гр. Бобак Євгенію Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Степана Вайди з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.16. Гр. Чуп Едуарду Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаніка з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.17. Гр. Гриньо Андрію Антоновичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Степана Вайди з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.18. Гр. Звір Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0946 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаніка з подальшою передачею її у власність

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.19. Гр. Ільчак Віктору Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Грибоедова, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.20. Гр. Пищальник Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.6. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0128 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Вілмоша Ковача, 13 «в» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.9. Гр. Зубар Маріанні Олександрівні земельної ділянки площею 0,1451 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 284 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.10. Гр. Челленяк Андрію Івановичу земельної ділянки площею 0,0138 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Степана Добоша, 21 а»» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю на земельній ділянці нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.13. Гр. Клайзнер Ганні Йосипівні земельної ділянки площею 0,1596 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Горянській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.15. Гр. Бокоч Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0470 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стрільничній, 43 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.16. Гр. Путраш Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0129 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Міклоша Берчені, 86 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.17. Гр. Лукач Вероніці Іванівні земельної ділянки площею 0,0570 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 112 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.18. Гр. Кіщак Юлію Юлійовичу земельної ділянки площею 0,0460 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Лісній, 28 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.19. Гр. Мелень Лесі Ярославівні земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів УКГ «Політ», ряд «3», поз. 4 по вул. Гвардійській, 32 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю нерухомого майна на вказаній земельній ділянці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.20. Гр. Рибчич Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 45/2 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.21. Гр. Вейкай Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1260 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській, 141 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.22. Гр. Цигика Віктору Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1230 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській, 139 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.23. Гр. Корольчуку Олександрю Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Дмитра Климпуша з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.24. Гр. Лагоцькій Марії Вікторівні земельної ділянки площею 0,0019 га для будівництва індивідуальних гаражів УКГ «Політ», ряд «13», поз. 32 по вул. Гвардійській, 32 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно на вказаній земельній ділянці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.25. Гр. Малець Надії Володимирівні земельної ділянки площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 10 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.26. Гр. Похожаєвій Ользі Василівні земельної ділянки площею 0,0123 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Августина Волошина, 43/10 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.27. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Універсам Минайська 15» земельної ділянки площею 0,5538 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Минайській, 15 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.28. Гр. Огурчак Галині Миколаївні земельної ділянки площею 0,0691 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 130 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.29. Приватному підприємству «Корпорація КРОАН» земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Замкові Сходи, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.30. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0044 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на пл. Поштової (КТП № 185) з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка сформована для обслуговування адміністративної будівлі.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.31. Гр. Іванову Анатолію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Бейкешчобо, поз. 201 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0289) площею 0,0128 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по просп. Свободи, 39 «б» (ЗТП-64) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0434) площею 0,0100 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Загорській, 124 «в» (ЗТП-21) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0273) площею 0,0167 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Митній, 25 «в» (ЗТП-37) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0181) площею 0,0123 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Фредеріка Шопена, 17 «а» (ЗТП-66) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0257) площею 0,0128 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по просп. Свободи, 3 «а»

(ЗТП-188) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0856) площею 0,0091 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Закарпатській, 43 «а» (ЗТП-50) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0180) площею 0,0111 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Одеській, 12 «б» (ЗТП-47) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0256) площею 0,0084 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Капушанській (Перемога), 25 «б» (ЗТП-168) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0322) площею 0,0078 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по Київській набережній, 4 «а» (ЗТП-80) та передати її в оренду строком на 49 років, ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Ємшановій Надії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0426) площею 0,1600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 303 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0275) площею 0,1944 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Івана Франка, 1 зі зміною цільового призначення та з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0274) площею 0,3617 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Івана Франка, 1 зі зміною цільового призначення та з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «РЕЛЬЄФ-7» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0481) площею 0,2873 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Володимира Погорелова, 3 «а» зі зміною цільового призначення та передати її в оренду строком на ____ років.

- Визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК № 002274, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею № 237 від 20.04.1999 року, виданий спільному малому підприємству «Рельєф» на земельну ділянку площею 0,288 га по вул. Погорелова, 3 а

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (Бабидорич В.В.)

3.14. Гр. Лайош Наталії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:002:0157) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Гр. Кічун Віталію Зіновйовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0137) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.16. Гр. Монич Віталію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0410) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.17. Гр. Лендел Ксенії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0302) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача, гараж № 20 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Балан Максиму Петровичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0451) площею 0,0917 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.19. Гр. Романцю Василю Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0439) площею 0,0045 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, гараж № 24 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.20. Гр. Рац Олександр Івановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0241) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, поз. 76 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявного детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.2. Гр. Мешко Марії Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0433) площею 0,0467 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Журавлиній, 8 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

5/1.1. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:43:001:0329 площею 0,0601 га), (кадастровий номер 2110100000:43:001:0326 площею 0,0933 га), (кадастровий номер 2110100000:43:001:0327 площею 0,0933 га) та (кадастровий номер 2110100000:43:001:0328 площею 0,0933 га) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Гриб'єдова, 20 «в» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (Шевчук Г.В.)

6/1. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди:

6/1.1. Гр. Кривенку Руслану Миколайовичу договір оренди земельної ділянки 25.11.2019 року № 2116 (кадастровий номер 2110100000:17:003:0193) площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 25/26 а.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1.2. Гр. Любенко Пепі Беняминівні договір оренди земельної ділянки 30.11.2012 року № 1563 (кадастровий номер 2110100000:01:001:0247) площею 0,0027 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під прибудовою до власного приміщення) по пл. Шандора Петефі, 31/10-12.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРАРІЯ КПД» земельної ділянки площею 1,4607 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина (П. Комуни), 4.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про зміни та скасування рішень міської ради.

8.1. У зв'язку з відчуженням нерухомого майна, визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК № 002375 зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 227, 05.01.1999 року виданий колективному підприємству побутових послуг «Смерічка» на земельну ділянку площею 0,225 га.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. У пункті 7.5. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 15.09.2011 року № 253 «Про регулювання земельних відносин» слова «Релігійній громаді Греко-католицької церкви м. Ужгород («Шахта»)» читати: «Релігійній греко-католицькій громаді «Св. Йосафата і всіх Святих» м. Ужгород (Шахта) та площу «0,06 га» читати «0,1300 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

9.1. Звернення комунального підприємства «Виробниче управління водопровідного-каналізаційного господарства міста Ужгород» щодо можливості виділення в постійне користування КП «Водоканал м. Ужгорода» ще вільних земельних ділянок, що примикають до існуючої ділянки каналізаційних очисних споруд.

ВИРІШИЛИ: Запросити представника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.2. Звернення Ужгородської місцевої прокуратури 05.03.2020 року № 07.34-р (1813) щодо звернення голови ОСББ «Експрес-63» Федорнак М.І. про виділення земельних ділянок учасникам АТО по вул. Володимирській.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

Запропонувати заявнику вирішувати питання в судовому порядку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Олеся АФАНАСЬЄВА

Секретар комісії

Юрій СТАНКО