

ПРОТОКОЛ № 232
засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 10.06.2020

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – *голова комісії;*
Станко Ю.Ю. – *секретар комісії;*
Бабидорич В.В., Пономарьов С.Б., Прозор Є.І.,
Шевчук Г.В. – *члени комісії;*

ВІДСУТНІ:

Любар В.М. – *заст. голови комісії;*
Козак В.А.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – *начальник відділу землекористування.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.7. Гр. Ференц Роману Васильовичу земельної ділянки площею 0,0996 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Нікітіна з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Марці Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Нікітіна та передати її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Гаврилін Віктору Олександровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Нікітіна та передати її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Воробель Володимиру Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Никітіна, б/н та передати її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Бажурі Івану Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Никітіна та передати її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Дерев'янку Василю Євгеновичу земельної ділянки площею 0,0970 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Верховинської з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Вівчарській Наталії Василівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Петрунь Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0305 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Салтикова-Щедрина, б/н з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Ліс Руслану Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Михайла Салтикова-Щедрина з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Лях Богдану Йосиповичу земельної ділянки площею _____ га для будівництва _____ в районі вул. Іршавської з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Гайхел Василю Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0485 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Салтикова-Щедріна, б/н з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.18. Гр. Боринському Любомиру Івановичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Іспанської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Боринському Любомиру Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель сільськогосподарського призначення з подальшою зміною цільового призначення в районі вул. Іспанської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.20. Гр. Пищальник Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.21. Гр. Кальницькому Сергію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0866 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд по вул. Мальтійській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.4. Гр. Палапі Борису Михайловичу земельної ділянки площею 0,1890 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Кошицькій, 30 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Долгош Владиславу Міклошевичу земельної ділянки площею 0,1500 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 273 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Іванчо Марії Олександрівні земельної ділянки площею 0,0093 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Буковій з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю нормам ДБН.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Пономарьов С.Б.*)

2.8. Гр. Дьоміну Олександру Степановичу земельної ділянки площею 0,0085 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Буковій з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю нормам ДБН.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Пономарьов С.Б.*)

2.9. Гр. Мігалішку Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Ужгород з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Доручити КП АПБ надати інформацію чи надавалась адресна довідка на зазначену земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Релігійній організації «Монастир стрітіння господнього братів менших капучинів Мукачівської греко-католицької єпархії» земельної ділянки площею 0,0355 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Тиводара Легоцького з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Марка Вовчка 14» земельної ділянки площею 0,7570 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Марка Вовчка, 14 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Комунальному некомерційному підприємству «Закарпатський територіальний центр екстреної медичної допомоги» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,9300 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Собранецькій, 154 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Приватному закладу вищої освіти «Карпатський університет імені Августина Волошина» земельної ділянки площею 8,0000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в районі об'їзної дороги з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Андрееву Володимиру Олександровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0450) площею 0,0984 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Стегурі Ользі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0423) площею 0,0036 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Василя Докучаєва, 25/4 та передати її в оренду строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Рослік В'ячеславу Володимировичу та гр. Жолтані Елеонорі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0087) площею 0,0275 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а»/3 та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Гр. Дудку Петру Іллічу земельної ділянки площею 0,0595 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаніка з подальшою передачею її у власність

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.2. Гр. Кость Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0323) площею 0,0164 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по Православній набережній, 2 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Гр. Тімашевій Ганні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:002:0123) площею 20,4 кв.м. для влаштування входу до власного приміщення по пр. Свободи, 55/83 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 1. (Афанасьєва О.В.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

6.2. Фізичній особі-підприємцю Гумен Василю Гавриловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:003:0043) площею 0,0030 га для влаштування входу до власного торгово-офісного приміщення по вул. Минайській, 28/3 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримались» - 2. (Прозор Є.І., Шевчук Г.В.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

6.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖ-БУД-ІНВЕСТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0178) площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в мікрорайоні «Боздош» строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити департаменту міського господарства надати інформацію щодо сплати заявником орендної плати за земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Фізичній особі – підприємцю Печорі Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:002:0065) площею 0,0700 га під викупленою будівлею та для її обслуговування по вул. Пржевальського, 7 строком на 7 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (Афанасьєва О.В.)

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.3. Гр. Рослік В'ячеславу Володимировичу та гр. Жолтані Елеонорі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0275 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а»/3.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (Афанасьєва О.В.)

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "КООП Ужгородський ринок" земельної ділянки площею 0,2150 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури на пл. Корятовича, 19 (1071926,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 498,57 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

9.1. Звернення гр. Павлікової Наталії Костянтинівни від 22.05.2020 № П-1123 про те, що у неї у власності на підставі договору купівлі-продажу є земельна ділянка площею 0,0200 га по вул. Гвардійській при затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Малош О.О. площею 0,0440 га по вул. Гвардійській перекривається доступ (прохід/проїзд) до власної земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.2. Звернення Закарпатської обласної ради 26.05.20 № 633/01.1-22 з приводу звернення до них комунального некомерційного підприємства «Закарпатський територіальний центр екстреної медичної допомоги» Закарпатської обласної ради щодо затвердження проекту землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОФТ-ГРАД» земельної ділянки площею 0,1655 га по вул. Собранецькій, 154 з метою недопущення незаконного позбавлення КНП «ЗТЦЕМД» Закарпатської обласної ради території Ужгородської станції екстреної медичної допомоги. Одночасно з проханням про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування по вул. Собранецькій, 154.

ВИРІШИЛИ: Взяти заяву до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. Лист Управління правового забезпечення 10.06.2020 № 20.03-05/76 щодо ухвали Ужгородського міськрайонного суду Закарпатської області від 02.06.2020 року у справі № 308/14147/18 про скасування арешту на земельну ділянку, що перебуває у комунальній власності Ужгородської міської ради по вул. Тімірязєва обмеженої кладовищем, кардіологічним диспансером та автозаправною станцією «Вог».

ВИРІШИЛИ: Взяти заяву до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, знятих сесіями від 10.07.18; 28.08.18; 30.10.18; 13.12.18; 28.02.19; 18.04.19; 30.05.19; 25.07.19 на довивчення

1. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

1.1. Гр. Кураку Тарасу Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Пржевальського, 7 з подальшою передачею її в оренду. (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвест-Груп» земельної ділянки площею 2,1542 га під придбаними будівлями і спорудами виробничої бази та для їх обслуговування по вул. Успенській, 11 з подальшою передачею її в оренду. (13.12.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Плоскіну Юрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 58 з подальшою передачею її в оренду (24.12.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1/2 Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою уточнення конфігурації без зміни площ земельних ділянок:

1/2.1 Гр. Грицан Володимиру Михайловичу земельної ділянки зі зміною /конфігурації без зміни площі, площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Братів Тобілевичів, 13 (24.12.19).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із переходом права власності на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

2.14. Гр. Погорелому Геннадію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0243) площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Соборанецькій, 45/5 та передати її в оренду строком на 5 років до ____ 2024 року. (14.11.19).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

3.2. Гр. Лумей Тамарі Іванівні земельної ділянки площею 0,1900 га під багатоквартирний будинок по вул. Олександра Радищева, 1 «О» зі зміною цільового призначення (25.07.19).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Дудурич Наталії Василівні земельної ділянки площею 0,2071 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Юрія Нікітіна, 3 з подальшою передачею її в оренду.(14.11.19)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Громадській організації «Центр соціального захисту населення, ветеранів та інвалідів Закарпаття» земельної ділянки площею 0,0636 га для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Петра Гулака-Артемівського, б/н з подальшою передачею її в постійне користування (14.11.19).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФІРМА» ІТУК-ТРАНСПОРТ» земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів на площі Богдана Хмельницького, 19, гараж № 1 з подальшою передачею її в оренду (13.02.2020).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про надання учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

4.1. Гр. Осадчук Марку Володимировичу земельної ділянки площею 0,0937 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Оноківської з подальшою передачею її у власність (30.05.19).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Шелемончаку Едварду Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Андрія Новака, б/н з подальшою передачею її у власність (24.12.19).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Перелік питань

**запропонований відділом землекористування на розгляд
виїзного засідання комісії з питань регулювання земельних відносин
(про результати виїзду доповідає голова постійної комісії)**

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.1. Гр. Іваниці Віталію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка - вул. Загорській з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії та розглянути питання після надання заявником погодження суміжного землекористувача.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Папірник Йосипу Йосиповичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Миколи Бобяка та вул. Загорської з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії та розглянути питання після надання заявником погодження суміжного землекористувача.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Боровик Наталії Василівні земельної ділянки площею 0,0117 га для розміщення та експлуатації основних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 3 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Рахмановій Оксані Петрівні земельної ділянки площею 0,0031 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 35/2 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідною заявою щодо оформлення земельної ділянки під плямою забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Райніш Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0268 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 36 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідною заявою щодо оформлення земельної ділянки під плямою забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Ужгородській районній спілці споживчих товариств земельної ділянки пл. 0,0779 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Юрія Гагаріна, 36 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідною заявою щодо оформлення земельної ділянки під плямою забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Рибчич Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 45/2 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідною заявою щодо оформлення земельної ділянки під плямою забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«проти» - 1. (*Бабидорич В.В.*)

2.7. Гр. Шкурда Андрію Остаповичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Суботі Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0105) площею 0,0040 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Підгірній, 30 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

Голова комісії

Олеся АФАНАСЬЄВА

Секретар комісії

Юрій СТАНКО