

**ПРОТОКОЛ № 236**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,  
містобудування та архітектури**

від 08.07.2020

м.Ужгород

**ПРИСУТНІ:** Афанасьєва О.В. – голова комісії;  
Любар В.М. – заст. голови комісії;  
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;  
Козак В.А., Пономарьов С.Б., Прозор Є.І.,  
Шевчук Г.В. – члени комісії;

**ВІДСУТНІ:**

Бабидорич В.В.

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

**1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів**

1.1. Гр. Кардаш Ігорю Любомировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Золтана Шолтеса, вул. Університетської та вул. Харківської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Шевчук Г.В.)

1.2. Гр. Мігаль Олександрю Юлієвичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Калиновій та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Шевчук Г.В.)

1.3. Гр. Катаниці Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,2048 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Іспанської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.4. Гр. Боринському Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.5. Гр. Мучка Костянтину Омеляновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.6. Гр. Савицькому Володимирі Дмитровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.7. Гр. Пугінському Владиславу Валентиновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.8. Гр. Молнар Мар'яні Михайлівні земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.9. Гр. Поповичу Валерію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0090 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській та передати її у власність

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.10. Гр. Яльч Миколі Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Митній, 25 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.11. Гр. Поповичу Василю Іллічу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Анкудінова та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.13. Гр. Загарія Андрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Калиновій та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

**2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

2.4. Гр. Корольчук Сергію Івановичу земельної ділянки площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Айвазовського, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0055 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП № 117) в районі вул. Запорізької з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.6. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0040 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТПМ № 356) в районі вул. Олександра Хіри з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0018 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТПН № 363) в районі вул. Дмитра Климпуша з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0182 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 158) в районі вул. Івана Лобачевського з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0144 га для розміщення, будівництва, експлуатації та

обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 159) в районі вул. Антоніна Дворжака (вул. Кліма) з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0050 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТПП № 11) в районі вул. Загорської з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0054 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП № 10) в районі вул. Загорської з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0091 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 243) в районі вул. Тиводара Легоцького з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0086 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 244) в районі вул. Тиводара Легоцького з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0067 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП

№ 289) в районі вул. В'ячеслава Чорновола з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0084 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 104) в районі вул. Гвардійської з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0073 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ЦРП № 8) в районі вул. Руської з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0019 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП № 370) в районі вул. Франтішека Тішого з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.18. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0063 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 54) в районі вул. Зореслава (вул. Локоти) з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.19. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0293 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ЦРП № 2) в районі вул. Миколи Огарьова з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.20. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0091 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 245) в районі вул. Антонія Годинки з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.21. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0148 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 32) в районі вул. Української з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки зазначена територія є землями державної власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.23. Фізичній особі-підприємцю Сокаль Любові Миколаївні земельної ділянки площею 0,0081 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Іштвана Сечені, 35/2 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.24. Фізичній особі-підприємцю Булеца Магдалині Олександрівні земельної ділянки площею 0,0215 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Українській, 54 «б» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.25. Гр. Ісак Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,3095 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 54 з подальшою передачею її у власність *(з висновком управління правового забезпечення депутати ознайомлені головою комісії під час розгляду питання).*

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідним клопотанням після вирішення питання в судовому порядку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.26. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0172 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 68) в районі вул. Антоніна Дворжака з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

### **3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

3.1. Гр. Брензовичу Владиславу Васильовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0455) площею 0,0837 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Ковіта Аллі Борисівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0321) площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Венеліна-Гуци, 2 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Мегелі Івану Михаловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:002:0108) площею 0,3659 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Кавказькій, 15 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Гр. Товт Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0419) площею 0,6188 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 54 та передати її у власність (з висновком управління правового забезпечення депутати ознайомлені головою комісії під час розгляду питання). (заявник присутній)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися із відповідним клопотанням після вирішення питання в судовому порядку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Палько Павлу Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0136) площею 0,0900 га для будівництва і



обслуговування багатоквартирного житлового будинку у мкрн. Боздош, поз. 1 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Баран Артему Еміловичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0323) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Поповичу Віталію Васильовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0324) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Суковатому Володимирі Анатолійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0326) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Савчуку Юрію Петровичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0325) площею 0,0960 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олександра Богомольця та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Хомі Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0431) площею 0,0328 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Слави, 8 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Закладу дошкільної освіти № 7 «Віночок» загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0219) площею 0,2286 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Августина Волошина, 46 та передати її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умов наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

4.2. Гр. Купар Андрію Володимировичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки площею 0,2800 га для індивідуального садівництва по вул. Собранецькій, 79 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 121 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Коралфенікс» власної земельної ділянки зі зміною конфігурації без зміни площі, площею 0,0310 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на площі Кирила і Мефодія, б/н.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Колосову Андрію Едуардовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Михайла Грушевського та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

4.5. Гр. Попович Тібору Георгійовичу земельної ділянки площею 0,0542га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Зеленій, 3 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 79/1 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

**5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

5.1. Гр. Кам'янка Галині Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0429) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 387 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

5.2. Гр. Тереміковій Тетяні Юліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0400) площею 0,0291 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Степана Разіна, 39 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

5.3. Гр. Сухініній Емілії Іванівні, гр. Ійбер Олені Олександрівні та гр. Кокряшкіній Аллі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0329) площею 0,0463 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Котляревського, 8 та передати її у спільну сумісну власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

5.4. Гр. Товарницькій Наталії Ярославівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0454) площею 0,0724 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій, 5 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

**7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

7.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Коралфенікс» земельної ділянки площею 0,2513 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на площі Кирила і Мефодія, 3.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **8. Про зміни та скасування рішень міської ради.**

8.1. Відповідно до Порядку встановлення ставок орендної плати у м. Ужгороді за земельні ділянки, які перебувають у розпорядженні Ужгородської міської ради затвердженого XXVII сесією міської ради VI скликання від 19.02.2015 № 1651 встановити гр. Куцак Тетяні Вікторівні на земельну ділянку площею 0,1114 по вул. Собранецькій, 147 «д» для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Пункт 16. рішення XXXIX сесії міської ради VII скликання від 5 вересня 2019 року № 1701 «Про зміни та скасування рішень міської ради» в частині надання дозволу гр. Семйон Михайлу Вікторовичу, як учаснику бойових дій, на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0782 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Докучаєва з подальшою передачею її у власність, викласти в наступній редакції:

- Надати гр. Семйон Михайлу Вікторовичу, як учаснику бойових дій дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

## **9. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.**

9.1. Клопотання Головного управління Держгеокадастру щодо порушення вимог земельного законодавства, яке полягає у прийнятті пункту 1.8. рішення сесії Ужгородської міської ради від 14.11.2019 року № 1767, яким затверджено громадській організації «За активне життя» проекту

землеустрою щодо відведення та надання в постійне користування земельну ділянку площею 13,5068 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Загорській.

**ВИРІШИЛИ:** Доручити відділу землекористування направити ГО «За активне життя» лист щодо необхідності сплати втрат бюджету.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосували» - 2. (*Любар В.М., Козак В.А.*)

**Голова комісії**

**Олеся АФАНАСЬЄВА**

**Секретар комісії**

**Юрій СТАНКО**