

ПРОТОКОЛ № 243
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

від 20.08.2020

м.Ужгород

ПРИСУТНІ:

Афанасьєва О.В. – голова комісії;
Любар В.М. – заст. голови комісії;
Станко Ю.Ю. – секретар комісії;
Прозор Є.І. Козак В.А. – члени комісії.

ВІДСУТНІ:

Бабидорич В.В., Пономарьов С.Б., Шевчук Г.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Лайкун М.І. – заст. начальника відділу землекористування.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів

1.2. Гр. Маслей Олегу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0096 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Бориса Тлехаса, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є прибудинковою територією.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Бескід Павлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0096 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Бориса Тлехаса, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є прибудинковою територією.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Штефаньо Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0096 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Бориса Тлехаса, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є прибудинковою територією.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Копча Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тюльпановій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Хамаза Андрію Віталійовичу земельної ділянки площею _____ га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Білочка» по вул. Вілмоша Ковача (Белінського), 19, з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії з метою уточнення площі земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Кобаль Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1795 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Тернопільській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 1. (Станко Ю.Ю.)

«утримались» - 3.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

1.14. Гр. Савко Івану Михайловичу земельної ділянки площею 0,0825 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черемшини з подальшою передачею її у власність (*висновок – позитивний*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Ложкін Євгену Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Озерній, поз. 325 з подальшою передачею її у власність (*висновок – позитивний*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Петечела Віталію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковоцької з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Каганець Івану Степановичу земельної ділянки площею 0,1021 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 158 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.18. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0054 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Михайла Салтикова-Щедрина, б/н, ГРК «Мир» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.20. Гр. Рошко Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Анкудінова, б/н з подальшою передачею її у власність. *(висновок архітектури)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.22. Гр. Ряшко Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Анкудінова з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.23. Гр. Зіміну Юрію Олександровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Анкудінова з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.24. Гр. Гончар Олегу Олеговичу земельної ділянки площею 0,0440 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Жатковича з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.33. Гр. Готрі Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Канальній з подальшою передачею її у власність. *(висновок архітектури)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.36. Гр. Славич Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Закарпатській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.37. Гр. Пастика Олександрю Федоровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Закарпатській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.38. Гр. Лацко Євгену Йосиповичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Закарпатській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.6. Гр. Бабич Катерині Степанівні земельної ділянки площею 0,0012 га для розміщення об'єкта інженерної інфраструктури (газового шафного роздільного пункту) по вул. Собранецькій, 150 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Фізичній особі-підприємцю Грамотник Валентині Іванівні земельної ділянки площею 0,0216 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Гроскоп Мар'яні Юріївні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Глеба Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Гр. Ігнатович Наталії Миколаївні земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тюльпановій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Гр. Волошиній Наталії Іванівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тюльпановій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Підприємству споживчої кооперації «Ремонтно-будівельна дільниця Ужгородської райспоживспілки» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0433) площею 0,7060 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Гагаріна, 273 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Гр. Гренцер Андріані Золтанівні земельної ділянки площею 0,5300 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 68 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії, розглянути питання після надання заявником довідки із шнурової книги.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Гр. Іванчик Магдалині Юріївні земельної ділянки площею 0,0365 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 324 з подальшою передачею її у власність (додано облік).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Гр. Маринюк Андрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор» по вул. Минайській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Гр. Хмельницькому Ярославу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.18. Гр. Стеблак Ользі Василівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.19. Гр. Хмельницькому Володимирі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.20. Гр. Корінь Іванні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.21. Гр. Кондратюк Наталії Борисівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.22. Гр. Химинець Тетяні Володимирівні земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.23. Гр. Сентипал Аллі Іванівні земельної ділянки площею 0,0805 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 156 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.24. Гр. Товариству з обмеженою відповідальністю «Техносервіс-ПАКТ» земельної ділянки площею 0,0226 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Проектній, 7 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.25. Гр. Деяк Богдану Тарасовичу земельної ділянки площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 1 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.26. Гр. Челленяку Андрію Івановичу земельної ділянки площею 0,0197 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Степана Добоша, 21 «а» з подальшою передачею її у власність. *(висновок архітектури-позитивний)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.27. Гр. Чернекі Миколі Вікентійовичу земельної ділянки площею 0,2540 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 74 з подальшою передачею її у власність. *(додали облік)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Лешанич Івану Івановичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0263) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Андрія Новака, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Приватному підприємству «Ротор» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0082) площею 0,8634 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0083) площею 2,2651 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-1» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0084) площею 0,0814 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «е» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0080) площею 0,7024 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «д» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0129) площею 2,5847 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Даниляк Юрію Олексійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0424) площею 0,0933 га для

ведення особистого селянського господарства по вул. Костянтина Цюлковського та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Панько Надії Ярославівні, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0457) площею 0,0952 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Кенийз Івану Івановичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0403) площею 0,0911 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Сабов Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0454) площею 0,0793 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 93 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «Рафаро» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0111) площею 0,0357 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 3 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Кучмаш Віталію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0441) площею 0,1000 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській, поз. 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Гр. Цанько Віктору Семеновичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:72:001:0036) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Гр. Томашуку Михайлу Михайловичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:72:001:0035) площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Гр. Питчак Степану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0332) площею 0,1889 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по Слов'янській набережній, 1-2 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.16. Гр. Джумурат Едуарду Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0190) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.17. Гр. Кукарека Валентині Георгіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0191) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Криваничу Валерію Дмитровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0281) площею 0,0312 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Митрака, б/н зі зміною цільового призначення та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.19. Гр. Пайді Івану Івановичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0389) площею 0,0890 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Героїв та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.20. Гр. Ярошик Віктору Петровичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0346) площею 0,0622 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Літній, 17, в районі Ярослава Мудрого та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.21. Гр. Галковській Тетяні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0592) площею 0,5179 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по Слов'янській набережній, 31 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.22. Товариству з обмеженою відповідальністю «Закарпатська будівельна компанія» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0489) площею 0,3511 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по Слов'янській набережній, 23 «а» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.23. Гр. Андрій Владі Миколи-Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0180) площею 0,0817 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Швабській, 29/3-8 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.23. Гр. Андрій Наталії Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0153) площею 0,2320 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Швабській, 35 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.24. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ветштайн-Технік Україна» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0625) площею 0,4877 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 1 та передати її в оренду строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.25. Гр. Літвінчуку Сергію Анатолійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0211) площею 0,0052 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Сигнал», гараж № 64 по вул. Івана Котляревського та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.26. Гр. Салай Олександр Огтовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0188) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 104 зі зміною цільового призначення. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови наявності детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

5.1. Гр. Поляковій Любові Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0869) площею 0,0595 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Салтикова-Щедріна, 53 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Петрила Ользі Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0433) площею 0,0959 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 151 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Каганець Івану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0440) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 158 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Сидоренко Оксані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0246) площею 0,0103 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника, 18 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди:

- Гр. Яночко Андрія Васильовича на гр. Полак Христину Олександрівну, договір оренди земельної ділянки 31.08.2016 року № 1870 (кадастровий номер 2110100000:16:001:0227) площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 36.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

- «за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Приватному підприємству «АКО-2005» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0007) площею 0,0152 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 80.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Приватному підприємству «АКО-2005» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0017) площею 0,0154 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 80.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сан Джусто Україна» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0149) площею 0,0253 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8 Березня, 30.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАХІД ФІНАНС ГРУП», земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0251) площею 0,1634 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по Православній набережній, 11.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.5. Гр. Стегурі Марії Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0102) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Фединця. *(висновок архітектури)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТГАЗКОНТРОЛЬ» земельної ділянки площею 0,8837 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блистіва, 1 (1 134 759,17 грн. з розрахунку на один квадратний метр 128,41 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Гр. Кальницькому Анатолію Єгоровичу земельної ділянки площею 0,7632 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 36 «в» (1 477 020,96 грн. з розрахунку на один квадратний метр 193,53 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Звернення депутата міської ради Р. Богуславського з приводу встановлення обмеження для підрозділів міської ради в частині зміни цільового призначення, видачі містобудівних умов і обмежень земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:11:001:0266 без попереднього погодження з мешканцями будинку № 13 по вул. Ф. Тіхого.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Олеся АФАНАСЬЄВА

Секретар комісії

Юрій СТАНКО