

ПРОТОКОЛ № 7
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

18.01.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – *голова комісії*;
Ковальський А.В. – *заст. голови комісії*;
Глагола В.Я., Маєрчик П.С.
Мелкумян А.С., Прозор Є.І.,
Сідун Ю.В. – *члени комісії*.

ВІДСУТНІ:

Смірнов В.В. – *секретар комісії*;
Козак В..А., Тарахонич В.Ю.

ЗАПРОШЕНІ:

Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд детальних планів територій.

1. СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* представив проєкт рішення № 3182 «Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Орлиною, Кошицькою, Собранецькою, Керченською та територією житлового комплексу «5 Авеню».

ВИСТУПИЛИ: *Маєрчик П.С.* зауважив, що на землях індивідуальної забудови треба заборонити надання дозволів для багатопверхового будівництва.

ВИРІШИЛИ: 1. Рекомендувати обмежити поверховість будівництва зі сторони вул. Собранецької.

2. Управлінню містобудування та архітектури врахувати під'їдні шляхи до індивідуальної житлової забудови.

3. Підтримати проєкт рішення з врахуванням висловлених зауважень.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* представив проєкт рішення № 3171 «Про затвердження детального плану території.»

ВИСТУПИЛИ: *Глагола В.Я.* запропонував залишити забудову комерційних об'єктів лише в першому ряду.

ВИРІШИЛИ: 1. Управлінню містобудування та архітектури розглянути можливість індивідуальної житлової забудови праворуч від з'їзду до вантажного терміналу КПП «Ужгород».

2. Підтримати проєкт рішення з врахуванням висловлених зауважень.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* представив проєкт рішення «Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Марка Черемшини, Мистецькою, Василя Стефаника, Степанівською та Об'їзною дорогою»

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* представив проєкт рішення № 3174 «Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Капушанською, Льва Толстого, площею Богдана Хмельницького та проспектом Свободи.

ВИСТУПИЛИ: *Глагола В.Я., Прозор Є.І.*

ВИРІШИЛИ: 1. Рекомендувати управлінню містобудування та архітектури територію зеленої зони у дворі просп. Свободи біля ТП визначити як дитячий майданчик.

2. Підтримати проєкт рішення з врахуванням висловлених зауважень.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«проти» - 1.

5. СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* представив проєкт рішення № 3184 «Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Климента Тімірязєва, Міклоша Берчені, Криничною, Високою та межею міста.»

ВИРІШИЛИ: 1. Управлінню містобудування та архітектури на території музичної фабрики та перед кардіоцентром передбачити змішану забудову.

2. Підтримати ідею створення меморіального парку на території недіючого кладовища.

3. Підтримати проєкт рішення з врахуванням висловлених зауважень.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1.

6. СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* представив проєкт рішення № 3186 «Про внесення змін у детальний план території в районі вулиць Миколи Бобяка, Загорська.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Заст. голови комісії

Анатолій КОВАЛЬСЬКИЙ