



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Ужгород

№ _____

**Про приватизацію державного
житлового фонду**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян та розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, житлових приміщень у гуртожитках, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подала гр. Калініченко Ірина Йосипівна, наймач квартири № 26, що знаходиться за адресою: вул. Ференца Ракоці, б. 10, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи: вона,

Калініченко Борис Валерійович,

Калініченко Віолетта Адальбертівна,

Калініченко Наталія Адальбертівна.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 27,30 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 41,50 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 94,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 7,47 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 9,45 грн.

1.2. Прохання щодо приватизації, яке подала гр. Калас Агнета Гейзівна, наймач квартири № 4, що знаходиться за адресою: вул. Українська, б. 3, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність гр. Калас Миколі Людвиковичу, сину – гр. Калас А. Г. та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи : він,

Калас Агнета Гейзівна,

Колас Марія Іванівна,

Колас Роман Миколайович.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 41,40 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 68,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 94,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 12,40 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 4,52 грн.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подав гр. Мрикало Роман Богданович, наймач квартири № 3, що знаходиться за адресою: вул. Артилерійська, б. 1 ж, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи: він,

Мрикало Євгенія Іванівна,

Мрикало Дарина Романівна,

Мрикало Андрій Романович.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 36,00 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 77,30 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 94,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 13,91 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 3,01 грн.

1.4. Прохання щодо приватизації, яке подав гр. Товт Ференц Олександрович, наймач квартири № 85, що знаходиться за адресою: вул. Олександра Можайського, б. 34, задовольнити і передати йому зазначену квартиру безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 13,00 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 30,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 31,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,56 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 0,02 грн.

1.5. Внести зміни до пункту 72 рішення міськвиконкому 26.11.1997

№ 26, а саме: замість прізвищ «Дибірови» читати «Дібірови», замість імені «Зінаїда» - «Зінаїда».

1.6. Внести зміни до пункту 72 рішення міськвиконкому 30.06.1995 № 95, а саме: замість прізвищ «Лізанець» читати «Лизанець».

2. Про приватизацію житлових приміщень у гуртожитках:

Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер об'єкта 1121952721101 від 14.12.2016), рішення VIII сесії міської ради VII скликання 18.10.2016 № 384 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 28.09.2016 № 314 «Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитків», звернення органу самоорганізації населення будинкового комітету «Загорська 26» 13.08.2018 р. № 166, рішення загальних зборів мешканців будинку № 26 по вул. Загорській 08.06.2018 (протокол № 5), договори найму, укладені з попереднім власником, та заяви мешканців гуртожитку:

Прохання щодо приватизації, яке подав гр. Хащівський Микола Петрович, наймач житлового приміщення № 74, що знаходиться у гуртожитку за адресою: вул. Загорська, б. 26, задовольнити і передати зазначене житлове приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: він,
Хащівська Марія Іванівна.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 13,50 кв. м, загальною площею 26,50 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 52,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 4,77 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 4,59 грн.

3. Відмовити в передачі у власність шляхом приватизації:

У зв'язку з недотриманням вимог статті 1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (наявність власного житла за адресою: вул. Транспортна, б. 83, м. Ужгород, загальною площею 140,60 кв. м), відмовити гр. Проць Марині Володимирівні в передачі у власність шляхом приватизації житлового приміщення № 129 у гуртожитку за адресою: вул. Загорська, б. 26, що складається з однієї кімнати житловою площею 18,40 кв. м, загальною – 18,40 кв. м. Склад сім'ї – 3 особи: (вона, дочка – гр. Проць Олександра Василівна, син – гр. Проць Ілля Васильович).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови В. Гомоня.