



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЕКТ №* _____

_____ Ужгород

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Гр. Коваль Богдану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0209) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Підгірному та передати її у власність.

1.2. Гр. Куклишину Тарасу Олексійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0021) площею 0,0615 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Панаса Саксаганського, 150 та передати її у власність.

1.3. Гр. Магда Івану Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0131) площею 0,0640 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в мікрорайоні Боздош, поз. 27 зі зміною цільового призначення.

1.4. Громадській організації «Гаражне об'єднання «Парус» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0312) площею 0,0900 га для колективного гаражного будівництва по вул. Михайла Лермонтова, 9 А та передати її в оренду строком на 5 років до _____2024 року.

1.5. Гр. Сумара Жанні Вячеславівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0280) площею 0,0555 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Чабанівській, 2 (квартал індивідуальної житлової забудови ім. Саксаганського, поз. 105) та передати її у власність.

1.6. Гр. Грешку Михайлу Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0190) площею 0,0550 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 195 та передати її у власність.

1.7. Гр. Варцабі Василю Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0361) площею 0,0648 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 26 та передати її у власність.

1.9. Іудейській релігійній громаді м. Ужгород (кадастровий номер 2110100000:10:001:0327) площею 0,0267 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Мукачівській, 47 та передати її в постійне користування.

1.10. Гр. Пігош Ганні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0410) площею 0,1050 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Горянській, 33 та передати її у власність.

1.11. Опіярі Владиславу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0170) площею 0,3000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Кошицькій, 56 зі зміною цільового призначення.

1.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Кадоро Плюс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:002:0179) площею 0,1982 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Мукачівській, 71 зі зміною цільового призначення.

1.13. Гр. Решетар Аллі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0099) площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів на пл. Корятовича, 25 та передати її у власність.

1.14. Малому приватному підприємству «Олеся» зміну цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:002:0080) площею 0,5253 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 16 Г та передати її в оренду строком на 5 років строком до _____ 2024 року.

1.15. Гр. Меховському Сергію Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0078) площею 0,0144 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Фединця, 17/1 зі зміною цільового призначення.

1.16. Гр. Продан Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0454) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Володимирській зі зміною цільового призначення.

1.17. Гр. Нагорній Ганні Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0305) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Райдужній, 29 зі зміною цільового призначення.

1.18. Гр. Тегза Любомиру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0300) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 20 та передати її у власність.

1.19. Гр. Янів Олександр Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0041) площею 0,0395 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вірменській та передати її в оренду строком на 5 років до _____ 2024 року.

1.20. Гр. Попович Інні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0031) площею 0,0980 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Соколиній, 8 та передати її у власність.

1.21. Гр. Лешку Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0287) площею 0,0048 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 22 прим. 3 та передати її в оренду строком на 5 років до _____ 2024 року.

1.22. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0256) площею 0,0153 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної енергії по Студентській набережній, 8 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до _____ 2024 року.

1.23. Гр. Бауєр Людмилі Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0301) площею 0,0026 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 25 та передати її у власність.

1.24. Гр. Олесків Ользі Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0187) площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 9 та передати її у власність.

1.25. Гр. Півень Вірі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0126) площею 0,0022 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Марії Заньковецької, 76/74 зі зміною цільового призначення та передати її в оренду строком на 5 років до _____ 2024 року.

1.26. Гр. Чудлай Павлу Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0325) площею 0,1080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Руській зі зміною цільового призначення.

1.27. Гр. Чудлай Павлу Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0324) площею 0,1266 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Руській зі зміною цільового призначення.

1.28. Гр. Гінцяку Анатолію Івановичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0305) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Золтана Шолтеса та передати її у власність.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії VII скликання

«Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

1. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проекту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до статей 12, 40, 92, 122 - 126, 186, 186/1 Земельного кодексу та закон України «Про землеустрій».

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити проекти відведення земельних ділянок (протоколи засідань комісій № 189 від 15.05.2019, № 190 від 22.05.2019)

**Начальник
відділу землекористування**

О. ЧЕПКИЙ