

Доповнення 2 до проєкту рішення № _____

**«Про затвердження технічної
документації щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.48. Гр. Томашко Едіті Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0269) площею 0,0501 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Павлова, 28 та передати її у власність.

1.49. Гр. Яночко Валерії Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0542) площею 0,0574 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Криничній, 8 та передати її у власність.

1.50. Гр. Корховій Валерії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0440) площею 0,0542 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Павла Тичини, 1 та передати її у власність.

1.51. Гр. Токар Наталії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0268) площею 0,0529 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Павлова, 30 та передати її у власність.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

2.2. Публічному акціонерному товариству «Машинобудівний завод «ТИСА» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:65:001:0082) площею 1,0000 га, (кадастровий номер 2110100000:65:001:0083) площею 15,7030 га та земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0084) площею 1,4607 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина (П. Комуни), 4.

У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, припинити право користування, в частині земельних ділянок - кадастровий номер 2110100000:65:001:0082 площею 1,0000 га та кадастровий номер 2110100000:65:001:0084 площею 1,4607 га.

2.3. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:10:001:0336) площею 0,4679 га та (кадастровий номер 2110100000:10:001:0337) площею 0,0587 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Руській, 13 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до доповнення 2 до проєкту рішення № _____

**«Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землепорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідання комісій № 224 від 18.03.2020).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ