



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### **Про надання дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:**

**1.1.** Гр. Комарницькій Євгенії Євгенівні земельної ділянки площею 0,0173 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 86-88.

**1.2.** Гр. Недзвецькому Назару Васильовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській.

**1.3.** Гр. Дзудзило Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Сторожницький», гараж № 55 по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н.

**1.4.** Гр. Мартинів Наталії Вікторівні земельної ділянки площею 0,0804 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 113.

**1.5.** Гр. Карбованцю Ярославу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 154.

**1.6.** Гр. Гапак Ярославу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0031 га для будівництва індивідуальних гаражів ГО «Енерго», гараж № 54 по вул. Івана Панькевича.

**1.7.** Гр. Багрій Олегу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афганець», гараж № 7 по вул. Олександра Бородіна, б/н.

**1.8.** Гр. Кукарека Валентині Георгіївні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

**1.9.** Гр. Саранчіна Світлані Іванівні земельної ділянки площею 0,0416 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, б/н.

**1.10.** Гр. Червеняк Нелі Іванівні земельної ділянки площею 0,0172 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Оноківській, 3.

**1.11.** Гр. Ковіті Аллі Борисівні земельної ділянки площею 0,0045 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Венеліна-Гуци, 2.

**1.12.** Гр. Конечній Вероні Юріївні земельної ділянки площею 0,0577 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 197.

**1.13.** Гр. Сірмай Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0479 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Володимира Сосюри, 7.

**1.14.** Гр. Марчук Олені Михайлівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій.

**1.15.** Гр. Форкош Вірі Миколаївні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій.

**1.16.** Гр. Смолянюк Віктору Петровичу земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів ГО «Енерго», гараж № 45 по вул. Івана Панькевича.

**1.17.** Гр. Калинич Олені Василівні земельної ділянки площею 0,0884 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Музичної (мкрн. Саксаганського).

**1.18.** Гр. Цех Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 126.

**1.19.** Гр. Чакавий Івану Андрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олексія Маресьєва.

**1.20.** Гр. Мегела Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,3514 га для ведення особистого селянського господарства по пров. Підвальному, 28.

**1.21.** Гр. Кучерява Марії Олексіївні земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Афгванець», гараж № 2 по вул. Олександра Бородіна, б/н.

**1.22.** Гр. Хома Наталії Іванівні земельної ділянки площею 0,0328 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Слави, 8.

**1.23.** Гр. Дюрик Оксані Романівні земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, поз. 116, ОГК «Сторожницький».

**1.24.** Гр. Гойдрі Магдалині Андріївні земельної ділянки площею 0,0826 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 281.

**1.25.** Гр. Павлик Тетяні Василівні земельної ділянки площею 0,0804 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 82.

**1.26.** Гр. Василик Ігорю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0028 га для будівництва індивідуальних гаражів УКГ «Політ», ряд «Е», поз. 41 по вул. Гвардійській.

**1.27.** Гр. Мігаль Володимиру Юлійовичу земельної ділянки площею 0,1709 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 110.

**1.28.** Гр. Ємшановій Надії Володимирівні земельної ділянки площею 0,1600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 303.

**1.29.** Гр. Дідик Валентині Сергіївні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території міста Ужгород.

**1.30.** Гр. Федорнак Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, 63.

**1.31.** Гр. Ляховій Іванні Сергіївні земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Ярослава Мудрого, 27.

**1.32.** Гр. Змійовській Анні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської (мкрн. «Садовий»).

**1.33.** Гр. Сентипал Ірині Михайлівні земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів на території автогаражного кооперативу по вул. Олександра Столетова, гараж № 23.

**1.34.** Гр. Химинець Тетяні Володимирівні земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської.

**1.35.** Гр. Опаленик Марті Юріївні земельної ділянки площею 0,0077 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Бічній, б/н.

**1.36.** Гр. Ляхов Миколі Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Чеськоліпській, 29.

**2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:**

**2.1.** Гр. Лукачовичу Тарасу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 55 (прим. 44).

**2.2.** Гр. Лемішу Миколі Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0140 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 47.

**2.3.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0116 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Володимира Гошовського (Боженка), 6 «а».

**2.4.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0050 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Польовій, 18, «в».

**2.5.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0135 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по пр. Свободи, 53 «б».

**2.6.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0092 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Новодоманинській, 29.

**2.7.** Гр. Росліку В'ячеславу Володимировичу та гр. Жолтані Елеонорі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0275 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а»/3.

**2.8.** Гр. Данюк Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0099 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Івана Франка, 56.

**2.9.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0122 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Вілмоша Ковача, 17 «б».

**2.10.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0098 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Марії Заньковецької, 36 «б».

**2.11.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0051 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Михайла Лермонтова, 5 «в».

**2.12.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0134 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Адольфа Добрянського, 6 «б».

**2.13.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0084 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Українській, 21 «б».

**2.14.** Товариству з обмеженою відповідальністю « ОІР-Сервіс» земельної ділянки площею 0,1600 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Собранецькій, 74 «а».

**2.15.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0049 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Володимира Погорелова, 5 «а».

**2.16.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0106 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Іштвана Сечені, 33 «а».

**2.17.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0093 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Романа Шухевича, 43 «а».

**2.18.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0060 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Корзо.

**2.19.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0067 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Закарпатській, 33 «б».

**2.20.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0082 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Конопляній, 13 «а».

**2.21.** Гр. Пинзенику Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0638 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 25.

**2.22.** Гр. Павленку Сергію Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Київській набережній, 20.

**2.23.** Гр. Криваничу Валерію Дмитровичу орендованої земельної ділянки площею 0,0312 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Митрака, б/н зі зміною цільового призначення.

**2.24.** Гр. Савицькому Олегу Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0411 га для обслуговування квартири та магазину (для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а».

**2.25.** Гр. Бобик Зіновії Костянтинівні земельної ділянки площею 0,0150 га для ведення городництва по пров. Зв'язківців, 12.

**2.26.** Гр. Барсегян Рубіку Вардановичу земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Закарпатській, 34.

**2.27.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОФТ-ГРАД» земельної ділянки площею 0,1800 га для будівництва і обслуговування будівель та споруд іншого громадського призначення по вул. Собранецькій, 154.

### **3. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в постійне користування:**

**3.1.** Приватному закладу вищої освіти «Карпатській університет імені Августина Волошина» земельної ділянки зі зміною цільового призначення (кадастровий номер 2110100000:03:001:0016) площею 0,1028 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Юрія Гойди, 4.

**3.2.** Комунальному підприємству Закарпатської обласної ради «Будкомплектторг» земельної ділянки площею 0,5906 га для обслуговування нежитлових будівель по вул. Насипній, 46/1.

**3.3.** Рахунковій палаті земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування площею 0,1010 га на пл. Олександра Пушкіна, 1 зі зміною цільового призначення.

**3.4.** Житлово – будівельному кооперативу «АЛМАЗ» земельної ділянки площею 0,2326 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Юлії Жемайте, 16.

**3.5.** Громадській організації «Українська асоціація інвалідів антитерористичної операції в Закарпатській області» земельної ділянки площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (будівництво реабілітаційного центру) в районі вул. Миколи Бобяка – Приладобудівників.

**3.6.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Транс-Буд 89» земельної ділянки площею 0,3016 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Вузькій, 89.

**3.7.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Петефі 27-А» земельної ділянки площею 0,0564 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території на пл. Шандора Петефі, 27 «а».

**3.8.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Добрий дім 31» земельної ділянки площею 0,2900 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по пр. Свободи, 31.

**4. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою реєстрацією комунальної власності:**

Департаменту міського господарства для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту земельних ділянок:

- площею 0,2600 га по вул. 8-го Березня, 17, 19, 21 та по вул. Михайла Грушевського, 55, 57 (дві будинків);

- площею 0,2500 га по вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 4, вул. Марії Заньковецької, 77 та по вул. Тиводара Легоцького, 21, 23 (дві будинків);

- площею 0,4400 га по вул. Степана Руданського, 5, вул. Федора Потушняка (Благоева), 8, 9, 12 та по вул. Оноківській, 8-10, 14 (дві будинків).

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙ**