



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Ужгород

№ _____

**Про приватизацію державного
житлового фонду**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян та розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів житлових приміщень, які використовуються ними і членами їх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність ***, дружині *** та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 5 осіб: вона,

***,
***,
***,
***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28,30 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 51,50 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,27 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 11,43 грн.

1.2. Відповідно до п. 5 ст. 5 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду" прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати йому зазначену квартиру у приватну власність.

- Розмір частки загальної площі отриманої за рахунок часткового використання житлових чеків *** становить 88,70 кв. м у двокімнатній квартирі за адресою: *** при розмірі площі, що безоплатно передається, – 94,00 кв. м (невикористана частка загальної площі, що припадає на одну особу, – 1,15 кв. м).

- Розрахунки площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).

- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 21,20 кв. м.

- Загальна площа квартири становить 45,10 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 1,15 кв. м.

- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,12 грн.

- Суму в розмірі 7,91 грн. *** сплатити до бюджету міста.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

***,

***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).

- Квартира складається з трьох кімнат житловою площею 40,70 кв. м.

- Загальна площа квартири становить 66,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.

- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,99 грн.

- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 1,15 грн.

1.4. Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати йому зазначену квартиру згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).

- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 19,10 кв. м.

- Загальна площа квартири становить 31,40 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 31,00 кв. м.

- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,65 грн.

1.5. Прохання щодо приватизації, яке подала ***, наймач квартири, що знаходиться за адресою: ***, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

***,

***.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).

- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 13,40 кв. м.

- Загальна площа квартири становить 32,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5,87 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 7,27 грн.

2. Про приватизацію житлових приміщень у гуртожитках:

2.1. Враховуючи свідоцтво про право власності на нерухоме майно (реєстраційний номер 47153660 від 07.11.2015), рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 32 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 07.10.2015 № 312 «Про затвердження акта приймання–передачі гуртожитку» зі змінами 07.10.2015 № 325, 09.03.2016 № 59 «Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку в оперативне управління ОСН БК «***», звернення ОСН БК «***» 24.05.2016 № 20, рішення загальних зборів мешканців будинку по *** (протокол № 6 23.03.2016), договори найму, укладені з попереднім власником на виконання рішення Ужгородського міськрайонного суду Закарпатської області 16.06.2020, відповідно до п. 5 ст. 5 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду":

Прохання щодо приватизації, яке подав ***, наймач житлового приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: ***, задовольнити і передати зазначене житлове приміщення у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

***,

***.

- Розмір частки загальної площі, отриманої за рахунок часткового використання житлових чеків ***, становить 48,90 кв. м у двокімнатній квартирі за адресою: ***, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м (невикористана частка загальної площі, що припадає на одну особу – 13,55 кв. м).
- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з двох кімнат житловою площею 22,00 кв. м, загальною площею 65,20 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 60,21 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 11,74 грн.
- Суму в розмірі 0,90 грн. *** сплатити до бюджету міста.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови І. Фартушка.