



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЕКТ №* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ужгород

### **Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу**

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 127, 128 Земельного кодексу України, п. 1.2. рішення XXXIV сесії міської ради VII скликання від 10.07.2018 року № 1159 "Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок"

### **міська рада В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0254) площею 0,1336 га по вул. Августина Волошина, 26 у сумі 547479,44 грн. з розрахунку 409,79 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 25.09.2018 року.

2. Продати компанії «М Файненс» у формі товариства з обмеженою відповідальністю земельну ділянку площею 0,1336 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Августина Волошина, 26.

3. Департаменту міського господарства укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати компанії «М Файненс» у формі товариства з обмеженою відповідальністю звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова**

**Б. АНДРІЙВ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії міської ради VII скликання

### **«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»**

#### **1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 182 від 13.03.2019).

**Начальник  
відділу землекористування**

**О. ЧЕПКИЙ**