



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

14.04.2021

Ужгород

№ 167

Про переведення житлового приміщення у нежитлове

Керуючись статтею 41 Конституції України, статтями 7, 8 Житлового кодексу УРСР, статтями 319, 320 Цивільного кодексу України, статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративні послуги», на підставі рішення VI сесії міської ради VI скликання від 22 липня 2011 року № 210 «Про Тимчасовий порядок переведення житлових будинків і приміщень (квартир) у нежитлові у м. Ужгороді», розглянувши клопотання власників квартир, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл на переведення житлового приміщення у нежитлове по ***** у м. Ужгород загальною площею 102,7 кв.м, яке належить на праві приватної власності Черешні Тетяні Вікторівні.

Функціональне призначення – для розміщення торгових приміщень (кафе, дегустаційний зал).

2. Надати дозвіл на переведення житлового приміщення у нежитлове по ***** у м. Ужгород загальною площею 46 кв.м, яке належить на праві приватної власності Кузовкову Сергію Володимировичу.

Функціональне призначення – для розміщення торгово-офісних приміщень.

3. Надати дозвіл на переведення житлового приміщення у нежитлове по ***** у м. Ужгород загальною площею 31,5 кв.м, яке належить на праві приватної власності Дуганчику Івану Івановичу.

Функціональне призначення – для розміщення торгово-офісних приміщень.

4. Надати дозвіл на переведення житлового приміщення у нежитлове по ***** у м. Ужгород загальною площею 55,6 кв.м, яке належить на праві приватної власності Бегені Василю Василівні.

Функціональне призначення – для торгово-офісних приміщень.

5. Надати дозвіл на переведення житлового приміщення у нежитлове по ***** у м. Ужгород загальною площею 26,7 кв.м, яке належить на праві приватної власності Борисовій Олені Станіславівні.

Функціональне призначення – для розміщення торгово-офісних приміщень для здійснення підприємницької діяльності.

6. Zobov'язati власників, яким надано дозвіл на переведення житлових приміщень у нежитлові:

– укласти договір з департаментом міського господарства про сплату грошової компенсації в цільовий соціально-економічний фонд розвитку міста;

– укласти з відповідними організаціями угоди про оплату комунальних послуг та експлуатаційних видатків, пов'язаних з утриманням будинку та прибудинкової території, протягом місяця з дня отримання копії рішення.

– оформити документи на право користування земельною ділянкою згідно з вимогами чинного законодавства.

– встановити IP камеру відеоспостереження з підтримкою ONVIF протоколу або аналогову відеокамеру відеореєстратора з можливістю передачі цифрового відео по RTSP протоколу для зовнішнього спостереження та наявністю IP-адреси, що забезпечить можливість її підключення до міської системи відео- спостереження м. Ужгород.

7. КП «Архітектурно-планувальне бюро» (Д. Геворкян) внести необхідні зміни у технічну документацію будинковолодінь.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови І. Шимона.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ