



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



IV сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30 березня 2021 року

Ужгород

№ 143

**Про надання та відмову у наданні
дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про землеустрій», «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Бобрик Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Юрія Гагаріна, 142.

1.2. Гр. Якубик Івану Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0533 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчанина, 12.

1.3. Гр. Бондар Анні Юріївні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольця, поз. 10.

1.4. Гр. Багрій Катерині Василівні земельної ділянки площею 0,0137 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Верховинській, 53 «а».

1.5. Гр. Болдіжар Сандрі Олександрівні земельної ділянки площею 0,0255 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Винничній, 25.

1.6. Гр. Головач Вероні Михайлівні земельної ділянки площею 0,1053 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 219.

1.7. Гр. Марусяк Олександрі Іванівні земельної ділянки площею 0,1388 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 309.

2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:

2.1. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0043 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 89) по вул. Августина Волошина, 21 «б».

2.2. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0184 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 15) по вул. Гранітній, 3 «б».

2.3. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0096 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 25) по вул. Івана Франка, 3 «д».

2.4. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0037 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП № 285) по вул. Тиводара Легоцького.

2.5. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0152 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 65) по просп. Свободи, 7 «а».

2.6. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0146 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 90) по вул. Олександра Бородіна, 14 «г».

2.7. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0128 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 240) по вул. Павла Пестеля, 18 «а».

2.8. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0036 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 52) на Київській набережній, 18 «а».

2.9. Гр. Гончаренку Максиму Васильовичу земельної ділянки площею 0,0027 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по просп. Свободи, 65/4.

2.10. Гр. Білавич Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,2124 га для будівництва та обслуговування ремонту об'єктів енергетичної інфраструктури по Слов'янській набережній.

3. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в постійне користування:

3.1. Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» земельної ділянки площею 0,0200 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Собранецькій.

3.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Довженка 18» земельної ділянки площею 0,0408 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Олександра Довженка, 18.

3.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька 98» земельної ділянки площею 0,1569 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Собранецькій, 98.

3.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Льва Толстого 33» земельної ділянки площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Льва Толстого, 33.

3.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Минайська 28» земельної ділянки площею 0,4655 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Минайській, 28.

4. Відмовити у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

4.1. Гр. Соколовій Аллі Йосипівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Електрозаводській, 49/2, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.2. Гр. Проць Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іспанській, оскільки земельна ділянка розташована на охоронній території аеропорту та на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

4.3. Гр. Лукан Валентині Василівні земельної ділянки площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Підгірній, 49/1А відповідно до ст. 118 Земельного кодексу України.

4.4. Гр. Пуравець Світлані Адамівні земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мікрорайоні «Сосновий», оскільки земельна ділянка перебуває у приватній власності.

4.5. Гр. Сембер Оксані Степанівні земельної ділянки площею 0,0042 га для обслуговування господарських споруд по вул. Конопляній, 8 - звернутись після вирішення питання в суді.

4.6. Гр. Пуравець Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Миколи Бобяка, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.7. Гр. Пуравець Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Миколи Бобяка, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.8. Гр. Глеба Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.9. Гр. Гопко Марині Павлівні земельної ділянки площею 0,0610 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Панаса Саксаганського на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

4.10. Гр. Мігалішку Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території м. Ужгород на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

4.11. Гр. Мельник Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0670 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

4.12. Гр. Сидор Дмитрію Дмитровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Швабській, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення для релігійної громади.

4.13. Гр. Дюрик Оксані Романівні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів ОГК «Сторожницький», поз. 116 по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.14. Гр. Талапі Ларисі Василівні земельної ділянки площею 0,0079 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 32, оскільки земельна ділянка знаходиться в зеленій зоні та є прибудинковою територією.

4.15. Гр. Ковач Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,5300 га для обслуговування придбаної у власність нежитлової нерухомості по вул. Станційній, 56 відповідно до статті 92 Земельного кодексу України.

4.16. Закарпатській обласній організації всеукраїнської спілки автомобілістів земельної ділянки площею 0,5245 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Будителів, 1, у зв'язку із невідповідністю адміністративної послуги технологічній картці.

4.17. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Докучаєва, 4,6» земельної ділянки площею 0,5500 га для будівництва та обслуговування

багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Василя Докучаєва, 4, 6 звернутись повторно після розподілу ОСББ.

4.18. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку № 4 А по вул. Докучаєва в м. Ужгороді Закарпатської області «Надія» земельної ділянки площею 0,2295 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Василя Докучаєва, 4/А, у зв'язку з відсутністю на земельній ділянці нерухомого майна ОСББ.

4.19. Товариству з обмеженою відповідальністю «УБД НЕЗЛАМНІ» земельної ділянки площею 2,0000 га для будівництва комплексу з надання послуг із обслуговування та ремонту автомобілів (СТО) по вул. Миколи Бобяка, оскільки земельна ділянка сформована.

4.20. Закарпатському обласному комунальному підприємству «Міжнародний аеропорт Ужгород» земельної ділянки площею 70,0000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту в районі вул. Собранецької та вул. Закарпатської - залишити земельну ділянку в запасі міста.

4.21. Гр. Молнар Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемовського, 9, ТВІА «Чайка», гараж № 37, у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно.

4.22. Гр. Кемінь Тамарі Полікарпівні земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемовського, 9, ТВІА «Чайка», гараж № 167, у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно.

4.23. Гр. Погоріляк Олександру Олександровичу земельної ділянки площею 0,0130 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській, 136 «Д», оскільки земельна ділянка облікована за іншим будинковолодінням.

4.24. Товариству власників індивідуальних автогаражів «Чайка» земельної ділянки площею 1,3000 га для розміщення індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемовського, 9 відповідно до статті 92 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ