



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXXV сесія VII скликання
(2-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 квітня 2019 року

Ужгород

№ 1521

Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, на підставі рішення ХХІХ сесії міської ради ІV скликання від 4 червня 2004 року № 313 «Про генеральний план міста», яким затверджено генеральний план забудови міста Ужгорода, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Пункт 3. рішення ХХVІ сесії міської ради VІІ скликання від 28.08.2018 року № 1234 «Про зміни та скасування рішень міської ради » викласти в наступній редакції:

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька, 147/1» надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1820 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Собранецькій, 147/1 з подальшою передачею її у постійне користування.

2. У зв'язку з відчуженням нерухомого майна, що розміщено на земельній ділянці площею 0,0396 га, яка перебуває в оренді Колективного Малого Підприємства «Реммеблі» (договір оренди землі № 1861 від 28.07.2016 року) внести зміни:

- поновити договір оренди Колективному Малому Підприємству «Реммеблі» земельної ділянки площею 0,0125 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Мукачівській, 2 строком на 5 років.

- земельну ділянку площею 0,0396 га перевести в землі запасу міста.

3. У пункті 2.3. рішення V сесії міської ради V скликання від 30.10.2009 року № 1275 «Про надання та приватизацію земельних ділянок» в частині надання будинковому комітету «Воля» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,256 га під

багатоквартирним житловим будинком та для його обслуговування по вул. Шумній, 24 слова: «на умовах оренди» читати: «з подальшою передачею її в постійне користування».

4. Відмовити гр. Тушканову Павлу Ігоровичу у внесенні змін до пункту 1.36. рішення XV сесії міської ради VII скликання від 12.09.2017 року № 771 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», залишити в силі попереднє рішення міської ради.

5. Пункт 9. рішення XXVI сесії міської ради VII скликання від 28.08.2018 року № 1234 «Про зміни та скасування рішень міської ради » визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- гр. Кильч Тетяні Іванівні, як доньці померлого, надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення земельної ділянки площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 7 з подальшою передачею її у власність.

6. У зв'язку із технічною помилкою у пункті 1.13. рішення XXX сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1353 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» слова: «Юридічно Фінансова Компанія» читати: «Юридічна фінансова компанія».

7. У зв'язку із зміною назв та затвердженням Статутів освітніх закладів міста, у пункті 3.2. рішення XVII сесії міської ради VII скликання 09.11.2017 року № 806 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова: «Дошкільному навчальному закладу № 38 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області» читати: «Закладу дошкільної освіти № 38 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області».

8. Відмовити ТОВ "АГРАРІЯ КПД" у припиненні ПАТ "Машинобудівний завод "ТІСА" права постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2110100000:65:001:0063) площею 18,1637 га по вул. Паризької Комуни, 4 на підставі п. 1 ст. 141 Земельного кодексу України.

9. У зв'язку з технічною помилкою у пункті 3.1. рішення XXVI сесії міської ради VII скликання 28.08.2018 року № 1223 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)» слова: «пл. Кирила і Мефодія, 4» викласти в редакції: «пл. Кирила і Мефодія, 7».

10. Пункт 1.23. рішення XXX сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1353 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» викласти в наступній редакції, а саме: слова «та передати її у спільну сумісну власність» читати: «та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по ½ частки кожному».

11. У зв'язку з неможливістю реалізації пункту 1.15. рішення V сесії міської ради VII скликання від 14 липня 2016 року № 282 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Маслей Олегу Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 0,0952 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Баб'яка з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність.

12. Визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК № 001068 від 28.12.1994 року виданий акціонерному товариству «Свемон» (промбаза) м. Ужгород на земельну ділянку площею 0,84 га (по вул. Миколи Огарьова, 10).

13. У зв'язку з зміною назви пункт 4.3. рішення XVII сесії VI скликання 18.06.2013 року № 952 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» викласти в наступній редакції:

- КП «Парк культури та відпочинку «Під Замком» надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 50,00 га для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва по вул. Возз'єднання, 5 з подальшою передачею її в постійне користування.

14. У зв'язку з зміною назви пункт 2.14. рішення IV сесії міської ради V скликання від 29.12.2007 року № 565 «Про надання відмову у наданні та приватизацію земельних ділянок» викласти в наступній редакції:

- Закладу дошкільної освіти № 16 «Зернятко» загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4688 га для будівництва та обслуговування закладів освіти по вул. Айвазовського, 9 з подальшою передачею її в постійне користування.

- Пункт 7 рішення III сесії міської ради VII скликання 31.05.2016 року «Про зміни та скасування рішень міської ради» визнати таким, що втратив чинність.

15. У зв'язку зі смертю гр. Шевчука Василя Миколайовича, учасника бойових дій, пункт 1.29. рішення XIV сесії міської ради VII скликання 25.07.2017 року № 732 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Шевчуку Василю Миколайовичу дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,0977 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Олексія Маресьєва визнати таким, що втратив чинність.

- Гр. Шевчук Ганні Андріївні, як спадкоємцю, надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0181) площею 0,0977 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Олексія Маресьєва з подальшою передачею її у власність.

16. Пункт 2.2. рішення XVIII сесії міської ради VII скликання 21.12.2017 року № 953 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Брензовичу Василю Михайловичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Замкові сходи, 4 «Г» з подальшою передачею її у власність доповнити наступними словами: «зі зміною цільового призначення».

17. Пункт 3.1. рішення XXVIII сесії міської ради VII скликання 30.10.2018 року № 1301 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Авангард Уж» дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,4166 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Фріца Гленца, 10 з подальшою передачею її у постійне користування визнати таким, що втратив чинність.

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Авангард Уж» надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки 0,4166 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Фріца Гленца, 10 з подальшою передачею її у постійне користування.

18. Пункт 1.17. рішення XXXIV сесії міської ради VII скликання від 28.02.2019 року № 1472 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» застосувати ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3%.

19. У пункті 4.3. рішення VIII сесії міської ради VII скликання 18.10.2016 року № 413 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)», слова : «з подальшою передачею її в постійне користування» читати: «з подальшою передачею її у спільну (комунальну) власність територіальній громаді сіл, селища Ужгородського району в особі Ужгородської районної ради» та слова: «3,3920 га» читати: «2,6900 га».

20. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. АНДРІЙ