



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLII сесія VII скликання
(2-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

24 грудня 2019 року

Ужгород

№ 1847

**Про надання та відмову у наданні
дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок**

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 79-1, 92, 118, 121- 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій",

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Рац Олександр Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, поз. 76.

1.2. Гр. Голінко Івану Павловичу земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд 1, гараж № 2.

1.3. Гр. Семенюку Вадиму Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0618 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської (мкрн. Саксаганського).

1.4. Гр. Кищак Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Швейцарської.

1.5. Гр. Лебовичу Володимиру Іллічу земельної ділянки площею 0,8882 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Стефаника.

1.6. Гр. Кенийзу Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0911 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника.

1.7. Гр. Гелетій Оресту Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 7.

1.8. Гр. Стадніку Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 8.

1.9. Гр. Голішевському Івану Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 3.

1.10. Гр. Флора Станіславу Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 5 .

1.11. Гр. Могоруку Анатолію Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 6.

1.12. Гр. Чалому Сергію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 2.

1.13. Гр. Ковня Анні Миколаївні земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 4.

1.14. Гр. Рибчичу Івану Ільковичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Горянської, поз. 9.

1.15. Гр. Ватуня Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0998 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Янтарній.

1.16. У зв'язку з неможливістю реалізації пункту 1.7. рішення XXXIX сесії міської ради VII скликання від 5 вересня 2019 року № 1687 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Маслей Олегу Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га по вул. Підградській з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність та викласти у наступній редакції:

- Гр. Маслей Олегу Васильовичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

1.17. Гр. Батьї Юлію Антоновичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, б/н.

1.18. Гр. Дудак Віктору Богдановичу земельної ділянки площею 0,5500 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Слави та об'їзної дороги.

1.19. Гр. Маркевичу Петру Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Жатковича, кадастровий квартал 2110100000:68:001: (біля земельної ділянки із кадастровим номером 2110100000:68:001:0199).

1.20. Гр. Голодняку Сергію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Іванківської.

1.21. Гр. Бенца Сергію Петровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Грибоєдова.

1.22. Гр. Ковач Андрію Ласловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Грибоєдова.

1.23. Гр. Сушкет Василю Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Грибоєдова.

1.24. Гр. Сідей Олександрю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0595 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Тернопільської.

1.25. Гр. Савка Івану Васильовичу земельної ділянки площею 0,0999 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Бородіна.

1.26. Гр. Панько Надії Ярославівні земельної ділянки площею 0,0952 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій.

2. Відмовити у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Гр. Паламарчуку Павлу Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,8000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській на підставі ст. 121 Земельного кодексу України.

2.2. Гр. Хрущ Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Собранецькій оскільки земельна ділянка сформована для продажу через аукціон.

2.3. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка знаходиться в межах проектного продовження автошляху вул. Поліни Осипенко, а також в червоних лініях вулиці Гвардійська, тому не може бути виділена під забудову.

2.4. Гр. Далекорей Сергію Петровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Марійки Підгірянки, оскільки територія обмежена проходженням лінії електропередач.

2.5. Гр. Шинкарьову Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.6. Гр. Білану Олегу Степановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.7. Гр. Мельничуку Олегу Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Жатковича, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.8. Гр. Піцикевичу Олександрю Романовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.9. Гр. Могішу Олегу Олександровичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.10. Гр. Гимону Ростиславу Ігоровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.11. Гр. Алеїнікову Мирославу Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.12. Гр. Фоміну Олександрю Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.13. Гр. Марко Дмитру Петровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.14. Гр. Боровицькому Валентину Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Коритнянській, 8, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.15. Гр. Михайленку Ігорю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.16. Гр. Холоду Олександрю Петровичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Коритнянської, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.17. Гр. Рубішу Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській, оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до території будинковолодіння.

2.18. Гр. Тайсону Майку Калмановичу земельної ділянки площею 0,0622 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лінійній, 17, оскільки земельна ділянка передана іншій особі.

2.19. Гр. Єфімову Анатолію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0097 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Собранецької на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого детального плану зазначена територія передбачена для облаштування проїзду, її виділення суперечитиме містобудівній документації.

2.20. Гр. Гунтей Олександрю Віталійовичу земельної ділянки площею 0,0098 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Собранецької на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого детального плану зазначена територія передбачена для облаштування проїзду, її виділення суперечитиме містобудівній документації.

2.21. Гр. Микулець Василю Васильовичу земельної ділянки площею 1,6070 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Єньківській на підставі висновку управління містобудування та архітектури – в межах міста Ужгорода не передбачено виділення земель сільськогосподарського призначення окрім випадків, передбачених рішенням I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 71 та VI сесії міської ради VII скликання 21.04.2016 № 201.

2.22. Гр. Тиденя Віталію Петровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юліуса Фучіка, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури - згідно діючого генерального плану міста (2004 рік) зазначена земельна ділянка знаходиться в межах багатоквартирної житлової забудови, її виділення суперечитиме містобудівній документації.

2.23. Гр. Соловійову Вадиму Валентиновичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів на алеї Андрія Палая на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно діючого генерального плану міста (2004 рік) зазначена ділянка знаходиться в межах багатоквартирної житлової забудови, її виділення суперечитиме містобудівній документації.

2.24. Гр. Бенці Сергію Петровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів на алеї Андрія Палая на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно діючого генерального плану міста (2004 рік) зазначена ділянка знаходиться в межах багатоквартирної житлової забудови, її виділення суперечитиме містобудівній документації.

2.25. Гр. Ришнинецькому Володимирі Володимировичу земельної ділянки площею 0,0774 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської (мкрн. «Саксаганського») на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого детального плану житлового району «Західний», мкрн. імені Саксаганського – не відповідає містобудівній документації.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар ради

Андріана СУШКО