



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLII сесія VII скликання
(2-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

24 грудня 2019 року

Ужгород

№ 1850

**Про затвердження та відмову
у затвердженні проєктів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0271) площею 0,0811 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Міклоша Берчені, 58 та передати її в постійне користування.

1.2. Гр. Ходаничу Петру Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0536) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Федора Достоєвського, 13 «а», гараж № 9 та передати її у власність.

1.3. Гр. Стегурі Марії Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0537) площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса (вул. Заньковецької), 77 «д» та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.4. Гр. Клім Єлизаветі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0292) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ярослава Мудрого, поз. 13 та передати її у власність.

1.5. Гр. Шпілька Вероні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0839) площею 0,0026 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УГК «Політ», ряд «В», поз. 62 та передати її у власність.

1.6. Закладу дошкільної освіти № 38 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0316) площею 1,1000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Академіка Корольова, 6 та передати її у постійне користування.

1.7. Гр. Молнар Тетяні Євгеніївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0214) площею 0,0578 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Минайській, 3 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.8. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:04:001:0211) площею 0,0035 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Небесної Сотні, б/н з подальшою передачею її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.9. Гр. Стойка Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0318) площею 0,0093 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 24, прим. 2 та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.10. Приватному акціонерному товариству «Андезит» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0240) площею 0,1503 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 8 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.11. Приватному акціонерному товариству «Андезит» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0239) площею 0,5208 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 8 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.12. Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0295) площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 35 «б» та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТГАЗКОНТРОЛЬ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0070) площею 0,8837 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блістива, 1 та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.14. Гр. Стану Тарасу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0334) площею 0,0099 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Собранецькій, 142 зі зміною цільового призначення.

1.15. Гр. Покривчак Маргариті Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0320) площею 0,1015 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 15 – вул. Олександра Митрака, 6 та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.16. Гр. Надиршину Володимирі Хаясовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0172) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н, гараж № 46 та передати її у власність.

1.17. Гр. Роман Мирославі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0399) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаніка, поз. 55 та передати її у власність.

1.18. Гр. Чаварга Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0173) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», гараж № 214 по вул. Минайській, 20 «а» та передати її у власність.

1.19. Товариству з обмеженою відповідальністю «Кадоро Плюс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:002:0179) площею 0,1982 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Мукачівській, 71 зі зміною цільового призначення.

1.20. Гр. Янів Олександрі Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0041) площею 0,0395 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вірменській зі зміною цільового призначення.

1.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «Єврокордон» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0085) площею 0,3720 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Грибоєдова, 6 зі зміною цільового призначення.

1.22. Гр. Холодняк Володимирі Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0538) площею 0,0017 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Федора Достоєвського, 13 «а», гараж № 8 та передати її у власність.

1.23. Гр. Горвату Ернесту Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0294) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 332 та передати її у власність.

1.24. Гр. Трохимцю Володимирі Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0218) площею 0,0143 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Швабській, 32 зі зміною цільового призначення.

1.25. Гр. Пархомчуку Валентину Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0171) площею 0,0080 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», гараж № 225 по вул. Минайській та передати її у власність.

1.26. Гр. Булеца Іллі Іллічу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0131) площею 0,0037 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольця, б/н, гараж № 21 на території автогаражного кооперативу «Мрія-1» та передати її у власність.

1.27. Гр. Басараб Василю Ласловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0539) площею 0,0017 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Федора Достоєвського, 13 «а», гараж № 4 та передати її у власність.

1.28. Гр. Габода Йосифу Йосифовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0132) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольця, АГК «Мрія-1», поз. 4 та передати її у власність.

1.29. Гр. Нитка Василю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0542) площею 0,0017 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Федора Достоєвського, 13 «а», гараж № 5 та передати її у власність.

1.30. Гр. Бегун Ганні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0400) площею 0,0546 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 115 та передати її у власність.

1.31. Гр. Дорогих Ліні Матвіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0541) площею 0,0017 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Федора Достоєвського, 13 «а», гараж № 7 та передати її у власність.

1.32. Гр. Шкирта Світлані Іванівні, гр. Росоха Ірині Олександрівні, гр. Гусеву Олександру Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0071) площею 0,2107 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 7 та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.33. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ремонтсервіс-4» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0134) площею 0,1400 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового

будинку по вул. Тиводара Легоцького, 64 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.34. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ремонтсервіс-4» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0133) площею 1,8348 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Тиводара Легоцького, 64 «б» та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.35. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Собранецька, 147/1" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0372) площею 0,1820 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Собранецькій, 147/1 та передати її у постійне користування.

1.36. Гр. Тимкович Ользі Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0296) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Навчальній, 15 та передати її у власність.

1.37. Гр. Дору Віталію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0130) площею 0,0036 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольця, б/н, АГК «Мрія-1» гараж № 76 та передати її у власність.

1.38. Гр. Кісіву Івану Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0540) площею 0,1747 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Капушанській (Перемоги), 145 та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.39. Гр. Кузьмі Марині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0282) площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 39/19 та передати її в оренду строком на 5 років до 24 грудня 2024 року.

1.40. Ужгородській міській раді земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0230) площею 0,3300 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій – об'їзна дорога зі зміною цільового призначення та з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.41. Ужгородській загальноосвітній школі I-III ступенів № 6 імені В.С. Гренджі-Донського Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0283) площею 1,5689 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Польовій, 22 та передати її у постійне користування.

1.42. Гр. Опіярі Владиславу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0175) площею 0,3821 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в районі вул. Університетської зі зміною цільового призначення.

1.43. Гр. Палапі Борису Борисовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0390) площею 0,4758 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та

ринкової інфраструктури по вул. Собранецькій, 160 зі зміною цільового призначення.

1.44. Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0389) площею 0,3200 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій, 160 зі зміною цільового призначення.

1.45. Гр. Червеняк Ларисі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0413) площею 0,0603 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 69 та передати її у власність.

1.46. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "8 Березня 30" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0176) площею 0,7278 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. 8-го Березня, 30 та передати її у постійне користування.

1.47. Гр. Вишневській Марині Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0246) площею 0,0437 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Юлії Жемайте, 4 зі зміною цільового призначення.

1.48. Гр. Кальницькому Анатолію Єгоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0078) площею 0,7632 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Юрія Гагаріна, 36 «в» зі зміною цільового призначення.

2. Відмовити у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Гр. Стегурі Олександрю Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0360) площею 0,1230 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 145 «в», оскільки земельна ділянка продана через аукціон.

2.2. Гр. Горзей Василю Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0358) площею 0,1219 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 145 «в», оскільки земельна ділянка продана через аукціон.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар ради

Андріана СУШКО