



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLVIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 червня 2020 року

Ужгород

№ 1993

Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. Гр. Горват Мирону Емеріховичу, гр. Горват Ірині Іванівні, гр. Янкевич Каріні Миронівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0200) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 229 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/3 кожному.

1.2. Гр. Шомоді Катерині Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0844) площею 0,0583 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дмитра Георгієва, 5 та передати її у власність.

1.3. Гр. Запрутняк Вадиму Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0842) площею 0,0947 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Салтикова-Щедріна, 34 «В» та передати її у власність.

1.4. Гр. Мовнару Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0545) площею 0,0573 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Степана Вайди, 35 та передати її у власність.

1.5. Гр. Пупені Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0374) площею 0,0809 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шота Руставелі, 15 та передати її у власність.

1.6. Гр. Лакатош Ілоні Дезидерівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0244) площею 0,0597 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Врабеля, 16 та передати її у власність.

1.7. Гр. Рунянину Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0429) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Володимирському, 6 та передати її у власність.

1.8. Гр. Стефанцовій Людмилі Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0419) площею 0,0185 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горіховій, 10 та передати її у власність.

1.9. Гр. Арканніковій Лілії Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0267) площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Гарайди, 31 та передати її у власність.

1.10. Гр. Качмар Миколі Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0425) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Буковинській, 26 та передати її у власність.

1.11. Гр. Голінка Марії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0281) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 170 та передати її у власність.

1.12. Гр. Боцан Габріелі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0314) площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Яна Гуса, 14 та передати її у власність.

1.13. Гр. Чуєвій Валентині Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0315) площею 0,0438 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Яна Гуса, 14/1 та передати її у власність.

1.14. Гр. Лозіній Надії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0308) площею 0,0232 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Панькевича, 80 та передати її у власність.

1.15. Гр. Шпонтанк Омеляну Омеляновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0427) площею 0,0746 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Оноківській, 50 та передати її у власність.

1.16. Гр. Кавкало Людмилі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0324) площею 0,0600 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іллі Бродлаковича, 15 та передати її у власність.

1.17. Гр. Бідяк Маріанні Тиборівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0456) площею 0,0607 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Антоніна Дворжака, 20 та передати її у власність.

1.18. Гр. Брень Наталії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0196) площею 0,0327 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Панькевича, 41 та передати її у власність.

1.19. Гр. Іванчик Магдалині Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0425) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 324 та передати її у власність.

1.20. Гр. Куруц Василені Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0457) площею 0,0152 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богатирській, 24 та передати її у власність.

1.21. Гр. Костик Лесі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0304) площею 0,0877 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Канальній, 11 та передати її у власність.

1.22. Гр. Чорнак Світлані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0423) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дравецькій, 9 та передати її у власність.

1.23. Гр. Рябець Сільвії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0319) площею 0,0543 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Челюскінців, 17 та передати її у власність.

1.24. Гр. Цоклан Оксані Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0268) площею 0,0984 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по вул. Михайла Грушевського, 72 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.25. Гр. Голубинській Вірі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0220) площею 0,0757 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 24 та передати її у власність.

1.26. Гр. Метелик Михайлу Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0219) площею 0,0756 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 24 та передати її у власність.

1.27. Гр. Візауер Олександр Олександровичу та гр. Костик Миколі Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0433)

площею 0,0677 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Мічуріна, 4 та передати її у спільну часткову власність по 1/4 та 3/4 відповідно до часток на нерухоме майно.

1.28. Гр. Грецькій Катерині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0429) площею 0,0834 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Технічній, 12 та передати її у власність.

1.29. Гр. Цуняк Наталії Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0842) площею 0,0617 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 63 та передати її у власність.

1.30. Товариству з додатковою відповідальністю «Ужгородський механічний завод» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0076) площею 15,8600 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Юрія Гагаріна, 30 та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.31. Гр. Катаниця Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0215) площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Саксаганського, поз. 23 та передати її у власність.

1.32. Гр. Мегела Василю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0428) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Підвальному, 28 та передати її у власність.

1.33. Гр. Гарна Тетяні Юрійівні та гр. Черяник Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0320) площею 0,0591 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Котляревського, 47 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

1.34. Гр. Товт Мирославу Павловичу, гр. Товт Павлу Денисовичу та гр. Товт Вірі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0199) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Насипній, 34 та передати її у спільну сумісну власність.

1.35. Гр. Цільо Ніні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0278) площею 0,0188 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Фогарашія, 1/4 та передати її у власність.

1.36. Гр. Сібуковій Тетяні Борисівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0461) площею 0,0536 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Валерія Чкалова, 19 та передати її у власність.

1.37. Гр. Миговичу Тіберію Ігнатовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0463) площею 0,0425 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ужанській, 50 та передати її у власність.

1.38. Гр. Катуні Вірі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0617) площею 0,0288 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимирській, 57 «а» та передати її у власність.

1.39. Гр. Брижак Світлані Вікентіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0223) площею 0,0918 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, 19 та передати її у власність.

1.40. Гр. Акініній Тетяні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0439) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тисянській, 3 та передати її у власність.

1.41. Гр. Міньо Ганні Тіводарівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0713) площею 0,0539 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 37 «А» та передати її у власність.

1.42. Гр. Левринц Маріанні Йосифівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0712) площею 0,0526 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 37 та передати її у власність.

1.43. Гр. Юско Михайлу Йосиповичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0430) площею 0,0754 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Томчанія, 40 та передати її у власність.

1.44. Товариству з обмеженою відповідальністю «Трансбуд - СМП» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0052) площею 0,2676 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 7 та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.45. Гр. Томашко Едіті Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0269) площею 0,0501 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Павлова, 28 та передати її у власність.

1.46. Гр. Яночко Валерії Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0542) площею 0,0574 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Криничній, 8 та передати її у власність.

1.47. Гр. Корховій Валерії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0440) площею 0,0542 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Павла Тичини, 1 та передати її у власність.

1.48. Гр. Токар Наталії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0268) площею 0,0529 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Павлова, 30 та передати її у власність.

1.49. Гр. Мешко Марії Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0433) площею 0,0467 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Журавлиній, 8 та передати її у власність.

1.50. Гр. Рибак Ярославні Святославівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0332) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Габора Дойко, 10 та передати її у власність.

1.51. Гр. Гецько Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:002:0041) площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вул. Тиводара Легоцького (район словацької котельні) та поновити договір оренди строком на 3 роки.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

2.1. Дочірньому підприємству Ужгородський туристсько-оздоровчий комплекс «Світанок» приватного Закарпатського обласного акціонерного товариства по туризму та екскурсіях «Закарпаттурист» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0373) площею 0,5760 га та земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0372) площею 0,1890 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Кошицькій, 30 та передати їх в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

2.2. Публічному акціонерному товариству «Машинобудівний завод «ТИСА» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:65:001:0082) площею 1,0000 га, (кадастровий номер 2110100000:65:001:0083) площею 15,7030 га та земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0084) площею 1,4607 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина (П. Комуни), 4.

У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, припинити право користування, в частині земельних ділянок - кадастровий номер 2110100000:65:001:0082 площею 1,0000 га та кадастровий номер 2110100000:65:001:0084 площею 1,4607 га.

2.3. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:10:001:0336) площею 0,4679 га та (кадастровий номер 2110100000:10:001:0337) площею 0,0587 га для

будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Руській, 13 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

2.4. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:43:001:0329) площею 0,0601 га, (кадастровий номер 2110100000:43:001:0326) площею 0,0933 га, (кадастровий номер 2110100000:43:001:0327) площею 0,0933 га та (кадастровий номер 2110100000:43:001:0328) площею 0,0933 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Грибєдова, 20 «в» з подальшою реєстрацією комунальної власності та включення земельних ділянок до переліку, право на які підлягає реалізації шляхом земельних торгів (аукціону).

3. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

3.1. Гр. Потіш Людвігу Адальбертовичу та гр. Гойдош Вікторії Адальбертівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0252) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Новака, 37, у зв'язку із наявною реєстрацією права власності на дану земельну ділянку.

3.2. Гр. Грежешуку Анатолію Вацлавовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0347) площею 0,1400 га для городництва по вул. Гвардійській, 56 – відповідно до рішення міської ради 24.12.2019 року № 1839 «Про затвердження детального плану території, обмеженої вулицями Закарпатською, Гвардійською, Поліни Осипенко та територією аеропорту» не передбачено виділення земельних ділянок під городництво.

3.3. Гр. Шугаєвій Зінаїді Олександрівні та гр. Євдокимовій Олександрі Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0277) площею 0,0324 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Малій, 2, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно співвласника будинковолоніння.

3.4. Гр. Ріхтер Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0113) площею 0,0651 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 5 «а», оскільки значна частина земельної ділянки знаходиться в межах червоних ліній, а також збільшення площі за рахунок інших територій та невідповідності до технічного паспорту домоволоніння.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ