



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLVIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 червня 2020 року

Ужгород

№ 1994

Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 93, 124, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Малому приватному підприємству «Юрісен» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0006) площею 1,1039 га для будівництва та обслуговування закладів культурно-просвітницького обслуговування (під амфітеатром та для його обслуговування) по вул. Орлиній, 13 строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.2. Гр. Кондрат Ганні Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0097) площею 10 кв.м. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для влаштування входу до власного магазину) по пр. Свободи, 39/33 строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.3. Гр. Казарян Наталії Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0304) площею 0,0409 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кафе-бар та господарські приміщення) по вул. Слави, 25 строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.4. Гр. Кривоносу Максиму Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:002:0040) площею 0,0065 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 89 «а» строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0101) площею 0,3023 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Бобяка, 7/1 строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0078) площею 0,7991 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Приладобудівників, 3 «а» строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

2. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

2.1 Гр. Куцак Тетяні Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0371) площею 0,1114 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Собранецькій, 147 «д» та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

2.2. Гр. Зацаринній Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0113) площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по наб. Незалежності, 4 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

2.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Світанок 2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0368) площею 0,7500 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Кошицькій, 30 та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

2.4. Фізичній особі-підприємцю Курбатовій Наталії Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:002:0034) площею 0,0112 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 63 та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

2.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРАРІЯ КПД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0084) площею 1,4607 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина (П. Комуни), 4 та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «БЕЙС ІНВЕСТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0082) площею 1,0000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина (П. Комуни), 4 та передати її в оренду строком на 5 років до 4 червня 2025 року.

3. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди:

3.1. Гр. Грамотник Марія Миколаївна на гр. Кривенко Руслана Миколайовича договір оренди земельної ділянки 25.11.2019 року № 2116 (кадастровий номер 2110100000:17:003:0193) площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 25/26 а.

3.2. Товариство з обмеженою відповідальністю «МАГНУМ» на гр. Любенко Пепу Беняминівну договір оренди земельної ділянки 30.11.2012 року № 1563 (кадастровий номер 2110100000:01:001:0247) площею 0,0027 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під прибудовою до власного приміщення) по пл. Шандора Петефі, 31/10-12.

4. Надати земельну ділянку у постійне користування без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

- Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1833) площею 0,8437 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Загорській, б/н.

5. Відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки:

- Приватному підприємству Фірма «Карпати -Укр» земельної ділянки площею 0,0176 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Котляревського, 10 «а», відповідно до статті 123 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ