



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLVIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 червня 2020 року

Ужгород

№ 2008

Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. У зв'язку з переходом права власності на частину нерухомого майна, внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0036) площею 0,0767 га під майновим комплексом та для його обслуговування по вул. Михайла Грушевського, 2 від 02.09.2013 року № 1628, в частині заміни орендаря, а саме: «Фізична особа-підприємець Яворський Іван Михайлович» читати «гр. Лазар Юрій Юрійович».

2. У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, внести відповідні зміни до договору оренди на земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:21:001:0069) площею 0,0115 га іншої комерційної діяльності по вул. Марії Заньковецької, 66 «е» від 18.02.2008 року, в частині заміни орендаря, а саме: «Публічне акціонерне товариство «Родовід Банк»» читати «гр. Грабар Олександр Олексійович».

3. Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК № 000031, виданий 25 червня 1998 року, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 201, визнати таким, що втратив чинність.

4. У пункті 15 рішення XIV сесії міської ради VII скликання 25.07.2017 року № 739 «Про зміни та скасування рішень міської ради» слова: «пл. 0,5000 га» читати: «пл. 0,3000 га».

5. Доповнити пункт 20 рішення XXXIX сесії міської ради VII скликання 05.09.2019 року № 1701 «Про зміни та скасування рішень міської ради» наступними словами: «в постійне користування».

6. Визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК № 001475, зареєстрований в Книзі записів

державних актів на право постійного користування землею за № 187 від 16.03.1998 року, виданий спільному підприємству «Ужгородська міжрайбаза» Закарпатської обласної споживспілки на земельну ділянку площею 1,53 га по вул. Гагаріна, 36.

7. У зв'язку з технічною помилкою, у пункті 5 рішення ХЛІ сесії міської ради VII скликання 14.11.2019 року № 1787 «Про зміни та скасування рішень міської ради» прізвище: "Фогош" читати як: "Фогаш".

8. Визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею П-ЗК № 000159 зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 96, 28.02.1996 року, виданий відкритому акціонерному товариству «Ужгородський механічний завод» на земельну ділянку площею 15,86 га по вул. Гагаріна, 30.

9. Пункт 1.7. рішення ХЛІІ сесії міської ради VII скликання 24.12.2019 року № 1852 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» викласти в наступній редакції, а саме: слова «та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/5 кожному» читати «та передати її гр. Дюрик Валентині Володимирівні 2/5 частки та гр. Дюрик Івану Івановичу, гр. Москаль Тетяні Іванівні, гр. Корн Ользі Іванівні у спільну часткову власність в рівних долях по 1/5 частки кожному».

10. У пункті 2.4. рішення ХХХVІІІ сесії міської ради VII скликання 25.07.2019 року № 1617 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» площу: «0,2656 га» читати: «0,2043 га».

11. Відповідно до Порядку встановлення ставок орендної плати у м. Ужгороді за земельні ділянки, які перебувають у розпорядженні Ужгородської міської ради, затвердженого рішенням ХХVІІ сесії міської ради VI скликання від 19.02.2015 № 1651, встановити ставку орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 % Ужгородському районному відокремленому підрозділу громадської організації «Товариство Сприяння обороні України» на земельну ділянку площею 0,7145 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Собранецькій, 147 «б».

12. Пункт 1.1. рішення ХЛІV сесії міської ради VII скликання 13.02.2020 року № 1903 «Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність.

13. Пункт 5 рішення ХХХ сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1352 «Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність.

- **Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):**

- Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПАРКОВИЙ. 2018» та об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПАРКОВИЙ.2017» земельної ділянки (кадастровий номер

2110100000:24:002:0222) площею 0,2386 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Возз'єднання, 39 (поз. 223), № 41 (поз. 220) та передати її в постійне користування.

14. Доповнити перелік визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), затверджений рішенням VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)», земельною ділянкою пл. 0,1650 га по вул. Юрія Гагаріна для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу без права її забудови.

15. У зв'язку з відчуженням нерухомого майна, визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею І-ЗК № 002375 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 227, 05.01.1999 року виданий колективному підприємству побутових послуг «Смерічка» на земельну ділянку площею 0,225 га.

16. У пункті 7.5. рішення VIII сесії міської ради VI скликання 15.09.2011 року № 253 «Про регулювання земельних відносин» слова «Релігійній громаді Греко-католицької церкви м. Ужгород («Шахта»)» читати «Релігійній греко-католицькій громаді «Св. Йосафата і всіх Святих» м. Ужгород (Шахта) та площу «0,06 га» читати «0,1300 га».

17. Відмовити у скасуванні пункту 1.12. рішення XLII сесії міської ради VII скликання 24.12.2019 року № 1848 «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» – вирішувати питання в судовому порядку.

18. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ