



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



LI сесія VII скликання
(1-е пленарне засідання)

10 вересня 2020 року

Ужгород

№ 2085

**Про надання та відмову у наданні
дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок**

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 79-1, 92, 118, 121- 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій",

міська рада ВИРШИЛА:

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Поповичу Василю Іллічу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Климента Тімірязєва – Іллі Бродлаковича.

1.2. Гр. Обдирко Зеновію Павловичу земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Котляревського, 2 «а», АГК «Сигнал», поз. 8.

1.3. Гр. Афанасьєву Роману Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0817 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кавказькій.

1.4. Гр. Балик Олександрю Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0613 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Янтарній.

1.5. Гр. Діаніч Мирославу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по Юрія Гагаріна, 108.

1.6. Гр. Кардаш Ігорю Любомировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд в районі вул. Золтана Шолтеса, вул. Університетської та вул. Харківської.

1.7. Гр. Вінтоняк Олексію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0455 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Лелекача.

1.8. Гр. Оравському Душану Ервіновичу земельної ділянки площею 0,0016 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Канальній, 27 гараж № 8 (літ. В, поз. 8).

1.9. Гр. Химинець Миколі Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Друзів.

1.10. Гр. Феделешаку Іллі Васильовичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Друзів.

1.11. Гр. Вірван Роману Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Червоної.

1.12. Гр. Старчак Ярославу Романовичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Друзів.

1.13. Гр. Яцко Віталію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорській.

1.14. Гр. Палагунич Мирославу Мироновичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н.

1.15. Гр. Клованичу Владиславу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0997 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Тихої.

1.16. Гр. Ховпей Віталію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Друзів.

1.17. Гр. Боднар Івану Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Друзів.

1.18. Гр. Брензовичу Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача.

1.19. Гр. Магдюк Леоніду Антоновичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача.

1.20. Гр. Іващенко Олександрю Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів.

2. Відмовити у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Гр. Катаниці Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,2048 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Іспанської, у зв'язку із невідповідністю цільового призначення земельної ділянки містобудівній документації.

2.2. Гр. Сейкель Андрію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Міклоша Берчені, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

2.3. Гр. Колосову Андрію Едуардовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Міклоша Берчені, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

2.4. Гр. Потапчук Тимофію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно чинного генерального плану ділянка знаходиться в межах інших територій та в межах СЗЗ кладовища.

2.5. Гр. Риган Івану Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно чинного генерального плану ділянка знаходиться в межах інших територій та в межах СЗЗ кладовища.

2.6. Гр. Микулець Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,3300 га для ведення особистого селянського господарства в районі Об'їзної дороги на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно чинного генерального плану ділянка знаходиться в межах інших територій.

2.7. Гр. Назаренку Богдану Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Климента Тімірязєва на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно чинного генерального плану ділянка знаходиться в межах інших територій.

2.8. Гр. Молнар Мар'яні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Степана Вайди на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого генерального плану територія відноситься до громадської забудови.

2.9. Гр. Бобак Євгенію Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Степана Вайди на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого генерального плану територія відноситься до громадської забудови.

2.10. Гр. Гавдяк Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській на підставі висновку управління містобудування та архітектури – зазначена територія передбачена для облаштування дороги.

2.11. Гр. Кононенко Тетяні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Степана Вайди на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого генерального плану територія відноситься до громадської забудови.

2.12. Гр. Боринському Любомиру Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, оскільки земельна ділянка зайнята.

2.13. Гр. Федорову Сергію Вікторовичу земельної ділянки площею до 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території міста Ужгород відповідно до графічних матеріалів, на підставі висновку управління містобудування та архітектури – ділянка знаходиться в межах багатоквартирної житлової забудови та частково накладається на територію аеропорту; інша ділянка знаходиться в межах СЗЗ очисних споруд.

2.14. Гр. Боринському Любомиру Івановичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Іспанської на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого детального плану території земельна ділянка відноситься до території індивідуальної садибної забудови.

2.15. Гр. Боринському Любомиру Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель сільськогосподарського призначення з подальшою зміною цільового призначення в районі вул. Іспанської на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого ДПТ земельна ділянка відноситься до території індивідуальної садибної забудови, а також в зоні регулювання висотності забудови, яка поширюється від взлітно-посадкової смуги аеропорту.

2.16. Гр. Хоменко Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 4, оскільки земельна ділянка зайнята.

2.17. Гр. Боринському Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно детального плану території земельна ділянка відноситься до території індивідуальної садибної забудови.

2.18. Гр. Мучка Костянтину Омеляновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно

детального плану території земельна ділянка відноситься до території індивідуальної садибної забудови.

2.19. Гр. Савицькому Володимирі Дмитровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно детального плану території земельна ділянка відноситься до території індивідуальної садибної забудови.

2.20. Гр. Пугінському Владиславу Валентиновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно детального плану території земельна ділянка відноситься до території індивідуальної садибної забудови.

2.21. Гр. Молнар Мар'яні Михайлівні земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Іспанської на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно детального плану території земельна ділянка відноситься до території індивідуальної садибної забудови.

2.22. Гр. Поповичу Валерію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0090 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно детального плану території земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній вулиці Минайської та не призначена для розміщення індивідуальних гаражів.

2.23. Гр. Поповичу Василю Іллічу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Анкудінова на підставі висновку управління містобудування та архітектури – на дану територію поширюється охоронна зона водонапірної станції, а також прибережно-захисна смуга річки Уж.

2.24. Гр. Прохневському Олегу Валентиновичу земельної ділянки площею 0,0958 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Залізничної, у зв'язку із раніше поданою заявою іншого учасника бойових дій.

2.25. Гр. Гавриліну Віктору Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н, у зв'язку із попереднім прийняттям рішення на дану земельну ділянку іншій особі.

2.26. Гр. Слободянюк Сергію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0031 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

2.27. Гр. Музика Давиду Руслановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лісній на підставі висновку управління містобудування та архітектури – ділянка частково відноситься до зелених насаджень та території громадської забудови, не відповідає містобудівній документації.

2.28. Гр. Ференц Роману Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. 8-го Березня на підставі висновку управління містобудування та архітектури – територія відноситься до багатоквартирної житлової забудови.

2.29. Гр. Гутай Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі «Табла-1», у зв'язку із невірно вказаною адресою.

2.30. Гр. Куделичу Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Калиновій на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка розміщена в місці проходження проєктованої вулиці, що не відповідає містобудівній документації.

2.31. Гр. Некрилову Віталію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Анкудінова на підставі висновку управління містобудування та архітектури – територія відноситься до інших території, відсутній затверджений детальний план території.

2.32. Гр. Гефнеру Любомиру Карловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н, оскільки на дану земельну ділянку наявне рішення міської ради.

2.33. Гр. Лешаничу Віктору Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Буковій, оскільки відповідно до графічних матеріалів щодо розміщення земельної ділянки наявна судова заборона.

2.34. Гр. Дмитришину Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Приладобудівників, у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

2.35. Гр. Король Андрію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Франка, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

2.36. Гр. Клованич Владиславу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Франка, у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ