



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



LI сесія VII скликання
(1-е пленарне засідання)

10 вересня 2020 року

Ужгород

№ 2106

**Про надання та відмову у наданні
дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Медвецькому Олександру Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.2. Гр. Шикуні Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.3. Гр. Котун Агнесі Павлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.4. Гр. Шандор Степану Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.5. Гр. Соханіч Федору Федоровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.6. Гр. Надиршиній Валерії Володимирівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.7. Гр. Долгош Владиславу Міклошевичу земельної ділянки площею 0,1500 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 273.

1.8. Гр. Козельській Ганні Ладиславівні земельної ділянки площею 0,0701 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 108.

1.9. Гр. Поп Василю Йосиповичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.10. Гр. Козичко Костянтину Олександровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.11. Гр. Івашковичу Віталію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.12. Гр. Бучовському Миколі Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.13. Гр. Корень Марині Василівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.14. Гр. Буричка Вірі Романівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н .

1.15. Гр. Бачинському Михайлу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0362 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Андрія Новака, 44.

1.16. Гр. Ясинській Юлії Миколаївні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Великокам'яній, 6/1.

1.17. Гр. Пудгородській Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Великокам'яній, 6/1.

1.18. Гр. Бецанич Васиlinі Василівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

1.19. Гр. Ляховцю Петру Васильовичу земельної ділянки площею 0,1636 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 75.

1.20. Гр. Рожак Вірі Іванівні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола.

1.21. Гр. Артемовському Миколі Івановичу земельної ділянки площею 0,0172 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 252.

1.22. Гр. Чума Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0630 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича зі зміною цільового призначення.

1.23. Гр. Ігнатю Євгенії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н АГК «Метеор».

1.24. Гр. Ханас Аллі Вікторівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н АГК «Метеор».

1.25. Гр. Дорі Ганні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н АГК «Метеор».

1.26. Гр. Ковальовій Ельвірі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н АГК «Метеор».

1.27. Гр. Симочко Адріанні Золтанівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н АГК «Метеор».

2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:

2.1. Приватному підприємству «Ролло-пласт» земельної ділянки площею 0,3168 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. 8-го Березня, 46.

2.2. Гр. Адамовському Миколі Гавриловичу земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, 3 «б».

2.3. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок площею 0,0008 га (опора типу А10-1), площею 0,0008 га (опора типу А10-1), площею 0,0015 га (опора типу УА10-1), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0008 га (опора типу А10-1), площею 0,0008 га (опора типу А10-1), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0004 га (опора типу П10-2), площею 0,0008 га (опора типу А10-1), площею 0,0063 га (КТП) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії та теплової енергії по вул. Загорській.

2.4. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0055 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП № 117) в районі вул. Запорізької.

2.5. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0182 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 158) в районі вул. Івана Лобачевського.

2.6. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0144 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 159) в районі вул. Антоніна Дворжака (вул. Е. Кліма).

2.7. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0050 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТПП № 11) в районі вул. Загорської.

2.8. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0054 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП № 10) в районі вул. Загорської.

2.9. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0091 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 243) в районі вул. Тиводара Легоцького.

2.10. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0086 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 244) в районі вул. Тиводара Легоцького.

2.11. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0067 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 289) в районі вул. В'ячеслава Чорновола.

2.12. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0084 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 104) в районі вул. Гвардійської.

2.13. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0073 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ЦРП № 8) в районі вул. Руської.

2.14. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0019 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТП № 370) в районі вул. Франтішека Тіхого.

2.15. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0063 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 54) в районі вул. Зореслава (вул. Локоти).

2.16. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0293 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ЦРП № 2) в районі вул. Миколи Огарьова.

2.17. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0091 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 245) в районі вул. Антонія Годинки.

2.18. Фізичній особі-підприємцю Булеца Магдалині Олександрівні земельної ділянки площею 0,0215 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Українській, 54 «б».

2.19. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0172 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 68) в районі вул. Антоніна Дворжака.

2.20. Гр. Брунцвік Євгенії Олексіївні земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 75, прим. 1.

2.21. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0144 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Собранецькій.

2.22. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0040 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТПМ № 356) в районі вул. Олександра Хіри.

2.23. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0018 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КТПН № 363) в районі вул. Дмитра Климпуша.

2.24. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЛЯ-ТРАНС» орендованої земельної ділянки площею 0,1412 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по Студентській набережній, 2 «а» зі зміною цільового призначення.

2.25. Гр. Галаговець Маріанні Юріївні земельної ділянки площею 0,9758 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Тиводара Легоцького, 78/33/а.

3. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою реєстрацією комунальної власності:

3.1. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 6,0000 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Марії Заньковецької зі зміною цільового призначення.

3.2. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,9326 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Марії Заньковецької зі зміною цільового призначення.

3.3. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 1,2851 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Марії Заньковецької, 5 зі зміною цільового призначення.

4. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в постійне користування:

4.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Грушевського 31» земельної ділянки площею 0,5937 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Грушевського, 31.

4.2. Житлово-будівельному кооперативу «БЕРКУТ» земельної ділянки площею 0,2600 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. В'ячеслава Чорновола, 35.

4.3. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Новий Дім Уж" земельної ділянки площею 0,4514 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Капушанській, 177 «а».

5. Відмовити у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

5.1. Гр. Суязову Олексію Олеговичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Ярослава Мудрого, оскільки земельна ділянка є територією загального користування.

5.2. Гр. Чаварга Лілії Василівні земельної ділянки площею 0,0750 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної, у зв'язку із наявним рішенням міської ради на зазначену земельну ділянку.

5.3. Гр. Козачук Любові Миколаївні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

5.4. Гр. Козачук Вячеславу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

5.5. Гр. Козачук Богдану Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

5.6. Гр. Суязовій Галині Василівні земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Нікітіна, у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

5.7. Гр. Куберка Оксані Сергіївні земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

5.8. Гр. Куберка Івану Ігоровичу земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській, відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

5.9. Гр. Олійник Ірині Валеріївні земельної ділянки площею 0,0268 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Кошицькому, 1, у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

5.10. Гр. Олійник Ірині Валеріївні земельної ділянки площею 0,0084 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Кошицькому, 1 на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

5.11. Гр. Ісак Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,3095 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 54, звернутися із відповідним клопотанням після вирішення питання в судовому порядку.

5.12. Гр. Шебестян Анатолію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0950 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд по вул. Черемшини, звернутись після закінчення мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

5.13. Гр. Волошин Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0299 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Українській, 73 на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

5.14. Гр. Галкіну Олегу Борисовичу земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у м. Ужгород, відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

5.15. Гр. Галкіну Олексію Олеговичу земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у м. Ужгород, відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

5.16. Гр. Белоусовій Анні Олександрівні земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у м. Ужгород, відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

5.17. Гр. Федаско Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській, 112 на підставі висновку управління містобудування та архітектури – територія не передбачена для розміщення індивідуальної житлової забудови.

5.18. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0148 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (ТП № 32) в районі вул. Української, оскільки це землі державної власності.

5.19. Гр. Дзюба Юлії Іванівні земельної ділянки площею 1,0227 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, 36, відповідно до ст. 141 Земельного кодексу України.

5.20. Гр. Тирпак Божені Михайлівні земельної ділянки площею 0,0106 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Чайковського, 7, відповідно до ст. 92 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ