



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



**LI сесія VII скликання**  
(1-е пленарне засідання)

**10 вересня 2020 року**

**Ужгород**

**№ 2107**

**Про затвердження та відмову  
у затвердженні проєктів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**1.1.** Гр. Кучерява Марії Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0253) площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Бородіна, б/н, АГК «Афганець», гараж № 2 та передати її у власність.

**1.2.** Гр. Верба Маріанні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0447) площею 0,0602 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 32 та передати її у власність.

**1.3.** Гр. Югас Надії Вікентіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0230) площею 0,1574 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 102 та передати її у власність.

**1.4.** Гр. Коваленко Тетяні Леонідівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0432) площею 0,0495 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчання, 33 та передати її у власність.

**1.5.** Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0328) площею 0,0306 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Степана Руданського, 5, вул. Федора Потушняка (Благоєва),

8,9,12 та вул. Оноківській, 8-10,14 (двір будинків) з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**1.6.** Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0550) площею 0,0306 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 4, вул. Марії Заньковецької, 77 та вул. Тиводара Легоцького, 21,23 (двір будинків) з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**1.7.** Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0187) площею 0,0558 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. 8-го Березня, 17,19,21 та вул. Михайла Грушевського, 55,57 (двір будинків) з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**1.8.** Гр. Опіярі Владиславу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0664) площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в районі вул. Університетської зі зміною цільового призначення.

**1.9.** Приватному підприємству «Нікіта» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0101) площею 5,4300 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Університетській, б/н зі зміною цільового призначення та поновити договір оренди строком на 5 років за умови укладання договорів сервітуту на право проїзду транспортними засобами до належних на право приватної власності земельних ділянок по проєктованих під'їзних шляхах, що визначені в детальному плані відповідної території.

**1.10.** Гр. Стойка Нелі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0107) площею 0,0049 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 29, прим. 1 «Г» та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.11.** Гр. Ковіта Аллі Борисівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0327) площею 0,0045 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Венеліна-Гуци, 2 та передати її у власність.

**1.12.** Гр. Палько Павлу Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0136) площею 0,0900 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у мкрн. Боздош, поз. 1 зі зміною цільового призначення.

**1.13.** Гр. Хомі Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0431) площею 0,0328 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Слави, 8 та передати її у власність.

**1.14.** Закладу дошкільної освіти № 7 «Віночок» загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0219) площею 0,2286 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Августина Волошина, 46 та передати її у постійне користування.

**1.15.** Гр. Місяйло Івану Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0340) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Слави, б/н зі зміною цільового призначення.

**1.16.** Гр. Фекете Михайлу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0443) площею 0,0930 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Перемоги (біля будинку 136) зі зміною цільового призначення.

**1.17.** Гр. Малець Надії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0441) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 10 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.18.** Гр. Козар Мирославу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0157) площею 0,0870 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку у мікрорайоні Боздош, 2 (район вул. Вікентія Шандора) зі зміною цільового призначення.

**1.19.** Гр. Орсаг Олександру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0623) площею 0,0178 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розі вул. Миколи Бобяка та вул. Дмитра Климпуша зі зміною цільового призначення.

**1.20.** Гр. Маєрчику Олександру Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0188) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**1.21.** Гр. Маєрчик Наталії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0189) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», гараж № 258 по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

**1.22.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Поділля-Транс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0276) площею 0,1137 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по Студентській набережній, 2 «а» зі зміною цільового призначення.

**1.23.** Гр. Шерегелі Олександру Йозефовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0440) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Жигулі» по вул. Володимирській, поз. 196 та передати її у власність.

**1.24.** Гр. Кравчук Анатолію Ярославовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0394) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі об'їзної дороги - вул. Оноківської та передати її у власність.

**1.25.** Гр. Зяброву Євгену Євгеновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0396) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі об'їзної дороги - вул. Оноківської та передати її у власність.

**1.26.** Гр. Готрі Сергію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0395) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі об'їзної дороги - вул. Оноківської та передати її у власність.

**1.27.** Гр. Масяк Віктору Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0393) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі об'їзної дороги - вул. Оноківської та передати її у власність.

**1.28.** Гр. Карапетян Олені Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0398) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі об'їзної дороги - вул. Оноківської та передати її у власність.

**1.29.** Гр. Лукач Борису Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:002:0081) площею 0,0088 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Фединця, 24/2 зі зміною цільового призначення.

**1.30.** Гр. Софілканич Олександрю Васильовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0175) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в районі вул. Минайської зі зміною цільового призначення.

**1.31.** Гр. Зелінській Маріанні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0324) площею 0,0083 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 5 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.32.** Гр. Салтиковій Ніколетті Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:002:0061) площею 0,0996 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Сергія Мартина, 4 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.33.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Насипна 10" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0209) площею 0,5060 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Насипній, 10 та передати її у постійне користування.

**1.34.** Гр. Алексій Наталії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0248) площею 0,0513 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Василя Сурикова, 6 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.35.** Гр. Мордяк Ярославу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0531) площею 0,0476 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 2 та передати її в оренду строком на 5 років.

**1.36.** Гр. Шиян-Угрин Мар'яні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0314) площею 0,0033 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, АГК «Енерго», гараж 51 та передати її у власність.

**2. Відмовити у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

**2.1.** Гр. Савицькому Олегу Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0411 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а», відповідно до статті 79/1 Земельного кодексу України.

**2.2.** Гр. Товт Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0419) площею 0,6188 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 54, звернутись із клопотанням після вирішення питання в судовому порядку.

**2.3.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Гроклін-Карпати» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0592) площею 0,5179 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по Слов'янській набережній, 31, у зв'язку із зміною власника земельної ділянки.

**2.4.** Гр. Буліні Олені Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0179) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Антона Макаренка, 6 "а", у зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та відсутністю нерухомого майна.

**3.** Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**