



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по вул. Собранецькій, 145

Відповідно до законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», керуючись статтями 12, 79-1, 102-1, 122 Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КАРГОВОЗ» 27.05.2021 року вих. № 11

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. З метою обслуговування об'єктів, що перебувають в оренді (гаражі літ. Т, загальною площею 292 м²) погодити укладання Договору суперфіцію терміном на 10 років на користування земельною ділянкою з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту по вул. Собранецькій, 145 площею 0,3428 га (кадастровий номер 2110100000:50:001:0389) із товариством з обмеженою відповідальністю «КАРГОВОЗ».

2. Укласти та підписати Договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою між Ужгородською міською радою в особі Департаменту міського господарства та товариством з обмеженою відповідальністю «КАРГОВОЗ».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «КАРГОВОЗ» звернутися до органу Державної реєстрації речових прав на нерухоме майно для реєстрації договору суперфіцію.

4. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та виконувати обов'язки землекористувачів згідно із статтею 96 Земельного кодексу України.

Міський голова

Богдан АНДРІВ

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про укладання Договору суперфіцію земельної ділянки по вул. Собранецькій, 145 »

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Відповідно до звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КАРГОВОЗ» 27.05.2021 року вих. № 11 з метою обслуговування об'єктів, що перебувають в оренді (гаражі літ. Т, загальною площею 292 м²) та додаткової забудови земельної ділянки комісією з питань регулювання земельних відносин рекомендовано підготувати проект рішення на розгляд сесії.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», статтям 12, 79-1, 102-1, 122 Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності».

3. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання виносились відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати підготувати проект рішення (протокол засідання комісії № 24 від 04.06.2021).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ