



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



— сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Е К Т № _____

Ужгород

Про тимчасовий мораторій на забудову земельних ділянок, реконструкцію чи добудову об'єктів у межах історичного ареалу міста Ужгород

Керуючись пунктами 37, 41 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законами України „Про регулювання містобудівної діяльності”, „Про охорону культурної спадщини”, „Про основи містобудування”, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України „Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць” від 13 березня 2002р. № 318, науково-дослідної документації „Історико-архітектурний опорний план м. Ужгород Закарпатської області з визначенням зон охорони пам'яток та історичних ареалів”, затвердженого наказом Мінкультури України 06.01.2016 № 3, враховуючи електронну петицію Смірґи Т.І. „Про тимчасовий мораторій на забудову земельних ділянок та реконструкцію чи добудову об'єктів у межах історичного ареалу м. Ужгорода”,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. На термін до занесення щойновиявлених об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, у межах історичного ареалу міста та зони регулювання забудови першої категорії, визначених історико-архітектурним опорним планом міста Ужгород, запровадити мораторій на:

- розміщення і проектування нових (не розпочатих будівництвом на момент ухвалення даного рішення) будівель і споруд;
- реконструкцію з розширенням і надбудовою будівель і споруд.

2. Управлінню містобудування та архітектури (Боршовський О.І.) припинити видачу містобудівних умов та обмежень на проектування об'єктів будівництва з питань, визначених пунктом 1 даного рішення.

3. Управлінню державного архітектурно-будівельного контролю (Зотова О.С.) припинити реєстрацію повідомлень про початок виконання будівельних робіт та дозволів на виконання будівельних робіт на об'єктах, визначених

пунктом 1 даного рішення, окрім об'єктів, на які вже видані містобудівні умови та обмеження на проектування об'єктів будівництва чи будівельні паспорти.

4. Комунальним підприємствам Ужгородської міської ради заборонити видачу технічних умов інженерного забезпечення об'єктів будівництва, визначених пунктом 1 даного рішення.

5. Дане рішення не розповсюджується на:

- проведення реконструкції та відновлення існуючих будівель і споруд в межах існуючих геометричних параметрів;

- капітальний ремонт інженерних комунікацій та об'єктів, що забезпечують життєдіяльність міста.

6. Управлінню у справах культури, молоді та спорту (Василиндра О.М.) організувати роботу із складання облікової документації (паспортів) щойновиявлених об'єктів культурної спадщини та внесення їх до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

7. Управлінню містобудування та архітектури (Боршовський О.І.) забезпечити оприлюднення рішення у засобах масової інформації.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови (Фартушок І.І.) та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (Афанасьєва О. В.).

Міський голова

Б. АНДРІЙ