



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XLІ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

14 листопада 2019 року

Ужгород

№ 1766

Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 79-1, 92, 118, 121- 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій",

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Томащук Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної.

1.2. Гр. Огурчаку Дмитру Івановичу земельної ділянки площею 0,7000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Загорської, б/н.

1.3. Гр. Ільчак Віктору Леонідовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської.

1.4. Гр. Ткачук Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської.

1.5. Гр. Бурчин Василю Павловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській.

1.6. Гр. Джурджа Євгену Мирославовичу земельної ділянки площею 0,0950 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна.

1.7. Гр. Плоскіна Сергію Антоновичу земельної ділянки площею 0,0950 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна.

1.8. Гр. Балан Максиму Петровичу земельної ділянки площею 0,0917 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької.

1.9. Гр. Андрєєву Володимирі Олександровичу земельної ділянки площею 0,0984 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької.

1.10. Гр. Петрус Георгію Павловичу земельної ділянки площею 0,0302 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горіховій, 29.

1.11. Гр. Романець Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0045 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, гараж № 24.

1.12. Гр. Шахайда Юрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0053 га для будівництва індивідуальних гаражів УКН «Політ», ряд «А», гараж № 12 по вул. Гвардійській, 32 «а».

1.13. Гр. Олексіюк Сергію Максимовичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Романа Шухевича (Лавріщева), б/н.

1.14. Гр. Щубелка Олександрі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Капушанській, 65.

1.15. Сорокін Сергію Олексійовичу площею 0,0780 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника.

2. Відмовити у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Гр. Барна Ростиславу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Капушанській, 175 «а» на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови, призначення земельної ділянки не відповідає містобудівній документації.

2.2. Гр. Маркевич Петру Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0710 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд в районі вул. Озерної на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка знаходиться на території садибної забудови, та у 150-метровій охоронній зоні аеропорту, де будівництво заборонено, тому ділянка не може бути використана для містобудівних потреб.

2.3. Гр. Маркевич Петру Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0710 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка знаходиться на території садибної забудови, та у 150-метровій охоронній зоні аеропорту, де будівництво заборонено, тому ділянка не може бути використана для містобудівних потреб.

2.4. Гр. Длугошу Владиславу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Капушанській, 175 «а» на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови, призначення земельної ділянки не відповідає містобудівній документації.

2.5. Гр. Довбак Андрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Університетської, відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України.

2.6. Гр. Марковичу Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі «Табла -2» оскільки земельна ділянка знаходиться за межами міста.

2.7. Гр. Химинець Олегу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0340 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Польової на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого детального плану земельна ділянка знаходиться в зоні громадської забудови, тому її виділення суперечитиме містобудівній документації.

2.8. Гр. Бутенку Богдану Станіславовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській, оскільки земельна ділянка є територією, яка належить УжНУ.

2.9. Гр. Ляшку Михайлу Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Франка, 1 «б» на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно затвердженого детального плану зазначена територія, обмежена вулицями Загорською, Івана Франка, Фріца Гленца та річкою Уж, затвердженого рішенням міської ради №1052 від 06.04.2018, ділянка знаходиться на території озеленення. Призначення земельної ділянки не відповідає містобудівній документації.

2.10. Гр. Павлюковичу Юрію Ярославовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській , оскільки земельна ділянка є територією, яка належить УжНУ.

2.11. Гр. Мерцин Івану Васильовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Лісної у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення міською радою, щодо даної земельної ділянки.

2.12. Гр. Познюр Андрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0401 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шумній у зв'язку з наявністю нерухомого майна на зазначеній земельній ділянці.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ