



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ужгород

### **Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її у власність:**

- Гр. Лободі Карлу Карловичу земельної ділянки площею 0,0403 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ужанській, 73.

**2. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яку поширюється право сервітуту.**

- Гр. Оросу Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0180 га через земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:02:001:0269) а саме: право проходу пішоходів, проїзду транспортних засобів, а також перевезення будівельних та інших матеріалів для будівництва та експлуатації будівель та споруд, право встановлювати будівельні риштування та складувати будівельні матеріали з метою будівництва, ремонту та експлуатації будівель і споруд, право прокладання та експлуатації ліній електропередач, трубопроводів водопроводу, каналізації, газопостачання, лінійних комунікацій та інших інженерних споруд по вул. Бічній.

**3. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):**

**3.1.** Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0295) площею 0,2900 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 31 на земельні ділянки площами 0,0263 га, 0,0240 га, 0,2397 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**3.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Агросадівник» орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:004:0019) площею 1,9000 га на земельні ділянки площами 1,2776 га, 0,1991 га, 0,0586 га, 0,3647 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Загорській, 51.

**4. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її у постійне користування:**

- Комунальному некомерційному підприємству «Закарпатська обласна станція переливання крові» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,3959 га для охорони здоров'я та соціальних послуг по вул. Льва Толстого, 15.

**5. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою уточнення конфігурації без зміни площ земельних ділянок:**

- Релігійній громаді Української Православної Церкви Свято-Іллінської церкви м. Ужгород земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:002:0197) площею 0,3000 га для розміщення культової споруди та для її обслуговування по вул. Лозовій, б/н.

**6. Відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**6.1.** Гр. Дмитрюк Ользі Іванівні земельної ділянки площею 0,1696 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимира Сосюри, 3 на підставі статті 121 Земельного кодексу України.

**6.2.** Гр. Леїда Тетяні Петрівні земельної ділянки площею 0,0753 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мкрн. Червениця, масив 1, поз. 20 на підставі статті 79/1 Земельного кодексу України.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення \_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

### **«Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

#### **3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви, які включені до проєкту рішення, виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати міській раді надати та відмовити у наданні згоди на складання відповідної технічної документації (протокол засідання комісії № 28 від 14.07.2021).

**Заступник начальника  
відділу землекористування**

**Моніка ЛАЙКУН**