



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ* № _____

Ужгород

Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 1.5. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 148 «Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0077) площею 2,2319 га по вул. Сергія Мартина (вул. Паризької Комуни), 2 у сумі 4017643,19 грн. з розрахунку 180,01 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 30.06.2021 року.
2. Продати товариству з додатковою відповідальністю будівельне управління «Промжитлобуд» земельну ділянку площею 2,2319 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Сергія Мартина (вул. Паризької Комуни), 2.
3. Департаменту міського господарства укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.
4. Рекомендувати товариству з додатковою відповідальністю будівельне управління «Промжитлобуд» звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статті 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 28 від 14.07.2021).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН