



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

_____ Ужгород

Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Фізичній особі-підприємцю Баторик Ганні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0276) площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 9/1 строком на 10 років.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Закарпатгосптовари» земельних ділянок загальною площею 1,9882 га (кадастровий номер 2110100000:66:001:0008 площею 1,4421 га) та (кадастровий номер 2110100000:66:001:0009 площею 0,5461 га) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під будівлями та спорудами та для їх обслуговування) по вул. Промисловій, 3 строком на 10 років.

2. Надати земельну ділянку в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно з пунктом 1 статті 123 ЗКУ):

- Гр. Вакуліковій Анні Сергіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0076) площею 0,0918 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд вул. Бориса Тлехаса, 97 строком на 3 роки.

3. Надати дозвіл на укладання договору сервітутного користування земельною ділянкою:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «Магістраль ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0065) площею 0,0302 га для

проїзду на транспортному засобі по наявному шляху по вул. Підградська-Адольфа Добрянського- Олександра Фединця з встановленням терміну на 3 роки та встановити плату за право сервітутного користування в розмірі ставки земельного податку відповідно до цільового призначення.

Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради укласти договір сервітутного користування земельною ділянкою.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок»**1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити дію договорів оренди (протокол засідання комісії № 28 від 14.07.2021).

**Заступник начальника
відділу землекористування**

Моніка ЛАЙКУН