

ПРОТОКОЛ № 29
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

28.07.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;
Ковальський А.В. – заст. голови комісії;
Смірнов В.В. – секретар комісії;
Глагола В.Я., Козак В..А.,
Прозор Є.І., Тарахонич В.Ю. – члени комісії.

ВІДСУТНІ:

Маєрчик П.С., Сідун Ю.В.,

ЗАПРОШЕНІ:

Лайкун М.І. – заст. начальника відділу землекористування;
Чепкий О.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.1. Гр. Куденич Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаніка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним на зазначену земельну ділянку рішення міської ради на іншого учасника бойових дій.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Риган Андрію Петровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Адама Міцкевича з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією земель загального користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Харлапову Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0064 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 65,66 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Арделян Нуцу Нуцовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є прибудинковою територією.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Дей Леоніду Лукічу земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд 12, поз. 24 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Прокопову Віталію Владиславовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Прокопову Віталію Владиславовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Коритнянської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться за межами міста.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Прокопову Віталію Владиславовичу земельної ділянки площею 0,0912 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Канально-Насипної з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним рішенням міської ради на зазначену земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Прокопову Віталію Владиславовичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Друзів з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним рішенням міської ради на зазначену земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Малец Михайлу Олеговичу земельної ділянки площею 0,0754 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Акацій біля пров. Адольфа Лібшера (Кошицький) з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним рішенням міської ради на зазначену земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Литвак Івану Степановичу земельної ділянки площею 0,0055 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Романа Шухевича, 18 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією прибудинкової території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Кузовкову Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Калиновій з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури.*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Дубовому Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури.*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Рубіш Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 57,58 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Петечела Віталію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Паламарчук Олександрю Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0054 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Е, поз. 55,56 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Боринському Любомиру Івановичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Мартона з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Плітченко Юрію Івановичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 44,45 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.20. Гр. Вийгеш Івану Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю відповідного погодження гаражного кооперативу.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.21. Гр. Семенович Василю Микитовичу земельної ділянки площею 0,0069 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд кірпіч, поз. 14,15 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.23. Гр. Парамєйву Вячеславу Івановичу земельної ділянки площею 0,0066 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, 3, АГК «Ластівка» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику оформити земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.24. Гр. Рахівському Юрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,3500 га для ведення особистого селянського господарства в районі об'їзної дороги з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«проти» - 1. (Глагола В.Я.)

1.25. Гр. Адамову Олександрю Віталійовичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 51,52 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.26. Гр. Яценку Юхиму Володимировичу земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 50 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.27. Гр. Ференц Роману Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Можайського з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.28. Гр. Пижик Степану Степановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької – вул. Іспанська з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією охоронної зони аеропорту.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.29. Гр. Глеба Еріку Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва, кадастрова зона 70, діл. 5 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією охоронної зони річки Уж.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.30. Гр. Фленько Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0052 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Ж, поз. 52,53 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.31. Гр. Чемсак Дмитру Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі пров. Ташкентському з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю детальному плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.33. Гр. Міцель Федору Володимировичу земельної ділянки площею 0,0062 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз39,40 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.34. Гр. Копча Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0032 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 64 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.35. Гр. Гаспарян Ванушу Аветисовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити в силі попередню рекомендацію постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,1019 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності (*запрошені*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримались» - 2. (*Глагола В.Я., Тараконич В.Ю.*)

2.2. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,2525 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності (*запрошені*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримались» - 2. (*Глагола В.Я., Тараконич В.Ю.*)

2.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Підгірна - 25» земельної ділянки площею 0,0673 га під багатоквартирним будинком з вбудованими приміщеннями комерційного призначення по вул. Підгірній, 25 з подальшою передачею її у постійне користування (*лист слідчого управління*

головного управління національної поліції в Закарпатській області щодо ухвали Ужгородського міськрайонного суду про накладання арешту із заборонаю користування, проведення будь-яких будівельних та ремонтних робіт та розпорядження на земельну ділянку по вул. Підгірній, 25).

ВИРІШИЛИ: У зв'язку із наявною ухвалою суду залишити питання на дововченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 3,2322 га для розміщення та обслуговування музейних закладів по вул. Капітульній, 33 з подальшою передачею її у власність Закарпатської обласної ради.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Закарпатському обласному комунальному підприємству «Міжнародний аеропорт Ужгород» земельних ділянок площами 3,5000 га, 2,0000 га, 1,0000 га, 0,2000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту в районі вулиць Собранецької та Закарпатської з подальшою передачею їх в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Яцик Наталії Іванівні земельної ділянки площею 0,0150 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчания, 35 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Кукарека Станіславу Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0725 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Цугорка Віктору Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0898 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність (висновок архітектури).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Оберіг - 64» земельної ділянки площею 0,3902 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Грушевського, 64 з подальшою передачею її у постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Верба-Ужгород» земельної ділянки площею 0,3215 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Бориса Тлехаса, 88 з подальшою передачею її у постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Гр. Князев Володимир Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1881 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 7 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Федаско Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській, 112 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Гр. Федаско Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Капушанській, 112 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «КОМФОРТ 33» земельної ділянки площею 0,3025 га для будівництва та обслуговування

багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Тиводара Легоцького, 33 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Запропонувати заявнику узгодити розподіл із суміжним ОСББ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Маресьєва 9» земельної ділянки площею 0,4587 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Олексія Маресьєва, 9 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

2.18. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,4200 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 154 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним рішенням міської ради на зазначену земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

2.19. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,4000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Михайла Коцюбинського, 2 «а» з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

Доручити юридичному відділу департаменту міського господарства перевірити наявність інших власників вбудованих приміщень комерційного призначення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.20. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, 2 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.21. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Загорській, 53 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Доручити юридичному відділу департаменту міського господарства перевірити наявність інших власників вбудованих приміщень комерційного призначення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.22. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування на площі Народній, 4 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.23. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Загорській, 30 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Доручити юридичному відділу департаменту міського господарства перевірити наявність інших власників вбудованих приміщень комерційного призначення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Смірнов В.В.)

2.24. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на площі Шандора Петефі, 14 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Доручити юридичному відділу департаменту міського господарства перевірити наявність інших власників вбудованих приміщень комерційного призначення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Смірнов В.В.)

2.25. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул.

Юрія Гойди, 8 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Доручити юридичному відділу департаменту міського господарства перевірити наявність інших власників вбудованих приміщень комерційного призначення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.26. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 2,0000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Олександра Бородіна, 22 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Доручити юридичному відділу департаменту міського господарства перевірити наявність інших власників вбудованих приміщень комерційного призначення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.27. Гр. Загрудневу Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0041 га для будівництва індивідуальних гаражів АГК «Метеор», поз. 39 по вул. Минайській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.28. Гр. Ісак Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, 54 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю погодження із суміжним землекористувачем.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.29. Гр. Маркаковій Христині Аркадіївні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юлії Жемайте, 4 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.30. Гр. Штефко Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,0078 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Гагаріна, 27 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.31. Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-координаційний центр «Будівельні технології» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0162) площею 0,0580 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Минайській, 16 зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.32. Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-координаційний центр «Будівельні технології» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:18:001:0161 площею 0,1230 га) та (кадастровий номер 2110100000:18:001:0163 площею 0,00185 га) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 16 зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.33. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови на пл. Поштовій з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.34. Гр. Мігаль Володимиру Юлійовичу земельної ділянки площею 0,1709 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 110 з подальшою передачею її у власність *(відповідно до рішення Закарпатського окружного адміністративного суду по справі № 260/1907/20 від 09.12.2020 року визнати протиправним та скасувати пункт 5.10 рішення сесії міської ради від 24.12.2019 року № 1849 в частині відмови гр. Мігаль В.Ю. у оформленні земельної ділянки, зобов'язати Ужгородську міську раду повторно розглянути звернення).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.36. Гр. Кутковському Сергію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, АГК «Чайка», гараж № 20 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.37. Гр. Софілканич Вадиму Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, поз. 136, ОГК «Сторожницький» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.38. Гр. Гаврильцю Роману Михайловичу земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача (вул. Белінського), гараж № 33, АГК «Білочка» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.39. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Софора 9» земельної ділянки площею 0,0593 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по Православній набережній, 9 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.40. Гр. Морозенку Сергію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Нижненемецькому, 11 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.41. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНДЖЕЛ КЕПІТАЛ» орендованій земельній ділянці площею 0,2000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Тімірязєва, 15 «е» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.42. Товариству з обмеженою відповідальністю «АВ.П.» земельної ділянки площею 0,3700 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури по пров. Тараса Шевченка з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.43. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Грушевського 25» земельної ділянки площею 0,3871 га (0,2095 га) для будівництва та

обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Грушевського, 25 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.44. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Наш двір-38» земельної ділянки площею 0,4583 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Марії Заньковецької, 38 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.45. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Тихого 17» земельної ділянки площею 0,5341 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Франтішека Тіхого, 17 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.46. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Заньковецька, 34» земельної ділянки площею 0,2184 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Марії Заньковецької, 34 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.4. Гр. Кобака Павлу Йосиповичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0430) площею 0,6992 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в районі об'їзної дороги зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.12. Гр. Левіта Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0997 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Василя Стефаника, поз. 183 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.1. Гр. Оренчай Яношу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0458) площею 0,0199 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 34 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Колонато Галині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0331) площею 0,0666 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Яна Гуса, 37 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Остап'як Галині Дмитрівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0004) площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Березовій, 22 зі зміною конфігурації.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Плакош Марині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0487) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Слави, 87 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Деак-Пудгородська Дані Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0224) площею 0,0405 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Насипній, 40 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Некрилов Віталію Анатолійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0133) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 4 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Рошко Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0135) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 3 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Ряшко Василю Юрійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0134) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 1 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.9. Гр. Шкамлотов Руслану Сергійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0132) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 2 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.10. Гр. Дутко Катерині Мигалівні, гр. Шютевій Олександрі Олександрівні та гр. Шютеву Мігалю Мігальовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0329) площею 0,0615 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Яна Гуса, 17 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/3 кожному.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.11. Гр. Машкаринцю Олександрю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:002:0273) площею 0,0999 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника, поз. 182 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.12. Гр. Шандор Петру Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0469) площею 0,0699 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Барвінковій, 26 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

7.1. Гр. Криванчик Ростиславу Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0401) площею 0,0844 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

8.2. Гр. Боротко Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0323) площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 13/3 (17320,40 грн. з розрахунку на один квадратний метр 433,01 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Гр. Райніш Віктору Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0509) площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса (вул. Марії Заньковецької), 75 «а», прим. 2 (19 446,42 грн. з розрахунку на один квадратний метр 463,01 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «РІВО ТРЕЙД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0548) площею 0,0963 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Богомольця, 20 (302 661,27 грн. з розрахунку на один квадратний метр 314,29 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.5. Гр. Дзюба Олександр Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0326) площею 0,0235 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 3/4 (169 362,15 грн. з розрахунку на один квадратний метр 720,69 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.6. Гр. Щадей Ії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:002:0082) площею 0,0027 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для влаштування входу до власного офісного приміщення) по вул. Собранецькій, 122/43 (12 323,61 грн. з розрахунку на один квадратний метр 456,43 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «РАФАРО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0111) площею 0,0357 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 3 (257 707,59 грн. з розрахунку на один квадратний метр 721,87 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень

9.3. У зв'язку з технічною помилкою, пункт 1.2. рішення VII сесії міської ради VIII скликання 08.07.2021 року № 281 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» викласти в наступній редакції:

- **Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):**

Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0235) площею 8,2177 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Марії Заньковецької з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.4. У зв'язку з уточненням площі, у пункті 2.6. рішення VII сесії міської ради VIII скликання 08.07.2021 року № 279 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Рішко Василю Адальбертовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0039 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на площі Кирила і Мефодія, 2 «б» слова «площею 0,0039 га» читати «площею 0,0080 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Службова записка заступника міського голови І. Шимона від 25.03.2021 року № 21-16/102 щодо обговорення питання про підготовлення на розгляд чергової сесії міськради проєкту рішення про скасування пункту 1.42. рішення I сесії міської ради VIII скликання 22 грудня 2020 року № 32 в частині затвердження гр. Салтиковій Ніколетті Василівні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0086) площею 0,1100 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Сергія Мартина, 4 та надання її в оренду строком на 5 років.

Зазначену земельну ділянку доповнити до переліку визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику вирішувати питання в судовому порядку..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Прозор Є.І.)

10.2. Звернення управління містобудування та архітектури 02.03.2021 року № 79/26.01-22:

1. щодо виготовлення детального плану для влаштування автомобільної сервісної зони для легкового транспорту площею 3,5 га в районі вул. Собранецької перед МАПП «Ужгород» (заява Закарпатської митниці Державної митної служби України 22.02.2021 № 27-08-1/27-21/20/972);

2. щодо виготовлення детального плану для влаштування автомобільної сервісної зони для легкового транспорту площею 4,4 га в районі вул.

Собранецької перед МАПП «Ужгород» (заява Закарпатської митниці Державної митної служби України 22.02.2021 № 27-08-1/27-21/20/971);

3. розроблення детального плану території ЗОКП «Міжнародний аеропорт Ужгород» (на виконання доручення Закарпатської обласної державної адміністрації 20.08.2020 № 02-05/45 та розгляд листа Закарпатської обласної ради 23.02.2021 № 01.1-22/91);

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відхилити клопотання у зв'язку із відсутністю доповідача.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Прозор Є.І.*)

10.3. Службова записка заступника міського голови І. Шимона від 30.03.2021 року № 965/03-17 щодо обговорення питання про підготовлення на розгляд чергової сесії міськради проекту рішення про скасування пункту 1.2. рішення XX сесії міської ради VI скликання 24 жовтня 2013 року № 1106 в частині затвердження гр. Горбань Оксані Олександрівні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0756) площею 0,0450 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Озерній, 13 та надання її в оренду строком на 15 років.

Зазначену земельну ділянку доповнити до переліку визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю доступу до земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Прозор Є.І.*)

10.4. Службова записка заступника міського голови І. Шимона від 30.03.2021 року № 32.01-10/316 щодо обговорення питання про підготовлення на розгляд чергової сесії міськради проекту рішення про скасування пунктів:

- 1.32. рішення L сесії міської ради VII скликання 23 липня 2020 року № 2070 в частині затвердження гр. Рослік В.В. та гр. Жолтані Е.М. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0087) площею 0,0275 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 2 «а»/3 та надання її в оренду строком на 5 років;

- 1.41. рішення L сесії міської ради VII скликання 23 липня 2020 року № 2070 в частині затвердження гр. Васюті О.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0084) площею 0,0800 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Юрія Гагаріна та надання її в оренду строком на 5 років;

- 1.7. рішення XLII сесії міської ради VII скликання 24 грудня 2019 року № 1850 в частині затвердження гр. Молнар Т.Є. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0214) площею 0,0579 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Минайській, 3 «а» та надання її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підстав ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Прозор Є.І.)

**Розгляд питань, знятих сесією 22.12.2020, 23.02.2021, 30.03.2021,
20.05.2021, 08.07.2021 на довивчення**

2. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.24. Гр. Слободянюк Олексію Олексійовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0543) площею 0,0083 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, б/н зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Прозор Є.І.)

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ