



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

1.1. Гр. Оренчай Яношу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0458) площею 0,0199 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 34 та передати її у власність.

1.2. Гр. Колоното Галині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0331) площею 0,0666 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Яна Гуса, 37 та передати її у власність.

1.3. Гр. Плакош Марині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0487) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Слави, 87 та передати її у власність.

1.4. Гр. Деак-Пудгородська Дані Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0224) площею 0,0405 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Насипній, 40 та передати її у власність.

1.5. Гр. Некрилов Віталію Анатолійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0133) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 4 та передати її у власність.

1.6. Гр. Рошко Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0135) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 3 та передати її у власність.

1.7. Гр. Ряшко Василю Юрійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0134) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 1 та передати її у власність.

1.8. Гр. Шкамлотов Руслану Сергійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0132) площею 0,1200 га для індивідуального садівництва в місті Ужгород, кад. зона 70, діл. 2 та передати її у власність.

1.9. Гр. Дутко Катерині Мигалівні, гр. Шютевій Олександрі Олександрівні та гр. Шютеву Мігалью Мігальовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0329) площею 0,0615 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Яна Гуса, 17 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/3 кожному.

1.10. Гр. Машкаринцю Олександрю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:002:0273) площею 0,0999 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника, поз. 182 та передати її у власність.

1.11. Гр. Шандор Петру Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0469) площею 0,0699 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Барвінковій, 26 та передати її у власність.

1.12. Гр. Остап'як Галині Дмитрівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0004) площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Березовій, 22 зі зміною конфігурації.

1.13. Гр. Матічину Іллі Юрійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0732) площею 0,0650 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Гвардійської та передати її у власність.

1.14. Гр. Мацанин Михайлу Петровичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:002:0222) площею 0,0999 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Нагірній, 1 та передати її у власність.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

- Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:24:001:0641) площею 0,1450 га, (кадастровий номер 2110100000:24:001:0642) площею 0,1450 га та

(кадастровий номер 2110100000:24:001:0643) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в мікрорайоні «Боздош» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Запропонованим проектом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Завданням даного проекту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідання комісій № 29 від 28.07.2021, № 31 від 11.08.2021).

Начальник
відділу землекористування

Олександр ЧЕПКИЙ