

ПРОТОКОЛ № 32

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

16.08.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;
Ковальський А.В. – заст. голови комісії;
Маєрчик П.С., Прозор Є.І.,
Глагола В.Я., Козак В.А.,
Тарахонич В.Ю. – члени комісії.

ВІДСУТНІ:

Смірнов В.В. – секретар комісії;
Сідун Ю.В. – член комісії.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.
Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;
Лахоцький В.І. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури;
Штефуца В.О. – начальник відділу з питань запобігання та виявлення корупції;
Штефаньо В.П. – депутат міської ради;
Боклах М.І., Боклах І.І., Биков В.Ю. – заявники;
Голова та мешканці ОСББ «Благоустрій» (вул. Франтішека Тішого,13).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- I. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.
- II. Про лист управління містобудування та архітектури від 12.08.2021 № 407/26.01-22 щодо надання дозволу на внесення змін до детальних планів території та розроблення детальних планів територій.
- III. Про протокольне доручення постійної комісії.

I. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.3. Гр. Гринчук Андрію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться у державній власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Беленко Віталію Олеговичу земельної ділянки площею 0,0658 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської- Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із проходженням через земельну ділянку інженерних мереж.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Дубякову Юрію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Климента Тімірязєва- Іллі Бродлаковича з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Мешко Ярославу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Синенку Віталію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Брестській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Желнерович Вадиму Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Брестській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Ільчук Віктору Степановичу земельної ділянки площею 0, 0710 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по в кварталі індивідуальної житлової забудови ім. Саксаганського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Деметер Крістіану Тіберійовичу земельної ділянки площею 0,0702 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по в кварталі індивідуальної житлової забудови ім. Саксаганського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Митрак Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по в кварталі індивідуальної житлової забудови ім. Саксаганського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.10. Гр. Ромашкіній Лілії Євгенівні земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Героїв, 12/3 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю на земельній ділянці нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/36 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/34 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/33 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/49 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Гр. Дмитрюк Миколі Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Володимира Сосюри,3 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Гр. Дмитрюк Ользі Іванівні земельної ділянки площею 0,0696 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимира Сосюри,3 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.18. Гр. Павлик Михайлу Васильовичу земельних ділянок площами по 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з графічними матеріалами з подальшою передачею її у власність (територія Патенту, за межами міста).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 року № 71.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.19. Гр. Павлик Юлії Іванівні земельних ділянок площами по 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з графічними матеріалами з подальшою передачею її у власність (ділянки за межами міста).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 року № 71.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.14. Гр. Кляп Олександр Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0364) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Московській, 30 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

3.16. Товариству з обмеженою відповідальністю «Офіс-центр 2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0260) площею 0,0180 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16 та передати її в оренду строком на _____ роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5.

«не голосував» - 2. (*Маєрчик П.С., Козак В.А.*)

3.17. Товариству з обмеженою відповідальністю «Офіс-центр 3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0118) площею 0,2020 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури по вул. Минайській, 16 зі зміною цільового призначення та передати її в оренду строком на _____ роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5.

«не голосував» - 2. (*Маєрчик П.С., Козак В.А.*)

3.18. Товариству з обмеженою відповідальністю «Офіс-центр 3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0163) площею 0,0185 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури по вул. Минайській, 16 зі зміною цільового призначення та передати її в оренду строком на _____ роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5.

«не голосував» - 2. (*Маєрчик П.С., Козак В.А.*)

3.19. Малому приватному підприємству «Олеся» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0109) площею 0,0610 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 16 зі зміною цільового призначення та передати її в оренду строком на _____ роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5.

«не голосував» - 2. (Маєрчик П.С., Козак В.А.)

4/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

4/1.3. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки загальною площею 15,7030 (кадастровий номер 2110100000:65:001:0083) на земельні ділянки площами 0,2867 га та 15,4163 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина (П. Комуни), 4.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -6.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.1. Гр. Капля Єлизаветі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0456) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Попадинця, 49 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -6.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

5.2. Гр. Гордон Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0399) площею 0,0728 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вінничній, 28 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -6.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

5.3. Гр. Москаль Михайлу Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0457) площею 0,0615 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Балага (І.Ваша), 55 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «Галич» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:0037) площею 9,0 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в районі вул. Загорської строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Гр. Стойка Нелі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0107) площею 0,0049 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 29, прим. 1 «Г».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

7.2. Гр. Повідайчик Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0299) площею 0,0120 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 55/102.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

7.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Офіс-центр 2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0260) площею 0,0180 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -5.

«не голосував» - 2. (*Маєрчик П.С., Козак В.А.*)

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

8.1. Гр. Малець Надії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0441) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 10 (456486,34 грн. з розрахунку на один квадратний метр 720,01 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

8.2. Гр. Стойці Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0318) площею 0,0093 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 24, прим. 2 (58600 грн. з розрахунку на один квадратний метр 630,11 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

9. Про зміни та скасування рішень

9.2. У зв'язку з неможливістю реалізації рішення, п. 1.13. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 141 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» вважати таким, що втратив чинність.

- Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення гр. Гутай Емілу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Климента-Тімірязєва.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

9.3. У зв'язку з неможливістю реалізації рішення, п. 1.12. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 141 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» вважати таким, що втратив чинність.

- Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення гр. Гутай Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Климента-Тімірязєва.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.2. Лист Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області 26.07.2021 № 18-7-0.161-5685/2-21 щодо проведення позапланових перевірок стосовно прийняття рішень Ужгородською міською радою на громадян які вже використали своє право на безоплатне отримання у власність земельних ділянок.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

10.3. Клопотання Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області 11.08.2021 № 671-ДК/0183/КВ/06/01/21 з питань дотримання вимог земельного законодавства за об'єктом – земельною ділянкою, що перебуває в постійному користуванні ТДВ «Патент» відповідно до державного акту на право постійного користування серії П-ЗК № 001809 від 21.03.1995 року, а саме вжити заходи відповідно до повноважень щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 3,0 га яка відповідно до вищезазначеного державного акту на право постійного користування перебуває і постійному користуванні ТДВ «Патент» з врахуванням вимог статей 120, 141 ЗКУ.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу землекористування підготувати окремий проект рішення для розгляду на сесії міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

Сесією 22.12.2020, 23.02.2021, 30.03.2021, 20.05.2021, 08.07.2021,

03.08.2021 питання зняті на довивчення

6. Надати учасникам бойових дій дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

6.3. Гр. Мешку Аттілі Аттіловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

6.4. Гр. Мешко Аттіла Аттіловичу земельної ділянки площею 0,0070 га для будівництва індивідуальних гаражів по просп. Свободи зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Зазначену земельну ділянку доповнити до переліку визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон).

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

6.6. Гр. Костюченку Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією охоронної зони аеропорту.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

6.9. Гр. Томчук Сергію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької – вул. Іспанської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією охоронної зони аеропорту.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

6.10. Гр. Макаренку Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іспанській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією охоронної зони аеропорту.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -б.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

6.11. Гр. Пайді Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Героїв, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

II. Про лист управління містобудування та архітектури від 12.08.2021 № 407/26.01-22 щодо надання дозволу на внесення змін до детальних планів території та розроблення детальних планів територій.

СЛУХАЛИ: *Боршовський О.І.* запропонував членам комісії перелік питань згідно листа управління містобудування та архітектури від 12.08.2021 № 407/26.01-22:

1. Внесення змін у детальний план території, обмеженої вулицями Загорською, Івана Франка, Фріца Гленца та річкою Уж (заява ТОВ «УЖБУДПРОЕКТ» 10.08.2021 № 10).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати підтримати внесення змін до детального плану.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -5.

«утримався» - 1. (*Прозор Є.І.*)

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

2. Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Капушанською, Олександра Радищева, Возз'єднання та Михайла Драгоманова, затвердженого рішенням ХХХІХ сесії Ужгородської міської ради VII скликання 05.09.2019 №1682 (заява гр. Данканича О.О. від 21.07.2021).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати підтримати внесення змін до детального плану.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» -6.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

3. Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями обмеженої вулицями Олександра Богомольця, Степана Вайди, 8-го Березня та Тиводара Легоцького, затвердженого рішенням L сесії Ужгородської міської ради VII скликання 23.07.2020 № 2065 (рішення виконкому Ужгородської міської ради «Про затвердження санітарно-захисної зони АЗС «WOG» 14.07.2021 № 325 та заява гр. Гулієва Руфата Насіб огли 26.05.2021).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати підтримати внесення змін до детального плану.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0.

«не голосував» - 7. (*Мильо В.В., Ковальський А.В., Маєрчик П.С.,*

Тараконич В.Ю., Глагола В.Я., Прозор Є.І., Козак В.А.,)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

4. Про розроблення детального плану для влаштування автомобільної сервісної зони для легкового транспорту площею 3,5 га в районі вул. Собранецької перед МАПП «Ужгород» (заява Закарпатської митниці Державної митної служби України 22.02.2021 № 27-08-1/27-21/20/972).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0.

«проти» - 6.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

5. Про розроблення детального плану для влаштування автомобільної сервісної

зони для легкового транспорту площею 4,4 га в районі вул. Собранецької перед МАПП «Ужгород» (заява Закарпатської митниці Державної митної служби України 22.02.2021 № 27-08-1/27-21/20/971).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0.

«проти» - 6.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

6. Про розроблення детального плану території ЗОКП «Міжнародний аеропорт Ужгород» (на виконання доручення Закарпатської обласної державної адміністрації 20.08.2020 № 02-05/45 та розгляд листа Закарпатської обласної ради 23.02.2021 № 01.1-22/91).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0.

«не голосував» - 7. (*Мильо В.В., Ковальський А.В., Маєрчик П.С.,*

Тарахонич В.Ю., Глагола В.Я., Прозор Є.І., Козак В.А.,)

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

III. Про протокольне доручення постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Голова та члени комісії внесли пропозицію в подальшому, при розгляді заяв, що надходять до міської ради щодо передачі земельних ділянок комунальної власності в оренду, рекомендованим терміном передачі земельної ділянки в оренду визначити строк на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6.

«не голосував» - 1. (*Козак В.А.*)

Голова комісії

Володимир МИЛЬО