

Доповнення до проєкту рішення № _____

«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:

2.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/36.

2.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/34.

2.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/33.

2.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/49.

3. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в постійне користування:

3.11. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шевченка 30» земельної ділянки площею 0,3300 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Тараса Шевченка, 30.

3.12. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Минайська 10» земельної ділянки площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Минайській, 10.

4. Відмовити у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

4.23. Гр. Ромашкіній Лілії Євгенівні земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Героїв, 12/3, оскільки на земельній ділянці відсутнє нерухоме майно.

4.24. Гр. Павлик Михайлу Васильовичу земельних ділянок площами по 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з графічними матеріалами - відповідно до рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 71.

4.25. Гр. Павлик Юлії Іванівні земельних ділянок площами по 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з графічними матеріалами - відповідно до рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 71.

5. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

5.1. Гр. Дмитрюк Миколі Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Володимира Сосюри, 3.

5.2. Гр. Дмитрюк Ользі Іванівні земельної ділянки площею 0,0696 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимира Сосюри, 3.

5.3. Гр. Чендей Ганні Степанівні земельної ділянки площею 0,0428 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 264.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до доповнення до проєкту рішення № _____

**«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

1. Мета і завдання прийняття рішення

Надання дозволу на розробку проєкту відведення земельної ділянки органом місцевого самоврядування є стартовим етапом оформлення права на земельні ділянки на яких розташовано нерухоме майно, межі земельної ділянки не були визначені.

2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Запропонованим проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розробку проєктів відведення земельних ділянок фізичним особам.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до вимог статей 12, 20, 92, 122 – 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі".

4. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури:

Відповідно до протоколів засідань депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано міській раді **надати** та **відмовити** у наданні дозволів на розробку проєктів відведення земельних ділянок згідно поданих заяв, клопотань (протоколи засідань комісій № 32 від 16.08.2021, № 33 від 18.08.2021).

**Начальник відділу
землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ