

Доповнення до проєкту рішення № _____

«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 79-1, 92, 118, 121- 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій",

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати учасникам бойових дій дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.9. Гр. Дубякову Юрію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Климента Тімірязєва- Іллі Бродлаковича.

1.10. Гр. Ніколаєнко Євгену Вадимовичу земельної ділянки площею 0,0814 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Глибокій.

1.11. Гр. Адам Мирославу Петровичу земельної ділянки площею 0,3961 га для ведення особистого селянського господарства в районі об'їзної дороги.

2. Відмовити учасникам бойових дій у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.25. Гр. Гринчук Андрію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, оскільки землі державної власності.

2.26. Гр. Беленко Віталію Олеговичу земельної ділянки площею 0,0658 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської- Миколи Бобяка, у зв'язку із проходженням через земельну ділянку інженерних мереж.

2.27. Гр. Мешку Аттілі Аттіловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, у зв'язку із наявним рішенням міської ради на зазначену земельну ділянку.

2.28. Гр. Мешко Аттіла Аттіловичу земельної ділянки площею 0,0070 га для будівництва індивідуальних гаражів по просп. Свободи зі зміною цільового

призначення - доповнити до переліку визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон).

2.29. Гр. Костюченку Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської, оскільки земельна ділянка знаходиться в охоронній зоні аеропорту.

2.30. Гр. Томчук Сергію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької – вул. Іспанської, оскільки земельна ділянка знаходиться в охоронній зоні аеропорту.

2.31. Гр. Макаренку Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства, оскільки земельна ділянка знаходиться в охоронній зоні аеропорту.

2.32. Гр. Прохневському Олегу Валентиновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, у зв'язку з невідповідністю детальному плану території.

2.33. Гр. Феделеш Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, у зв'язку з невідповідністю детальному плану території.

2.34. Гр. Дубякову Юрію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, у зв'язку з невідповідністю детальному плану території.

2.35. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Климента Тімірязєва, б/н (між земельними ділянками з кадастровими номерами 2110100000:41:001:0574 та 2110100000:41:001:0005), у зв'язку з наявністю раніше поданої заяви на дану земельну ділянку.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до доповнення до проєкту рішення № _____

**«Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

1. Мета і завдання прийняття рішення

Надання дозволу на розробку проєкту відведення земельної ділянки органом місцевого самоврядування є стартовим етапом оформлення права на земельні ділянки на яких розташовано нерухоме майно, межі земельної ділянки не були визначені.

2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення

Запропонованим проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розробку проєктів відведення земельних ділянок фізичним особам.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до вимог статей 12, 20, 92, 122 – 124 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій".

4. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури:

Відповідно до протоколів засідань депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури рекомендовано міській раді надати та відмовити у наданні дозволів на розробку проєктів відведення земельних ділянок згідно поданих заяв, клопотань (протоколи засідань комісій № 32 від 16.08.2021, № 33 від 18.08.2021).

**Начальник відділу
землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ