

ПРОТОКОЛ № 34
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

25.08.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – *голова комісії;*
Смірнов В.В. – *секретар комісії;*
Прозор Є.І.,
Глагола В.Я., Козак В.А.,
Тарахонич В.Ю., Сідун Ю.В. – *члени комісії.*

ВІДСУТНІ:

Маерчик П.С.,
Ковальський А.В. – *заст. голови комісії.*

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;
Лахоцький В.І. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури;
Штефуца В.О. – начальник відділу з питань запобігання та виявлення корупції;
Карташов С.О. – директор КП "Водоканал м. Ужгорода";
Дей Л. – заявник.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання
земельних відносин.**

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.1. Гр. Гулей Федору Федоровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури – позитивний*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка перебуває у користуванні будинковолодінь по вул. Загорській, 161, 163. .

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» - одноголосно

1.2. Гр. Яблонському Степану Степановичу земельної ділянки площею 0,0887 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявністю раніше поданої заяви на дану земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.3 Гр. Волошину Дмитру Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0053 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Е, поз. 59,60 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.4. Гр. Левченку Юрію Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, АГК «Чайка» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.5. Гр. Мігаль Олександрю Юлійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.6. Гр. Гайхел Василю Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва в м. Ужгород, кад. зона 70, діл. 5 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.7. Гр. Рошко Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Климента Тімірязєва, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.8. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Гагаріна, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться у зеленій зоні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.9. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Климента Тімірязєва, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявністю раніше поданої заяви на дану земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.10. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.3. Будинковому комітету «Світанок-Ужгород» земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для обслуговування гуртожитку) по вул. Загорській, 290 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.4. Гр. Сливка Івану Юлійовичу земельної ділянки площею 0,0437 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Канальній, 20 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.7. Гр. Танчук Андрію Петровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, АГК «Чайка» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.8. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Льва Толстого, 13 з подальшою передачею її у власність Закарпатської обласної ради.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою з подальшою передачею у постійне користування. .

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.11. Гр. Кемінь Тамарі Полікарпівні земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, 9, АГК «Чайка», гараж № 167 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.12. Гр. Туцканюк Павлу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0540 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в кварталі індивідуальної житлової забудови ім. Саксаганського, поз. 115 з подальшою передачею її у власність (рішення IV сесії VI скликання 11.02.2011 року № 112).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.13. Гр. Курта Ірині Іванівні земельної ділянки площею 0,1833 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчанина, 26 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.15. Гр. Боднар Олександр Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шота Руставелі (поруч з житловим будинком №6) з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно та на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.16. Гр. Боднар Анжеліці Василівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шота Руставелі (поруч з житловим будинком №6) з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно та на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.17. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,4200 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 154 «в» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.18. Басейновому управлінню водних ресурсів річки Тиса земельної ділянки площею 0,8000 га для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд по Студентській набережній з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.19. Гр. Вейкай Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській, 141 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолонінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ренер» земельної ділянки площею 0,4000 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій по Студентській набережній з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.21. Гр. Хитровій Людмилі Валеріївні земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача (Белінського), автогаражний кооператив «Білочка», гараж № 3 з подальшою передачею її у власність (є документи на майно).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.22. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельних ділянок площами 2,6757 та 0,9512 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту в районі вул. Собранецької (р-н ТСОУ) з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.4. Гр. Микулі Юрію Емериховичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0255) площею 0,1961 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 7 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.5. Гр. Вінтоняк Олексію Андрійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0434) площею 0,0371 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Лелекача та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.6. Гр. Бобик Михайлу Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0708) площею 0,0570 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Ярославської-Міжгірської та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.8. Гр. Салко Андрію Золтановичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0192) площею 0,0084 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Адольфа Лібшера (пров. Кошицький) та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.9. Гр. Штрба Елеонорі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0257) площею 0,3000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 128 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.10. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Собранецька 98» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0311) площею

0,1569 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Собранецькій, 98 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.11. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Прспект Свободи 50» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0221) площею 0,4087 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 50 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.13. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Лавандовий двір» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0458) площею 0,1676 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Капуша, 31 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.15. Гр. Пудсакулч Олегу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0479) площею 0,1287 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 215 та передати її у власність (08.07.2021).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.18. Гр. Рішко Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0313) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кошицькій та передати її у власність (08.07.2021).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.20. Гр. Канаш Василю Івановичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0266) площею 1,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі об'їзної дороги та передати її у власність (08.07.2021).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.21. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Заньковецької 14» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0461) площею 0,1483 га для будівництва та обслуговування

багатоквартирного житлового будинку по вул. Марії Заньковецької, 14 та передати її в постійне користування (02.02.2021).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

3.22. Гр. Герго Жолту Жолтовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0436) площею 0,3983 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Нагірній, 5 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТАЗАХІДНЕ НВ» зміну конфігурації без зміни площі власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0408) площею 0,3614 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Бобяка, 26.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою. Залишити існуючу конфігурацію земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

4/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

4/1.2. Гр. Пацкан Дмитру Сергійовичу та гр. Пацкан Вікторії Володимирівні земельної ділянки загальною площею 0,2859 (кадастровий номер 2110100000:59:001:0378) на земельні ділянки площами 0,1381 га, 0,1478 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Василя Верещагіна, 16.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.1. Гр. Курта Ірині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0488) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Томчання, 26 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

5.2. Гр. Вукстич Івану Івановичу та гр. Синько Ганні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0504) площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Глінки, 18 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по $\frac{1}{2}$ кожному.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

5.3. Гр. Барна Тетяні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0406) площею 0,0594 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 128-ї Бригади, 40 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

5.4. Гр. Ур Інзі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0255) площею 0,0408 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Донській, 39 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

5.5. Гр. Глипка Ганні Ладіславівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0405) площею 0,0590 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Степана Разіна, 55 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

5.6. Гр. Адамик Вікторії Юліусівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0460) площею 0,0703 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Балога, 53 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

5.7. Гр. Саваріну Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0257) площею 0,0458 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 17 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

5.8. Гр. Тотіну Павлу Мигальовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0409) площею 0,0591 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 128-ї Бригади, 25 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

5.9. Гр. Микита Святославу Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0022) площею 0,0420 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-Березня, 31 «а» та передати її в оренду строком 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.6. Гр. Бежинець Наталії Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0117) площею 0,0005 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під входом до власного приміщення) по вул. Льва Толстого, 6 строком на 5 років (*лист ДМГ – з 2017 по 2021 рік, наразі відсутня можливість укладання договору оренди, оскільки згідно відомостей Публічної кадастрової карти земельна ділянка перенесена в архівний шар*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у поновленні договору оренди на підставі листа Департаменту міського господарства. Наразі відсутня можливість укладання договору оренди, оскільки згідно відомостей Публічної кадастрової карти земельна ділянка перенесена в архівний шар.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6/1. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

6/1.1. Гр. Товариству з обмеженою відповідальністю «Коралфенікс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0209) площею 0,0780 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила і Мефодія з подальшою передачею її в оренду строком на 3 роки (*заява щодо припинення права користування попереднього землекористувача відкликана*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки заява щодо припинення права користування попереднього землекористувача відкликана.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Звернення Закарпатської обласної державної адміністрації 02.08.2021 року № 06-17/2179 з проханням максимально прискорити розгляд та прийняття позитивного рішення міською радою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки ЗОКП «Міжнародний аеропорт «Ужгород».

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома. Заявнику рекомендувати подати на розгляд чіткі графічні матеріали для надання висновку комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

Сесією 22.12.2020, 23.02.2021, 30.03.2021, 20.05.2021, 08.07.2021, 03.08.2021 питання зняті на довивчення

1. Про надання дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

1.5. Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» земельної ділянки площею 0,0521 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Михайла Грушевського, 39 «А» з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.2. Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0898) площею 10,4433 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) в районі вул. Загорської – Єньківської та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.37. Гр. Батї Юлію Антоновичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0640) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою з подальшою реєстрацією земельної ділянки в комунальну власність.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.9. Приватному підприємству «Вітана» земельної ділянки площею 0,0171 га для будівництва та обслуговування будівель громадської забудови по вул. Августина Волошина, 8 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою у зв'язку з наявністю скарг мешканців будинку по вул. Августина Волошина, 8.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4. Про зміни та скасування рішень

4.6. У пункті 3.1. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 143 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Собранецькій слова «площею 0,0200 га» читати «0,0400 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.7. На підставі звернення департаменту міського господарства Ужгородської міської ради 27.05.2021 року № 32.01-10/706:

- припинити право постійного користування Ужгородській районній раді земельною ділянкою (кадастровий номер 2110100000:29:001:0252) площею 0,0466 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Собранецькій, 84, оскільки будівля належить до комунальної власності територіальної громади міста Ужгород та не використовується за цільовим призначенням.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

Питання, зняте комісією на довивчення

4. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів відведення земельних ділянок.

4.2. Гр. Дей Леоніду Лукічу земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд 12, поз. 24 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту відведення земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ