

ПРОТОКОЛ № 36
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

02.09.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;
Смірнов В.В. – секретар комісії;
Прозор Є.І.,
Глагола В.Я., Козак В.А.,
Тарахонич В.Ю, Маєрчик П.С.– члени комісії.

ВІДСУТНІ:

Сідун Ю.В., Ковальський А.В. – заст. голови комісії.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;
Лахоцький В.І. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури;
Штефуца В.О. – начальник відділу з питань запобігання та виявлення корупції;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання
земельних відносин.**

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.1. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Андрія Бачинського, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є прибудинковою територією.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» - одноголосно

1.2. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

«за» - одноголосно

1.3. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Загорської, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.4. Гр. Ковальчин Тарасу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.5. Гр. Ковальчин Тарасу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Гагаріна, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться у зеленій зоні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.6. Гр. Ковальчин Тарасу Івановичу земельної ділянки площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Будителів, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є землями загального користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.7. Гр. Зіміну Юрію Олександровичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення садівництва у зоні 70 квартал 001 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.8. Гр. Дідик Олександр Сергійовичу земельної ділянки площею 0,2500 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Іспанської, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка перебуває в охоронній зоні аеропорту.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.9. Гр. Лангазов Володимир Володимировичу земельної ділянки площею 0,0502 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.10. Гр. Куделич Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Василя Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.11. Гр. Дідик Олександрю Сергійовичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі об'їзної дороги, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.12. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Верховинської, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка перебуває в охоронній зоні ліній електропередач.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.13. Гр. Боринському Любомиру Івановичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Іштвана Мартона з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка перебуває в охоронній зоні р. Уж.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.14. Гр. Горнодь Владиславу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,6000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка частково відноситься до дворогосподарства іншого будинковолодіння по вул. Юрія Гагаріна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.15. Гр. Марці Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климентя Тімірязєва з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.16. Гр. Щубелка Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.17. Гр. Ніколаєнку Євгену Вадимовичу земельної ділянки площею 0,0074 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Біровчака-Приладобудівників з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.18. Гр. Уманцю Євгену Євгеновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.19. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва на Студентській набережній, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.20. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва на Студентській набережній, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.21. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального дачного будівництва в районі вул. Загорської, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.9. Гр. Кудрявцеву Віталію Глібовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Кошицькій, 25 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.10. Гр. Синькевич Ользі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0125 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Возз'єднання (Слов'янська набережна), б/н з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.11. Гр. Яцура Єлизаветі Дмитрівні земельної ділянки площею 0,1353 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Горянської Ротонди з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.13. Гр. Борнак Яношу Іштвановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Академіка Корольова, 4 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.14. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Загорській, 53 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді (*висновок юридичного відділу ДМГ – власником об'єкту є Закарпатська обласна рада*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку департаменту міського господарства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.15. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Загорській, 30 з подальшою передачею її у

власність Закарпатській обласній раді (*висновок юридичного відділу ДМГ – власником об'єкту є Закарпатська обласна рада*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку департаменту міського господарства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.16. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 2,0000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Олександра Бородіна, 22 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді (*висновок юридичного відділу ДМГ – власником об'єкту є Закарпатська обласна рада*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку департаменту міського господарства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.17. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на площі Шандора Петефі, 14 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді (*висновок юридичного відділу ДМГ – будівля Управління ЖКГ Закарпатської обласної ради, власник Закарпатська обласна рада, приміщення 1-го поверху та приміщення підвалу власник ПП «СОФТ-ТРАЙДІНГ»*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку департаменту міського господарства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.18. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Юрія Гойди, 8 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді (*висновок юридичного відділу ДМГ – будівля літ. АА власник Закарпатська обласна рада, вбудовані приміщення площею 245,2 кв.м. власник ТОВ «Закарпатське обласне агенство із залучення інвестицій та господарського розвитку територій», дахова котельня власник КП «Будинкоуправління адмінбудівель Закарпатської обласної ради»*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку департаменту міського господарства, оскільки частина нерухомого майна зареєстрована за іншою юридичною особою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.19. Приватному малому підприємству «МАЙСТЕР» земельної ділянки площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 3 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІДЕЯ М.І.К.» земельної ділянки площею 0,0122 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.21. Гр. Назаренку Руслану Руслановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Гоголя, 11 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.8. Гр. Яворському Михайлу Васильовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0304) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської та передати її у власність (05.09.2019).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.9. Гр. Дмитришин Олександр Миколайовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0103) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Приладобудівників та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.10. Гр. Мателешко Євгенію Андрійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0365) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 139А та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.11. Гр. Станко Мирославу Ярославовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:45:001:0702) площею 0,0563 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Шпонтака та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

3.12. Гр. Сахнюк Олександрю Яковичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0424) площею 0,0933 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Костянтина Цюлковського та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

3.13. Гр. Лацку Євгену Йосиповичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0445) площею 0,0674 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Грибоедова та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

3.14. Гр. Лупич Діані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0470) площею 0,0300 га для ведення особистого селянського господарства на території Оноківської сільської ради та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою з подальшою передачею земельної ділянки в комунальну власність.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

3.15. Гр. Рудак Миколі Миколайовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0912) площею 0,0996 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

3.16. Гр. Луцовичу Миرونу Юрійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1874) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Антона Кашшая та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

3.17. Гр. Чобаль Михайлу Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0906) площею 0,0945 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Козубенку Ігорю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0574 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Романа Шухевича (Лавріщева), 12/3 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.1. Гр. Кислинській Надії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0569) площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Карела Чапека, 13 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

5.2. Гр. Сливка Івану Юлійовичу та гр. Сливка Христині Юліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0478) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Канальній, 20 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по ½ кожному.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

5.3. Гр. Фежелеш Світлані Карлівні та гр. Корн Андрію Карловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0463) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 105 та передати її у спільну сумісну власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Закарпатська фірма «МЕДТЕХНІКА» земельної ділянки (кадастровий номер

2110100000:07:001:0189) площею 0.0463 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 14-16 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6.10. Гр. Газа Юрію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0101) площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Оноківській, 18/48 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гетьман» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:002:0005) площею 0.0995 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (реконструкції та обслуговування будівлі (кафе «Спорт») по вул. Івана Франка, 1 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6.13. Гр. Зозулич Володимиру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0275) площею 0,0056 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-го Березня, 33 «в» строком на 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6/1. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

- Гр. Касинець Ганні Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0088) площею 0,0590 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Юрія Гагаріна, 36 (договір оренди землі 01.02.2021 року № 2210).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

9. Про зміни та скасування рішень

9.1. У пункті 1.30. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 141 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Риган Андрію Петровичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і на 3 роки. споруд з подальшою передачею її у власність, слова: «по вул. 8-го Березня» читати: «в районі вул. Климента Тімірязєва».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

9.2. У пункті 1.20. рішення VII сесії міської ради VIII скликання 08.07.2021 року № 278 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Сідак Євгенію Івановичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність, слова: «в районі вул. Загорської» читати: «в районі мікрорайону «Садовий».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Клопотання управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області 12.08.2021 року № 678-ДК/0184/кв/06/01/21 щодо приведення у відповідність до вимог земельного законодавства рішення Ужгородської міської ради від 16.04.2010 року № 1406 в частині надання гр. Пупені Н.В. дозволу на підготовку проекту відведення земельної ділянки площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Заньковецької (у власність) та від 06.08.2010 № 1515 в частині затвердження та передачі у власність зазначеної земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома. Рекомендувати заявнику вирішувати питання в судовому порядку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

10.2. Лист управління правового забезпечення щодо виконання рішення Закарпатського окружного адміністративного суду від 03.08.2021 року по справі № 260/407/21, відповідно до якого визнано протиправним та скасовано п. 5.2 рішення I сесії Ужгородської міської ради VII скликання від 23.07.2020 року № 2069 та **зобов'язано повторно розглянути** заяву гр. Хайрутдінової О. І. від 17.04.2020 року про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташованих поряд з вул. Гвардійською та вул. Єнківською, з урахуванням висновків суду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Відділу землекористування підготувати окремі проект рішення на розгляд сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

Сесією 22.12.2020, 23.02.2021, 30.03.2021, 20.05.2021, 08.07.2021, 03.08.2021 питання зняті на довивчення

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.37. Гр. Бібченку Олексію Григоровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1859) площею 0,0520 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Милославського та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

2.38. Гр. Зориній Ользі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0469) площею 0,0354 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 10 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю погодження ДВНЗ УжНУ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

3. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.1. Гр. Федак Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0110) площею 0,0678 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Українській, 16 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства до наступного засідання постійної комісії надати висновки та пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

3.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІК-УЖГОРОД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0104) площею 0,0671 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Українській, 16 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства до наступного засідання постійної комісії надати висновки та пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

7. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Закарпатбудкор» на гр. Посипанко Анатолія Йосиповича, договір оренди земельної ділянки 23.07.2020 року № 2070 (кадастровий номер 2110100000:10:001:0338) площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Польовій, 4 «а».

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства до наступного засідання постійної комісії надати висновки та пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

8.4. Гр. Грежешук Анатолію Вацлавовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0347) площею 0,1400 га для городництва по вул. Гвардійській, 56 та передати її в оренду строком на 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

10. Надати земельну ділянку у постійне користування без складання технічної документації із землеустрою (згідно з пунктом 1 статті 123 ЗКУ):

- Комунальному підприємству «Стадіон «Авангард» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0280) площею 10,9021 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту по вул. Івана Франка, 1.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. залишити земельну ділянку в комунальній власності міста.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

Питання, зняті комісією на довивчення

4. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

4.1. Гр. Харлапову Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0064 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 65,66 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.2. Гр. Копча Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0032 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 64 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.3. Гр. Рубіш Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 57,58 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.4. Гр. Паламарчук Олександрю Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0054 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Е, поз. 55,56 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.5. Гр. Плітченко Юрію Івановичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 44,45 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.6. Гр. Семенович Василю Микитовичу земельної ділянки площею 0,0069 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд кірпіч, поз. 14,15 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.7. Гр. Адамову Олександрю Віталійовичу земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 51,52 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.8. Гр. Яценку Юхиму Володимировичу земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 50 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.9. Гр. Фленько Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0052 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Ж, поз. 52,53 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4.10. Гр. Міцель Федору Володимировичу земельної ділянки площею 0,0062 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 39,40 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

Перелік питань

**запропонований відділом землекористування
на розгляд виїзного засідання комісії з питань
регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.**

1. Про розгляд заяв учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Щубелка Олександрю Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0099 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на вказаній земельній ділянці запроєктована дорога загального користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.2. Гр. Кентеш Ярославу Вячеславовичу земельної ділянки площею 0,0983 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.3. Гр. Тупчій Олегу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0983 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на зазначену земельну ділянку наявне рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.4. Гр. Рошко Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка обтяжена МАФом.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.5. Гр. Іваниці Віталію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка - вул. Загорській з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури позитивний)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки зазначена земельна ділянка перебуває в користуванні будинковолодіння по вул. Загорській.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.6. Гр. Яблонському Степану Степановичу земельної ділянки площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Друзів, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка перебуває у приватній власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

1.7. Гр. Касич Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0094 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Собранецької, 84 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

1.8. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Собранецькій, 147 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури – позитивний*). (**Територія ТСОУ**)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із тим, що земельна ділянка є тренувальним майданчиком ТСОУ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (облаштування скверу) по вул. Гвардійській (в р-ні перехрестя з вул. Рилєєва) з подальшою реєстрацією комунальної власності (*висновок архітектури позитивний*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю погодження АГК "Польот".

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

2.2. Гр. Федаско Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській, 112 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки по вказаному будинковолодінню вже проведена приватизація земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

2.3. Фізичній особі-підприємцю Шігімага Вірі Богданівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 29/33 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно та на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок для індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногосно

2.4. Гр. Саваріну Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0458 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 17 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 186 ЗКУ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Марка Вовчка 14» земельної ділянки площею 0,7570 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Марка Вовчка, 14 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати виключити з земельної ділянки територію, на якій розміщені гаражі.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Княжий» земельної ділянки площею 0,4875 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Фріца Гленца, 16 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури позитивний*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки наявне рішення про поділ вказаної земельної ділянки та формування території для потреб ОСББ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.7. Житлово-Будівельному кооперативу «Наше Закарпаття» земельної ділянки площею 0,3356 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Челюскінців, 6/15 з подальшою передачею її в постійне користування (*висновок архітектури позитивний*).

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.8. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Проспект Свободи 53» земельної ділянки площею 0,5714 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 53 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.10. Гр. Князев Володимиру Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1881 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 7 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.11. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Добролюбова-б» земельної ділянки площею 0,8100 га для будівництва та

обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Миколи Добролюбова, 6 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.12. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Грушевського 39» земельної ділянки площею 0,8298 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Грушевського, 39 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «Агат В» земельної ділянки площею 0,3727 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блистіва, 36 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявністю іншої поданої заяви на дану земельну ділянку щодо зміни цільового призначення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.16. Гр. Сіка Віктору Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Мукачівській, 6 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.18. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Прспект Свободи 54-Ужгород» земельної ділянки площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по просп. Свободи, 54 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із тим, що вказана земельна ділянка передбачена для продажу шляхом винесення на аукціон.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

2.19. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Заньковецької 7» земельної ділянки площею 0,3326 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Марії Заньковецької, 7 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства до наступного засідання постійної комісії надати заключення щодо можливості перенесення наявного майданчику для збору ТПВ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

2.20. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Гулака-Артемівського 14/41» земельної ділянки площею 0,4167 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Петра Гулака-Артемівського, 14/41 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

2.21. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Стрільнична 80» земельної ділянки площею 0,3043 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Стрільничній, 80 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

2.22. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Генерала Свободи 5» земельної ділянки площею 0,6920 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Генерала Свободи, 5 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Костів Світлані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0231) площею 0,0991 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Електрозаводській, 45 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

3.4. Гр. Румянцеву Тарасу Анатолійовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0273) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, б/н зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

3.5. Гр. Костів Світлані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0232) площею 0,0814 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Електрозаводській, 45 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

3.6. Приватному закладу вищої освіти «Карпатський університет імені Августина Волошина» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0267) площею 0,1028 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Юрія Гойди, 4 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

4. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

4.2. Приватному підприємству «Інформсервіс Ужгород» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:002:0117) площею 0,0062 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила та Мефодія, 2 прим. 7 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю на земельній ділянці нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

5. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

5.2. Гр. Полінко Олександрю Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0245) площею 0,0045 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Льва Толстого, 8 «а» строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6. Про зміни та скасування рішень міської ради.

6.1. Пункт 2.32. рішення XXVI сесії міської ради VI скликання 07.11.2014 року № 1507 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» викласти в наступній редакції:

- Гр. Соломка Едуарду Тіберійовичу надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового

призначення площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Університетському з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

6.2. Пункт 2.15. рішення XXVI сесії міської ради VI скликання 07.11.2014 року № 1507 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» викласти в наступній редакції:

- Гр. Матей Василю Михайловичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Університетському з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

7. Про надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

7.1. Релігійній громаді Української Православної церкви Свято-Всіх Святих Церкви м. Ужгород земельної ділянки площею 1,0000 га для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організації по вул. Тиводара Легоцького-Олександра Богомольця, 35 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

7.2. Гр. Дерев'янку Оксані Іванівні земельної ділянки площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стрільничній, 10 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 118 ЗКУ.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

- Гр. Попович Володимирі Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0190) площею 0,0068 га для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій по вул. Гранітній, 8 «а».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою. Відділу землекористування підготувати окремий проєкт рішення на розгляд сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ