



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

Ужгород

### **Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України

**міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:**

**1.1.** Гр. Герго Жолту Жолтовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0436) площею 0,3983 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Нагірній, 5.

**1.2.** Закарпатському обласному комунальному підприємству «Міжнародний аеропорт Ужгород» земельної ділянки, яка перебуває в постійному користуванні (кадастровий номер 2110100000:50:001:0389) площею 0,3428 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Собранецькій, 145.

**1.3.** Гр. Білавичу Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0232) площею 0,2124 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по Слов'янській набережній та передати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

#### **2. Відмовити у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення:**

**2.1.** Гр. Костів Світлані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0231) площею 0,0991 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Електрозаводській, 45 у зв'язку із відсутністю детального плану території.

**2.2.** Гр. Румянцеву Тарасу Анатолійовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0273) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, б/н на підставі ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

**2.3.** Гр. Костів Світлані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0232) площею 0,0814 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Електрозаводській, 45 у зв'язку із відсутністю детального плану території.

**3.** Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради \_\_\_\_\_ сесії VIII скликання

### **«Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення»**

#### **1. Мета і завдання прийняття рішення**

Відповідно до клопотань юридичних та заяв фізичних осіб даний проєкт рішення є приведення до відповідності цільового призначення земель.

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання**

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 12, 20 Земельного кодексу України.

#### **3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури. За результатами розгляду звернень, та поданої до них землевпорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді **затвердити та відмовити** у затвердженні проєктів відведення зі зміною цільового призначення земельних ділянок (протоколи засідань комісій № 34 від 25.08.2021, № 36 від 02.09.2021, № 39 від 15.09.2021).

**Начальник  
відділу землекористування**

**Олександр ЧЕПКИЙ**