



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ужгород

### **Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**1.1.** Гр. Курті Ірині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0488) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Томчання, 26 та передати її у власність.

**1.2.** Гр. Вукстичу Івану Івановичу та гр. Синько Ганні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0504) площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Глінки, 18 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по ½ кожному.

**1.3.** Гр. Барні Тетяні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0406) площею 0,0594 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 128-ї Бригади, 40 та передати її у власність.

**1.4.** Гр. Ур Інзі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0255) площею 0,0408 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Донській, 39 та передати її у власність.

**1.5.** Гр. Гливці Ганні Ладіславівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0405) площею 0,0590 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Степана Разіна, 55 та передати її у власність.

**1.6.** Гр. Адамик Вікторії Юліусівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0460) площею 0,0703 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Балога, 53 та передати її у власність.

**1.7.** Гр. Саваріну Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0257) площею 0,0458 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 17 та передати її у власність.

**1.8.** Гр. Тотіну Павлу Мигальовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0409) площею 0,0591 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 128-ї Бригади, 25 та передати її у власність.

**1.9.** Гр. Микиті Святославу Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0022) площею 0,0420 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-Березня, 31 «а» та передати її в оренду строком 3 роки.

**1.10.** Гр. Кислинській Надії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0569) площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Карела Чапека, 13 та передати її у власність.

**1.11.** Гр. Сливці Івану Юлійовичу та гр. Сливці Христині Юліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0478) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Канальній, 20 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по  $\frac{1}{2}$  кожному.

**1.12.** Гр. Феделеш Світлані Карлівні та гр. Корн Андрію Карловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0463) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 105 та передати її у спільну сумісну власність.

**1.13.** Гр. Дарієнку Артуру Вікторовичу та гр. Дарієнку Віктору Нікіфоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0332) площею 0,0616 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Добролюбова, 17 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по  $\frac{1}{2}$  кожному.

**1.14.** Гр. Химинцю Едуарду Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0296) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вілмоша Ковача (вул. Белінського), АГК «Білочка», гараж № 35 та передати її у власність.

**1.15.** Гр. Авдєєву Владиславу Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0310) площею 0,0328 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Керченській, 18 «а» та передати її у власність.

**1.16.** Гр. Чиріль Олегу Євгенійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0320) площею 0,0472 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сонячній, 8 та передати її у власність.

**1.17.** Гр. Дубінчак Алізі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0471) площею 0,0610 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дравецькій, 6 та передати її у власність.

**1.18.** Гр. Крючкову Олегу Геннадійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0341) площею 0,0970 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва, 56 та передати її у власність.

**1.19.** Гр. Ганчин Діані Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0400) площею 0,0579 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 51 «б» та передати її у власність.

**1.20.** Гр. Ганчин Богдану Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0401) площею 0,0579 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 51 «а» та передати її у власність.

**1.21.** Гр. Надь Віктору Олександровичу та гр. Надь Надії Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0509) площею 0,0237 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Глінки, 34 та передати її у спільну сумісну власність.

**1.22.** Гр. Аківісон Марії Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0507) площею 0,0316 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Львівській, 37 та передати її у власність.

**1.23.** Гр. Попович Ганні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0451) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 243 та передати її у власність.

**1.24.** Гр. Русановій Марії Матяшівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0445) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій, 19 «а» та передати її у власність.

**2. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

- Гр. Грежешук Анатолію Вацлавовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0347) площею 0,1400 га для городництва по вул. Гвардійській, 56 у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

**3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проєкту рішення міської ради сесії VIII скликання

**«Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

Запропонованим проєктом рішення пропонується передати у приватну власність (оренду) земельної ділянки фізичним особам для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Наведений етап затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є завершуючим перед оформленням документів на право користування (власності) земельних ділянок встановленого цільового призначення.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Завданням даного проєкту рішення є впорядкування землекористування, як під існуючими об'єктами нерухомого майна суб'єктами права власності на вказані об'єкти, так і передача у приватну власність (оренду) земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

**3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури**

Заяви фізичних та клопотання юридичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду звернень, та поданої до них землепорядної документації, комісією вирішено рекомендувати міській раді затвердити та відмовити у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (протоколи засідання комісій № 34 від 25.08.2021, № 36 від 02.09.2021, № 38 від 13.09.2021, № 39 від 15.09.2021).

**Начальник**  
відділу землекористування

**Олександр ЧЕПКИЙ**