



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про зміни та скасування рішень міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій»

міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. У пункті 3.1. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 143 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) по вул. Собранецькій слова «площею 0,0200 га» читати «0,0400 га».

2. На підставі звернення департаменту міського господарства Ужгородської міської ради 27.05.2021 року № 32.01-10/706:

- припинити право постійного користування Ужгородській районній раді земельною ділянкою (кадастровий номер 2110100000:29:001:0252) площею 0,0466 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Собранецькій, 84, оскільки будівля належить до комунальної власності територіальної громади міста Ужгород та не використовується за цільовим призначенням.

3. Пункт 2.32. рішення XXVI сесії міської ради VI скликання 07.11.2014 року № 1507 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» викласти в наступній редакції:

- Гр. Соломка Едуарду Тіберійовичу надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового

призначення площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Університетському з подальшою передачею її у власність.

4. Пункт 2.15. рішення XXVI сесії міської ради VI скликання 07.11.2014 року № 1507 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» викласти в наступній редакції:

- Гр. Матей Василю Михайловичу надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Університетському з подальшою передачею її у власність.

5. У пункті 1.30. рішення IV сесії міської ради VIII скликання 30.03.2021 року № 141 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Риган Андрію Петровичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і на 3 роки. споруд з подальшою передачею її у власність, слова: «по вул. 8-го Березня» читати: «в районі вул. Климента Тімірязєва».

6. У пункті 1.20. рішення VII сесії міської ради VIII скликання 08.07.2021 року № 278 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Сідак Євгенію Івановичу, як учаснику бойових дій, дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею її у власність, слова: «в районі вул. Загорської» читати: «в районі мікрорайону «Садовий».

7. У зв'язку з уточненням площі, у пункті 1.6. рішення XXXIX сесії міської ради VII скликання 05.09.2019 року № 1688 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Рюль Євгенію Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0027 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, поз. 59 слова «площею 0,0027 га» читати «площею 0,0032 га».

8. У пункті 1.13. рішення VIII сесії міської ради VIII скликання 03.08.2021 року № 360 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» в частині затвердження релігійній громаді церкви євангельських християн-баптистів «Благодать» місто Ужгород Закарпатської області проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0163) площею 0,0710 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Олексія Маресьєва, 9 «А» слова «та передати її в оренду строком на 3 роки» читати «та передати її в постійне користування».

9. Враховуючи план зонування детального плану території, у пункті 1.8. рішення VI сесії міської ради VII скликання 30.08.2016 року № 359 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок» в частині надання товариству з обмеженою відповідальністю «Енівлад» дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0785 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за умови укладання договору сервітуту для проходу (проїзду), з метою забезпечення доступу до нерухомого майна та земельної ділянки суміжного землекористувача по вул. Руській, 38 з подальшою передачею її в оренду, слова «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» читати «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

10. П. 1. рішення V сесії міської ради V скликання від 25.12.2009 року № 1337 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на земельні ділянки» в частині щодо надання гр. Шикуча Марії Дмитрівні дозволу на складання технічної документації щодо передачі у приватну власність земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Транспортній, 30а вважати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Шикуча Марії Дмитрівні надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Транспортній, 30 «а» з подальшою передачею її у власність.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії VIII скликання

«Про зміни та скасування рішень міської ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта.

Даний проєкт рішення виноситься на розгляд сесії міської ради у зв'язку з необхідністю внесення змін до раніше прийнятих рішень міської ради, які обумовлені виникненням різних підстав.

2. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення.

Проєктом рішення передбачається внесення наступних змін до рішень міської ради:

I. Внесення змін до раніше прийнятих рішень у зв'язку із необхідністю виправлення технічних помилок, зміна строку оренди земельних ділянок, зміною прізвища заявника, зміна форми землекористування, зміна формулювання цільового використання земельної ділянки, зміна назви юридичної особи, у зв'язку із зміною її організаційно-правової форми, зміна площі земельної ділянки.

II. Скасування рішень міської ради:

1. Необхідність скасування рішень міської ради обумовлене змінами в законодавстві та клопотанням державної інспекції сільського господарства в Закарпатській області.

3. Рекомендації та пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, які включені до проєкту рішення виносилися відділом землекористування на розгляд постійної комісії з питань регулювання земельних відносин за результатами розгляду всіх інших заяв та клопотань, комісією рекомендовано міській раді внести та відмовити у внесенні змін до раніше прийнятих рішень (протокол засідання комісії № 34 від 25.08.2021, № 36 від 02.09.2021, № 38 від 13.09.2021, № 39 від 15.09.2021).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ