



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XII сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

28 жовтня 2021 року

Ужгород

№ 465

Про передачу комунального майна в оренду без проведення аукціону

Керуючись статтями 26, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, постановою Кабінету міністрів України “Деякі питання оренди державного та комунального майна”, п.14 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Ужгород, яке передається в оренду та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням ХХХІV сесії міської ради VII скликання 28.02.2019 р. № 1455, рішенням L сесії міської ради VII скликання “Про Перелік другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади міста Ужгород, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону” 23.07.2020 р. № 2035, у зв’язку із заявою комунального закладу “Закарпатська обласна універсальна наукова бібліотека імені Федора Потушняка” Закарпатської обласної ради, поданої через електронну торгову систему Прозорро.Продажі від 21.09.2021 р.,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону комунальному закладу “Закарпатська обласна універсальна наукова бібліотека імені Федора Потушняка” Закарпатської обласної ради нежитлові приміщення площею 153,0 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Капітульна, 10.

2. Затвердити наступні умови оренди об’єкта, зазначеного в пункті 1 рішення:

2.1. Визначити цільове призначення об’єкта — органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів.

2.2. Встановити строк оренди об’єкта — 5 років.

2.3. Встановити комунальному закладу “Закарпатська обласна універсальна наукова бібліотека імені Федора Потушняка” Закарпатської обласної ради орендну плату за користування нежитловими приміщеннями

площею 153,0 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Капітульна, 10 в сумі 1,00 грн. (однієї гривні 0,0 копійок) на рік без ПДВ.

2.4. Орендарю заборонено укладати договори суборенди щодо майна, зазначеного в пункті 1 рішення.

2.5. Протягом 10 робочих днів з дня укладення договору оренди Орендар зобов'язаний компенсувати Балансоутримувачу витрати, пов'язані з проведенням незалежної оцінки Майна.

2.6. Протягом 10 календарних днів з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний застрахувати майно на суму його страхової вартості.

3. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради виступати орендодавцем вищевказаного об'єкта оренди без проведення аукціону та укласти договір з потенційним орендарем протягом 20-ти календарних днів з моменту набрання чинності даним рішенням сесії міської ради.

4. Внести зміни до рішення L сесії міської ради VII скликання 23 липня 2020 року №2035 «Про Перелік другого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Ужгород, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону», виклавши п. 23 додатку у наступній редакції:

№п/п	Адреса об'єкта	Тип об'єкта: нерухоме майно (будівля, вбудовані приміщення)	Площа, кв.м.
23	м. Ужгород, вул. Капітульна, 10	Нежитлові приміщення	153,0

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ