

ПРОТОКОЛ № 45

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

27.10.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;

Ковальський А.В. – заст. голови комісії.

Прозор Є.І., Тарахонич В.Ю., Маєрчик П.С.– члени комісії.

ВІДСУТНІ:

Смірнов В.В. – секретар комісії;

Глагола В.Я., Козак В.А., Сідун Ю.В.,

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Лахоцький В.І. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.1. Гр. Ільчуку Віктору Степановичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в кварталі індивідуальної забудови ім. Панаса Саксаганського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Митраку Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в кварталі індивідуальної забудови ім. Панаса Саксаганського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Деметеру Крістіану Тіберійовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд в кварталі індивідуальної забудови ім. Панаса Саксаганського з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.18. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Богомольця 20» земельної ділянки площею 0,3609 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Богомольця, 20 з подальшою передачею її у постійне користування (*представник присутній*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3218 га.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.19. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шухевича 2 А» земельної ділянки площею 0,2158 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Романа Шухевича, 2 «а» з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.21. Гр. Юрко Олександр Івановичу земельної ділянки площею 0,0395 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Горянській, 9 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документообліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.22. Товариству з обмеженою відповідальністю «Україна-Плаза» земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила і Мефодія, 2, прим.11, 13,12/8 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0113) площею 0,0254 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської

забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27, 1 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання та відповідності заяви детальному плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАКСАВТО» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:002:0112) площею 0,0393 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Підградській, 27, 1 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання та відповідності заяви детальному плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Лангазо Сергію Сергійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0437) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Загорській, 63 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання та відповідності заяви детальному плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Боклах Ігорю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0093) площею 0,0644 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 97 та передати її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Оверчук Мирославі Михайлівні та гр. Феделеш Вікторії Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0091) площею 0,0588 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 103 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по ½ кожному. *(заявник Оверчук М.М. присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Ковачу Олександрю Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0274) площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по просп. Свободи зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Ковачу Олександрю Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0117) площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по просп. Свободи, поз. 1 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Адаму Мирославу Петровичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0270) площею 0,3961 га для ведення особистого селянського господарства в р-н вул. Об'їзної дороги та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Гутай Івану Івановиу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0588) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в р-н вул. Климента Тімірязєва та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Гутай Емілу Івановиу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0586) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в р-н вул. Климента Тімірязєва та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Ракоці 22» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:03:001:0269) площею 0,0559 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Ференца Ракоці, 22 та передати її в постійне користування. *(представник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.4. Гр. Пехньо Наталії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0141) площею 0,00018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.2. Гр. Бикову Вячеславу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0092) площею 0,0736 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 99 та передати її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

6/1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Україна-Плаза» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0044) площею 0,0062 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила і Мефодія, 2 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку без складання технічної документації та передати її в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про зміни та скасування рішень міської ради.

7.1. У зв'язку з технічною помилкою, у пункті 1.6. рішення X сесії міської ради VIII скликання 07.10.2021 року № 446 «Про затвердження та відмову у затвердженні проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій» в частині затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій Бат'ї Юлію Антоновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0640) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, б/н слова «з подальшою реєстрацією комунальної власності» читати «та передати її у приватну власність».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі попереднє рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. У зв'язку з технічною помилкою, у пункті 1.8. рішення X сесії міської ради VIII скликання 07.10.2021 року № 445 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій» в частині заміни адреси, а саме слова «в районі вул. Загорської» читати «в районі вул. Василя Докучаєва».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.3. У зв'язку з технічною помилкою, у пункті 1.10. рішення X сесії міської ради VIII скликання 07.10.2021 року № 445 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій» в частині заміни адреси, а саме слова «в районі вул. Загорської» читати «в районі вул. Василя Докучаєва».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.4. У зв'язку з технічною помилкою, у пункті 1.11. рішення X сесії міської ради VIII скликання 07.10.2021 року № 445 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій» в частині заміни адреси, а саме слова «в районі вул. Загорської» читати «в районі вул. Василя Докучаєва».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.5. У зв'язку з технічною помилкою, у пункті 1.9. рішення X сесії міської ради VIII скликання 07.10.2021 року № 445 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій» в частині заміни адреси, а саме слова «в районі вул. Загорської» читати «в районі вул. Василя Докучаєва».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

8.1. Звернення управління капітального будівництва Закарпатської обласної державної адміністрації від 23.10.2021 року № 01-15/192 про надання дозволу на оформлення договору суперфіцію на земельну ділянку площею 1,6669 га за кадастровим номером 21101000000:15:001:0153 по вул. Марії Заньковецької, 5,

яка перебуває у володінні територіальної громади міста Ужгорода в особі Ужгородської міської ради.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю нотаріально завіреного погодження землекористувача.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Звернення Закарпатської обласної державної адміністрації від 26.10.2021 року № 4444/06-11 щодо переведення земельної ділянки площею 0,0500 га за кадастровим номером 21101000000:27:002:0091 по вул. Локоти, 4 з комунальної форми власності у державну власність з метою належного виконання міжурядової Угоди між Кабінетом Міністрів України та Урядом Словацької Республіки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати погодити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Лист відділу землекористування щодо можливості доповнити перелік об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельну ділянку площею 0,0500 га для житлової забудови і комерційного використання (для розміщення торгово-житлових приміщень) по вул. Українській, 15 «а» та земельну ділянку площею 0,2181 га для промисловості р-н вул. Єньківської.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати погодити клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Розгляд питань, знятих сесією 22.12.2020, 23.02.2021, 30.03.2021,
20.05.2021, 08.07.2021, 03.08.2021, 07.09.2021, 07.10.2021**

на довивчення

1. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

1.1. Гр. Кулик Віктору Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1600 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій, 147 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися для оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Боровик Наталії Василівні земельної ділянки площею 0,0117 га для розміщення та експлуатації основних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Проектній, 3 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Кость Світлані Іванівні земельної ділянки площею 0,0055 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по Православній набережній, 2 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Воліковій Оксані Михайлівні земельної ділянки площею 0,0850 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури в районі вул. Гагаріна з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНДЖЕЛ КЕПІТАЛ» орендованої земельної ділянки площею 0,2000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Тімірязєва, 15 «е» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Стояновичу Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,3000 га для будівництва та обслуговування будівель та споруд іншого громадського призначення по вул. Андрія Палая (вул. Тельмана), 2 «в» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на частину нерухомого майна відсутні документи.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЙЛОНГ ЕВОЛЮШН» орендованої земельної ділянки площею 0,2600 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. 8-го Березня, 52 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 3,2322 га для розміщення та обслуговування музейних закладів по вул. Капітульній, 33 з подальшою передачею її у власність Закарпатської обласної ради.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із неналежним заявником.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,4000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Михайла Коцюбинського, 2 «а» з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із неналежним заявником.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, 2 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із неналежним заявником.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування на площі Народній, 4 з подальшою передачею її у власність Закарпатській обласній раді.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із неналежним заявником.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.18. Гр. Митейко Наталії Василівні земельної ділянки площею 0,0753 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Коритнянській, 27 з подальшою передачею у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолонінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Назаренку Руслану Руслановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Гоголя, 11 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися для оформлення земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.20. Приватному підприємству «Ротор» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0082) площею 0,8634 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0083) площею 2,2651 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «д» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.22. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-1» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0084) площею 0,0814 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «е» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.23. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-2» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0080) площею 0,7024 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «д», прим. 1 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.24. Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестгруп К-3» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:70:001:0129) площею 2,5847 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з

об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 «ж» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою. За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.25. Приватному акціонерному товариству «МОДУЛЬ М» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0081) площею 7,1636 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Миколи Бобяка, 15 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою. За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.27. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Прспект Свободи 53» земельної ділянки площею 0,5714 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи, 53 з подальшою передачею її у постійне користування. *(представник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою, відкоригувати площу прибудинкової території 0,5670 га.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.25. Фізичній особі-підприємцю Булеці Магдалині Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0489) площею 0,0215 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Українській, 54 «б» та передати її в оренду строком на 3 року. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.27. Гр. Сочка Ярославу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0362) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Навчальній, 7 та передати її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

3/1.3. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0337 площею 0,3168 га) та земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0339 площею 0,0641

га) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. 8-го Березня, 46 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Заст. голови комісії

Анатолій КОВАЛЬСЬКИЙ