



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про продовження терміну дії платного строкового земельного сервіту

Розглянувши звернення ТОВ «Магістраль ЛТД» 24.05.2021 року № 15 щодо продовження терміну дії сервіту, враховуючи рішення Господарського суду Закарпатської області 05.10.2016 року №907/1168/15 відповідно до статей 98-102, 122 Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору про встановлення строкового платного сервіту на земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:08:001:0065) площею 0,0302 га для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху по вул. Підградській- Адольфа Добрянського-Олександра Фединця.

2. Департаменту міського господарства Ужгородської міської ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «Магістраль ЛТД» договір платного строкового земельного сервіту строком на 5 років.

2.1. Встановити плату за користування земельним сервітутом в розмірі земельного податку за ділянку відповідного цільового призначення.

2.2. Зареєструвати право сервіту на ділянку, зазначену в пункті 1, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення міської ради _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про продовження терміну дії платного строкового земельного сервітуту»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Відповідно звернення ТОВ «Магістраль ЛТД» 24.05.2021 року № 15 щодо продовження терміну дії сервітуту, враховуючи рішення Господарського суду Закарпатської області 05.10.2016 року №907/1168/15 є доцільним продовжити термін дії договору про встановлення строкового платного сервітуту на земельну ділянку площею 0,0302 га для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху по вул. Підградській- Адольфа Добрянського-Олександра Фединця.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проєкт рішення відповідає вимогам законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтям 98-102, 122 Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України.

3. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання виносилось відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду комісією вирішено рекомендувати підготувати проєкт рішення (протокол засідання комісії № 40 від 22.09.2021).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ