

ПРОТОКОЛ № 47
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

10.11.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;

Ковальський А.В. – заст. голови комісії.

Смірнов В.В. – секретар комісії;

Глагола В.Я., Козак В.А., Прозор Є.І., Сідун Ю.В.,

Тарахонич В.Ю., Маерчик П.С. – члени комісії.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури.

Лахоцький В.І. – начальник служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

I. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

II. Про лист управління містобудування та архітектури від 10.11.2021 № 613/26.01-22.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.2. Гр. Клованичу Владиславу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Антоніна Дворжака, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Вронському Володимирі Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Романа Шухевича, 2-4 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Прокопову Віталію Владиславовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Біровчака з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 116 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Гаврилін Віктору Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Жатковича, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Марці Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Юрія Жатковича, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Галкіну Руслану Васильовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 80 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки на земельній ділянці наявне нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Фірці Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із рішенням міської ради щодо формування паркової зони.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Королю Любомиру Євгенійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Острівній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Гайхел Василю Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва в м. Ужгород, кад. зона 70, діл. 5 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Ганчак Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.10. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Генерала Свободи 5» земельної ділянки площею 0,6920 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Генерала Свободи, 5 з подальшою передачею її у постійне користування. *(представник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Небесник Ірині Михайлівні земельної ділянки площею 0,1050 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 60 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Гр. Антал Олександрю Вілмашевичу земельної ділянки площею 0,1147 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 62 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «МИТНА 25» земельної ділянки площею 0,4719 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Митній, 25 «а» з подальшою передачею її у постійне користування. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.16. Гр. Петканичу Руслану Михайловичу, як інваліду війни, земельної ділянки площею 2,000 га для ведення особистого селянського господарства в р-н вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.18. Товариству з обмеженою відповідальністю «Дукат-Ужгород» земельної ділянки площею 0,0985 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по Слов'янській набережній з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«утримався» - 1. (*Козак В.А.*)

2.19. Будинковому комітету «Світанок-Ужгород» земельної ділянки площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для обслуговування гуртожитку) по вул. Загорській, 290 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.20. Гр. Заяць Віктору Васильовичу земельної ділянки площею 0,6166 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств по вул. Проектній, 3 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Житлово-будівельному кооперативу «Юпітер» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0146) площею 0,1542 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. В'ячеслава Чорновола, 29 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Чудлай Павлу Володимировичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0325) площею 0,1080 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури в р-н вул. Руської зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«утримався» - 1. (*Глагола В.Я.*)

3.4. Гр. Чудлай Павлу Володимировичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0324) площею 0,1266 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-

розважальної та ринкової інфраструктури в р-н вул. Руської зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«утримався» - 1. (Глагола В.Я.)

3.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гроклін-Карпати» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0611) площею 2,4674 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по наб. Слов'янській, 31 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гроклін-Карпати» власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0591) площею 0,7545 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по наб. Слов'янській, 31 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Лангазову Володимиру Володимировичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0194) площею 0,0502 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Рішку Василю Васильовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0313) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Томчук Сергію Андрійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0589) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Климента Тімірязєва та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Дюдікову Володимиру Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0273) площею 0,0100 га для будівництва

індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н, АГК «Метеор», поз. 150 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Гр. Берланюку Євгену Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0272) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н, АГК «Метеор», поз. 158 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Гр. Урста Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:45:001:0701) площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Грибобєдова, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Іст-Вест» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0017) площею 0,3100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Запорізькій, 2 «а» зі зміною конфігурації координат без зміни площі.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«не брав участі у розгляді питання» - 1. (Глагола В.Я.)

4.5. Гр. Перевозчикову Віталію Леонідовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0109) площею 0,2597 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«не брав участі у розгляді питання» - 1. (Глагола В.Я.)

4.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «УЖБУД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0103) площею 9,1438 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«не брав участі у розгляді питання» - 1. (Глагола В.Я.)

4.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бейс Інвест» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0105) площею 2,6794 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«не брав участі у розгляді питання» - 1. (Глагола В.Я.)

4.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бейс Інвест» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0111) площею 0,5774 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«не брав участі у розгляді питання» - 1. (Глагола В.Я.)

4.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «Металтех» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0110) площею 0,2109 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«не брав участі у розгляді питання» - 1. (Глагола В.Я.)

4.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Мінерал Технолоджи» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0107) площею 0,1150 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 8;

«не брав участі у розгляді питання» - 1. (Глагола В.Я.)

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

5.1. Кость Любомиру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0455) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимирській, 41 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗЕЛЕНГОСП-УЖГОРОД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0119) площею 0,2636 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Станційній, 56 та передати її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Опаленик Яні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0118) площею 0,2462 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Станційній, 56 та передати її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Лийнарт Вікторії Вікентіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0486) площею 0,0778 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, 43 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Півень Марії Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0230) площею 0,0628 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Фединця, 34 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Карляк Кларі Імреївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0269) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 181 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Вагін Ганні Вільгельмівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0271) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 181 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Дзямко Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0481) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 359 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

- Публічному акціонерному товариству «Машинобудівний завод Тиса» земельної ділянки загальною площею 15,7030 га на земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0112 площею 0,0531 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0099 площею 0,5600 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0104 площею 0,4663 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0105 площею 2,6794 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0106 площею 0,5702 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0107 площею 0,1150 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0108 площею 0,3545 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0109 площею 0,2597 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0110 площею 0,2109 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0111 площею 0,5774 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0100 площею 0,3100 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0103 площею 9,1438 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0102 площею 0,3887 га), (кадастровий номер 2110100000:65:001:0101 площею 0,0140 га) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина, 4.

- Припинити право постійного користування публічному акціонерному товариству «Машинобудівний завод Тиса» у зв'язку з поділом земельної ділянки площею 15,7030 га.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.7. Фізичній особі підприємцю Лещенко Світлані Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0124) площею 0,0023 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (влаштування входу до магазину) по вул. Вільмоша Ковача, 15/2 строком на 5 років. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.8. Гр. Цуняк Богдану Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0181) площею 0,0035 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 8/48 строком на 5 років. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.13. Приватному підприємству «Мале приватне підприємство «Латекс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:002:0029) площею 0,0049 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва офісного приміщення) по вул. Станційній, 16/1 строком на 5 років. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/2. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

- Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі «Злагода» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0048) площею 0,0389 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Електрозаводській, 35 (договір оренди землі від 01.03.2006 року).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 7;

«не брав участі у розгляді питання» - 2. (Глагола В.Я., Козак В.А.)

7. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

- Лист Департаменту міського господарства щодо поновлення договору оренди ТОВ «Укрбудінновація» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:002:0019) по вул. Івана Франка, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися через ЦНАП.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 7;

«не брав участі у розгляді питання» - 2. (Глагола В.Я., Козак В.А.)

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

- Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕРДЕ» земельної ділянки площею 0,9290 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Юрія Гагаріна, 36 (1 674 336,70 грн. з розрахунку на один квадратний метр 180,23 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 7;

«не брав участі у розгляді питання» - 2. (Глагола В.Я., Козак В.А.)

II. Про лист управління містобудування та архітектури від 10.11.2021 № 613/26.01-22 щодо

1. надання дозволу на внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Капушанською, Федора Достоевського, Марії Заньковецької, Тиводара Легоцького, з метою зміни функціонального призначення земельної ділянки по вул. Марії Заньковецької та впорядкування прилеглої території (заява гр. Слободянюк О.О. 01.11.2021);

2. надання дозволу на внесення змін до детального плану території, обмеженої площею Кирила і Мефодія, вулицями Минайською, 8 Березня (до № 19), ЗОШ № 12 та № 15 та вулицею Марії Заньковецької (заява ТОВ «ОФІС-ЦЕНТР-3 01.11.2021);

3. надання дозволу на розроблення детального плану території в районі Об'їзної дороги з метою визначення подальшого розвитку та планувальної організації земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:72:001:0034 (заява гр. Шелемба В.І. 11.08.202);

щодо надання дозволу на внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Олександра Богомольця, Степана Вайди, 8 Березня та Тиводара Легоцького.

ВИРІШИЛИ: Підтримати клопотання та рекомендувати до розгляду на сесії.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не брав участі у розгляді питання» - 3. (Глагола В.Я., Козак В.А., Смірнов В.В.)

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ