

ПРОТОКОЛ № 54

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

24.12.2021

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;

Ковальський А.В. – заст. голови комісії.

Прозор Є.І., Маєрчик П.С.,

Тарахонич В.Ю., Сідун Ю.В. – члени комісії.

ВІДСУТНІ:

Смірнов В.В. – секретар комісії;

Глагола В.Я., Козак В.А.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проєктів

1.3. Гр. Фленьку Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0052 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Ж, поз.52, 53 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику оформити земельну ділянку в межах нерухомого майна. За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Білей Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд З, поз. 34 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику оформити земельну ділянку в межах нерухомого майна. За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Цаньку Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою. За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Могіш Олегу Олександровичу земельної ділянки площею 0,0933 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд по вул. Олександра Грибоедова, 20 «в» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Попудник Віктору Васильовичу земельної ділянки площею 0,0933 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Грибоедова, 20 «в» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Прозор Є.І.*)

1.9. Гр. Королю Любомиру Євгенійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Острівній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Гринчуку Андрію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки територія закріплена за будинковолонінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Суходольському Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Гладкову Антону Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0070 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Модеста Мусорського, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Федорчак Любові Миколаївні земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд по вул. Коритнянська –Юрія Гагаріна з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки територія закріплена за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Гринь Андрію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Довженка, 8 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.18. Гр. Кирлику Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,8397 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Загорської.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.19. Гр. Німець Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,8000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.21. Гр. Вронському Володимирі Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Романа Шухевича, 2-4 з подальшою передачею її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.22. Гр. Мартинюку Григорію Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Олексія Маресьєва з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.П.» земельної ділянки площею 0,2000 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури по вул. Закарпатській з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є територією охоронної зони аеропорту.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Волошин Світлані Юріївні земельної ділянки площею 0,0299 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Українській, 73 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Бугині Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1700 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 305 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю обліку за будинковолодінням.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Курті Ірині Іванівні земельної ділянки площею 0,1781 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчанина, 26 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Пуга Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 216 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для збору твердих побутових відходів) за адресами, а саме:

- м. Ужгород вул. Керченська, буд. 7-7а площею 15кв.м.;
- м. Ужгород наб. Незалежності, буд.21 площею 15кв.м.;
- м. Ужгород вул. Перемоги та вул. Новака площею 20кв.м.;
- м. Ужгород вул. Перемоги, буд.175 площею 30кв.м.;
- м. Ужгород вул. Руська б/н площею 15кв.м.;

- м. Ужгород вул. Івана Сільвая, буд. 5 площею 15кв.м;
- м. Ужгород вул. Василя Сурикова, буд. 3 площею 15кв.м;
- м. Ужгород вул. Василя Сурикова, буд. 3 площею 15кв.м;
- м. Ужгород вул. Бориса Тлехаса, буд. 88 площею 35кв.м;
- м. Ужгород вул. Олександра Можайського, буд.9 площею 15кв.м;
- м. Ужгород вул. Декабристів- Олександра Можайського площею 15кв.м;
- м. Ужгород вул. Станційна, 14 площею 30кв.м.;
- м. Ужгород вул. Олексія Маресьєва площею 20кв.м;
- м. Ужгород вул. Декабристів, 53 площею 17 кв.м;
- м. Ужгород вул. Кошицька б/н площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Минайська, 29 площею 35 кв.м.;
- м. Ужгород вул. Олександра Фединця площею 15кв.м;
- м. Ужгород вул. 8 Березня, 26-28 площею 40 кв.м.;
- м. Ужгород вул. 8 Березня, 31 площею 30 кв.м.;
- м. Ужгород вул. Академіка Корольова, 9 площею 40кв.м;
- м. Ужгород вул. Академіка Корольова, 13 площею 20кв.м;
- м. Ужгород вул. Миколи Бобяка, 1 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Вілмоша Ковача, 13 площею 40 кв.м;
- м. Ужгород вул. Олександра Богомольця 14 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Висока, 10 площею 17,5 кв.м;
- м. Ужгород вул. Володимирська, 28 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Володимирська, 63 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Августина Волошина, 35 площею 17 кв.м;
- м. Ужгород вул. Вузька площею 30 кв.м;
- м. Ужгород вул. Романа Шухевича, 28г площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Гвардійська, 15 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Гвардійська, 15 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Юрія Гойди площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Грушевського, 6 площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Грушевського, 31 площею 35 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Грушевського, 47 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Грушевського, 55 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Грушевського, 67 площею 35 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Грушевського, 76 площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Василя Докучаєва, 10 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Федора Достоевського, 20 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Юрія Жемайте, 1а площею 20 кв.м;
- м. Ужгород пл. Жупанатська площею 5 кв.м;
- м. Ужгород вул. Залізнична, 4/22 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Марії Заньковецької, 5 (СК «Юність») площею 35 кв.м;
- м. Ужгород вул. Марії Заньковецької, 15 площею 17 кв.м;
- м. Ужгород вул. Марії Заньковецької, 23 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Канальна, 27 площею 17 кв.м;
- м. Ужгород вул. Козацька, 49 площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Льва Толстого, 31-33 площею 17 кв.м;

- м. Ужгород вул. Тиводара Легоцького, 22 площею 43 кв.м;
- м. Ужгород вул. Тиводара Легоцького, 46 площею 42 кв.м;
- м. Ужгород вул. Тиводара Легоцького, 62-64 площею 30 кв.м;
- м. Ужгород вул. Тиводара Легоцького, 76 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Лермонтова-Польова площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Минайська, 28 площею 30 кв.м;
- м. Ужгород вул. Насипна, 3 площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Оноківська, 20 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Івана Панькевича площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Одеська (маг. «Геліос») площею 15 кв.м;
- м. Ужгород пл. Євгена Фенцика площею 17 кв.м;
- м. Ужгород пр. Свободи, 2 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород пр. Свободи, 31 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород пр. Свободи, 18 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород пр. Свободи, 51 ЗОШ №6 площею 45 кв.м;
- м. Ужгород пров. Мостовий, 9 (Драмтеатер) площею 20 кв.м;
- м. Ужгород пров. Нової площею 15 кв.м;
- м. Ужгород пров. Університетський площею 30 кв.м;
- м. Ужгород вул. Іштвана Сечені, 33-35 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Андрія Палая, 1а площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Андрія Палая, 3 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. Тараса Шевченка площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Шопена (управління залізниці) площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. В'ячеслава Чорновола, 7 площею 25 кв.м;
- м. Ужгород вул. В'ячеслава Чорновола, 31 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. В'ячеслава Чорновола, 33 площею 20 кв.м;
- м. Ужгород вул. Михайла Салтикова-Щедрина - Дмитра Георгієва (Котовського) площею 40 кв.м;
- м. Ужгород вул. Станційна, 36 площею 6 кв.м;
- м. Ужгород вул. Олександра Можайського, 30 площею 17 кв.м;
- м. Ужгород вул. Олександра Можайського, 32 площею 32 кв.м;
- м. Ужгород вул. Олександра Можайського, 34 площею 15 кв.м;
- м. Ужгород вул. Марії Заньковецької, 3 площею 12 кв.м;
- м. Ужгород вул. Марії Заньковецької, 7 площею 12 кв.м;
- м. Ужгород вул. Марії Заньковецької, 9 площею 12 кв.м з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одногolosно.

2.7. Гр. Князев Володимир Миколайович земельної ділянки площею 0,1881 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 7 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Цмур Антону Васильовичу земельної ділянки площею 0,0607 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гранітній, 6 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:45:001:0694) площею 0,0030 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії у мкрн. «Червениця» зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

4.5. Гр. Соколюк Василю Васильовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0021) площею 0,4496 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Коритнянській, 35 «ж» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Соколюк Василю Михайловичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0073) площею 0,2412 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Коритнянській, 35 «а» зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.12. Гр. Андрушакевичу Руслану Степановичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0413) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марка Вовчка та передати її у власність (30.03.21).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.14. Гр. Куртяк Єлізаветі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0276) площею 0,0085 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Льва Толстого, 33 та передати її в оренду строком на ___ років.(29.11.21)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.17. Гр. Стан Тарасу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0453) площею 0,0118 га для іншої житлової забудови по вул. Собранецькій, 142, кв. 1,2 та передати її в оренду строком на ___ років. (08.07.21)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.19. Гр. Павловичу Івану Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0108) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Лобачевського, б/н та передати її у власність (20.05.21).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.20. Гр. Рояк Степану Степановичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:64:001:0100) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Лобачевського, б/н та передати її у власність (30.03.21).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.21. Гр. Синишиній Поліні Никифорівні власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0324) площею 0,0968 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Марії Заньковецької, 2 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.22. Гр. Пашаян Нарібеку Рандовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0234) площею 0,0998 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника, поз. 144 та передати її у власність.(22.11.21)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.23. Гр. Роман Максиму Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0593) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Червоній та передати її у власність.(08.07.21)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.24. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНІВЛАД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0355) площею 0,0785 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Руській, 38 та передати її в оренду строком на ____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Федак Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0110) площею 0,0678 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Українській, 16 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІК-УЖГОРОД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0104) площею 0,0671 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Українській, 16 з подальшою передачею її в оренду).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради зміну конфігурації без зміни площ земельних ділянок комунальної власності (кадастровий номер 2110100000:48:001:0013 площею 0,3932 га), (кадастровий номер 2110100000:48:001:0031 площею 1,7717 га) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування в районі Міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ужгород».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Жетничка Марії Михайлівні зміну конфігурації без зміни площі власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:002:0028) площею 0,0886 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Докучаєва, 23, кв.2.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

6.1. Гр. Вірван Надії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0331) площею 0,0158 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Другетів, 120 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Гр. Фаб'як Тарасу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0414) площею 0,0790 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дендеші, 132 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Гр. Сільцер Камілі Франтішківні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0484) площею 0,0465 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Козацькій, 58 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із наявним рішенням міської ради 09.07.2003 № 88 про передачу земельної ділянки у приватну власність.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.5. Акціонерному товариству «КРИСТАЛБАНК» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0053) площею 1,8766 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Огарьова, 15 та передати її в оренду строком на ___ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою з подальшою реєстрацією комунальної власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

- Гр. Попович Володимиру Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0190) площею 0,0766 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Гранітній, 8 «а».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

7.3. Приватному акціонерному товариству «Страхова компанія «Українська страхова група» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0100) площею 0,0016 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 3/40 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.11. Гр. Каналош Світлані Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0299) площею 0,0009 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Марії Заньковецької, 38 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

10.1. Гр. Стан Тарасу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0453) площею 0,0118 га для іншої житлової забудови по вул. Собранецькій, 142, кв. 1,2.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНІВЛАД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0355) площею 0,0785 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Руській, 38.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

11. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

11.1. Гр. Ратушняку Сергію Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0215) площею 1,1732 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Підградській, 33 (2 581 391,96 грн. з розрахунку на один квадратний метр 220, 03 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

11.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0347) площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/36 (12076,74 грн. з розрахунку на один квадратний метр 464,49 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

11.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0345) площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/33 (11147,76 грн. з розрахунку на один квадратний метр 464,49 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

11.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0344) площею 0,0025 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/49 (11612,25 грн. з розрахунку на один квадратний метр 464,49 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

11.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІЛМОШ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0346) площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/34 (27 813,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 463,55 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

12. Про зміни та скасування рішень міської ради.

12.2. Відповідно до актів перевірки дотримання вимог земельного законодавства щодо об'єкту – земельної ділянки, Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області 08.12.2021 року № 1059-ДК/1041/АП/09/01/-21 та № 1058-ДК/1042/АП/09/01/-21 визнати такими, що втратили чинність пункти 1.2., 1.3. рішення ІХ сесії міської ради VII скликання 22.12.2016 року № 524 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

13. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

13.1. Мешканці багатоквартирного житлового будинку по просп. Свободи 65 із скаргою на гр. Антонь В. І. щодо надання земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Одеській, 17 «а» з подальшою передачею її в оренду. (*представники будинку та представник гр. Антонь В.І. присутні*)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати заявникам звернутися до департаменту міської інфраструктури для оформлення земельної ділянки прибудинкової території у комунальну власність.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

13.2. Лист Департаменту міської інфраструктури 23.12.2021 року № 1964/32.01-10 щодо підготовки проекту та винесення на сесію міської ради затвердження проекту мирової угоди по судовій справі № 308/21/19 за позовом Ужгородської міської ради до гр. Ратушняка Сергія Миколайовича про стягнення збитків, завданих використанням земельної ділянки по вул. Підградській, 33.

ВИРІШИЛИ: Погодити департаменту міської інфраструктури підготовку відповідного проекту рішення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, знятих сесією на довивчення

1. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

1.17. Спільному малому підприємству «Вояж» земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на площі Шандора Петефі, 2 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 1. (*Мильо В.В.*)

1.20. Гр. Ігнатенко Наталії Юріївні земельної ділянки площею 0,0521 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Коритнянській, б/н поз. 5 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Заст. голови комісії

Анатолій КОВАЛЬСЬКИЙ