

ПРОТОКОЛ № 70
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

08.08.2022

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Мильо В. В. – голова комісії;
Ковальський А.В. – заст. голови комісії;
Смірнов В.В. – секретар комісії;
Глагола В.Я., Сідун Ю.В.,
Тарахонич В.Ю. – члени комісії.

ВІДСУТНІ:

Козак В.А., Прозор Є.І., Маєрчик П.С.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.3. Департаменту Військового Капеланства ЗСУ, силових структур, лікарень Мукачівської ГКЄ земельної ділянки площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування будівель релігійних організацій по вул. Митній з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури спільно з відділом землекористування надати пропозиції щодо можливого розташування релігійної будівлі Військового Капеланства Збройних Сил України на інших, придатних для цього територіях.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Приватному підприємству «МОТОР СИСТЕМ» земельної ділянки площею 0,8600 га для розміщення та експлуатації допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блистіва, 1 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Приватному акціонерному товариству «Ужгородський завод «Електродвигун» земельної ділянки площею 14,6000 га для розміщення та експлуатації допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,

машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блистіва, 1 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Шарковській Ірині Іванівні земельної ділянки площею 0,1132 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Костюченку Володимиру Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Августина Волошина, 24 «В» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд звернень ОСББ щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Волошина 24» земельної ділянки площею 0,1578 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Августина Волошина, 24 з подальшою передачею її у постійне користування. (висновок ДМІ, висновок архітектури)

Звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Волошина 24» з приводу зауважень до висновків наданих департаментом міської інфраструктури та управлінням містобудування та архітектури.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку департаменту міської інфраструктури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шумна 22» земельної ділянки площею 0,4259 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Шумній, 22 з подальшою передачею її у постійне користування. (запрошені).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно із статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Товариству з обмеженою відповідальністю «РЕЛЬЄФ - 7» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0596) площею 0,1090 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Володимира Погорелова, 3 «а» внести відповідні зміни до договору оренди № 2145 від 12.06.2020 року).

- Земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:21:001:0595) площею 0,1783 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. Володимира Погорелова, 3 «а» залишити у комунальній власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

Володимир МИЛЬО

Секретар комісії

Віталій СМІРНОВ