

**ПРОТОКОЛ № 63**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,  
містобудування та архітектури**

08.06.2022

м. Ужгород

**ПРИСУТНІ:**

Мильо В. В. – голова комісії;

Ковальський А.В. – заст. голови комісії;

Маєрчик П.С., Прозор Є.І., Сідун Ю.В. – члени комісії.

**ВІДСУТНІ:**

Смірнов В.В. – секретар комісії;

Глагола В.Я., Козак В.А.,

Тарахонич В.Ю.

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

I. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

II. Про проект рішення «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій».

III. Про проект рішення «Про зміни та скасування рішень міської ради».

**1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**1.1.** Гр. Митровському Тарасу Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській, 77 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Завод Галичина» орендованої земельної ділянки площею 0,8714 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Капушанській (Перемоги), 152/2 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.3.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0235) площею 8,2177 га для будівництва та обслуговування будівель громадської забудови по вул. Марії Заньковецької зі зміною цільового призначення та з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати департаменту міської інфраструктури відкликати клопотання у зв'язку із недоцільністю.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.4.** Товариству з обмеженою відповідальністю «АПАРТЕЛЬ УЖГОРОД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0447) площею 0,5000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 150 зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.5.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельних ділянок:

1. ЗТП 178 площею – 0,0127 га по вул. Кошицькій, б/н;
2. ЗТП 125 площею – 0,0145 га по вул. Минайській, б/н;
3. ЗТП 204 площею – 0,0086 га по вул. Міклоша Берчені, б/н;
4. ЗТП 81 площею – 0,0103 га по вул. Олександра Фединця, б/н;
5. ЗТП 17 площею – 0,0073 га по вул. Загорській, б/н;
6. ЗТП 303 площею – 0,0120 га по вул. Ужанській, б/н для розміщення,

будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії з подальшою передачею їх в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.6.** Гр. Лявер Олегу Богдановичу земельної ділянки площею 0,0656 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Василя Стефаника, 14 «д» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.7.** Гр. Ариштаєву Павлу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1705 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної інфраструктури в районі вул. Олександра Грибоедова з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.8.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 3,4600 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Олександра Грибоедова, 20 «в» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.9.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки площею 0,0400 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КВЦПЗ 14.02) в районі вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є зеленою зоною.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.10.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по пров. Пташиному з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.11.** Державному підприємству «Добробуд» земельної ділянки площею 21,0000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будівництва по вул. Насипній з подальшою передачею її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.12.** Гр. Матяш Олені Петрівні земельної ділянки площею 0,0694 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 207 з подальшою передачею її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.13.** Гр. Мунчак Ірині Михайлівні земельної ділянки площею 0,1700 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 187 з подальшою передачею її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.14.** Гр. Агоштон Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемівського, АГК «Чайка», поз. 159 з подальшою передачею її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України та у зв'язку із відсутністю на земельній ділянці нерухомого майна.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2. Про розгляд звернень ОСББ щодо надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**2.12.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Грушевського 78 Уж» земельної ділянки площею 0,1208 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Михайла Грушевського, 78 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**2.16.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Єдність – Годинки 8» земельної ділянки площею 0,7150 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Антонія Годинки, 8 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

**3.2.** Гр. Чудлай Павлу Володимировичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:002:0273) площею 0,0999 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в районі вул. Стефаніка, поз. 182 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.3.** Гр. Чудлай Павлу Володимировичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:002:0274) площею 0,0997 га для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі в районі вул. Стефаніка, поз. 183 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.4.** Гр. Мешко Ярославу Юрійовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0273) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній та передати її у власність.(02.10.21)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.5.** Гр. Гаспарян Ванушу Аветисовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1881) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка та передати її у власність.(29.11.21)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.7.** Гр. Мошак Сергію Миколайовичу власної земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0039) площею 0,6000 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної інфраструктури по вул. Електрозаводській, 51 зі зміною цільового призначення.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати пропозиції щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.18.** Гр. Сливці Івану Юлійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0499) площею 0,0436 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Канальній, 20 та передати її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.19.** Гр. Шитманюк Ользі Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0399) площею 0,0565 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Світлій, 25 та передати її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.20.** Гр. Балог Наталії Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0483) площею 0,1373 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 136 та передати її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.21.** Гр. Шпір Юрію Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0790) площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 41 та передати її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3.22.** Гр. Цугорка Віктору Ярославовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0435) площею 0,0898 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника та передати її у власність. (повторно)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

**4.1.** Гр. Лозюк Руслану Володимировичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0401) площею 0,0844 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Високої з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

**5.8.** Громадській організації «Закарпатське обласне товариство ромів «Романі ЧГІБ (Ромська мова)» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0075) площею 0,0184 га для добудови до власної будівлі

(обслуговування прибудованого гуртожитку) по вул. Дунаєвського, 2 «б» строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 3 роки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.12.** Гр. Сокирко Ігорю Богдановичу земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0020) площею 0,0131 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0019) площею 0,0170 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0021) площею 0,1220 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0017) площею 0,1044 га;
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0015) площею 0,1005 га для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Болгарській, 14 та передати їх в оренду строком на 10 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки зазначені земельні ділянки знаходяться за межами адміністративно – територіальної одиниці Ужгород.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.14.** Приватному підприємству фірмі «Карпати-УКР» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0115) площею 0,2000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та торгово-офісних приміщень по вул. Котляревського строком на 1 рік.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 1 рік.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.16.** Фізичній особі-підприємцю Губковичу Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0362) площею 0,0244 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Грушевського, строком на 3 роки.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5/1. Замінити сторону (орендаря) в чинному договорі оренди земельної ділянки шляхом доповнення відомостей та укладання додаткової угоди:**

**5/1.1.** У зв'язку зі смертю гр. Манзюк Надії Василівни (орендаря) та переходом права власності на нерухоме майно на гр. Науменка Віктора Івановича, договір оренди земельної ділянки 25.07.2019 року № 12081 (кадастровий номер 2110100000:30:001:0147) площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, 43 «а».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5/1.2.** У зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно гр. Губкович Василь Михайлович (орендар) на товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСНЯНИЙ», договір оренди земельної ділянки 13.08.2013 року № 1616 (кадастровий номер 2110100000:17:001:0291) площею 0,0051 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 25.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):**

**6.2.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «БОБЯКА М. 17-Б» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0010) площею 0,4000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Бобяка, 17-Б та передати її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі статті 92 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **8. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.**

**8.5.** Клопотання головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області 02.02.2022 року № 53-ДК/0005/кв/06/01/-22 щодо порушення вимог земельного законодавства при прийнятті рішення 34 сесії 7 скликання міської ради від 28.02.2019 року № 1480 «Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу» в частині продажу земельної ділянки за кадастровим номером 2110100000:53:001:0759 площею 0,1000 га гр. Палапі О.Б. по вул. Єньківській.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати заявнику вирішувати питання в судовому порядку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.6.** Лист управління правового забезпечення Лист управління правового забезпечення щодо виконання рішення Закарпатського окружного адміністративного суду від 26.10.2021 року по справі № 260/4245/21, відповідно до якого визнано протиправним та скасовано п. 2.35. рішення IX сесії Ужгородської міської ради VIII скликання від 07.09.2021 року № 403 та **зобов'язано повторно розглянути** заяву гр. Ганчак Павла Івановича про



надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Климента Тимірязєва, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Погодити клопотання та рекомендувати відділу землекористування підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду на сесії міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.7.** Клопотання головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області 18.02.2022 року № 135-ДК/0022/КВ/06/01/-22 та акт перевірки 17.02.2022 року № 135/ДК/113/АП/09/01/-22 щодо порушення вимог земельного законодавства при прийнятті рішення XLVIII сесії VII скликання міської ради від 04.06.2020 року № 1992 «Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині надання згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,7060 га Підприємству споживчої кооперації «Ремонтно-будівельна дільниця Ужгородської райспоживспілки» по вул. Юрія Гагаріна, 273 та рішення IV сесії VIII скликання міської ради від 30.03.2021 року № 146 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,7060 га Підприємству споживчої кооперації «Ремонтно-будівельна дільниця Ужгородської райспоживспілки» по вул. Юрія Гагаріна, 273.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати заявнику вирішувати питання в судовому порядку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.8.** Звернення Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з футболу, щодо виділення та оформлення земельної ділянки, яка розташована на території Підзамкового парку для подальшого будівництва об'єкта фізичної культури і спорту, а саме спортивного залу для занять футболом.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка знаходиться в межах природозаповідної зони.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.9.** Лист управління правового забезпечення щодо виконання рішення Закарпатського окружного адміністративного суду від 05.10.2021 року по справі № 260/3805/21, відповідно до якого визнано протиправним та скасовано п. 2.50. рішення II сесії Ужгородської міської ради VIII скликання від 23.02.2021 року №

123 та **зобов'язано повторно розглянути** заяву гр. Лангазо Сергія Сергійовича про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Погодити клопотання та рекомендувати відділу землекористування підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду на сесії міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.10.** Повторний розгляд звернення відділу капітального будівництва Закарпатської обласної державної адміністрації 20.01.2022 року « 01-15/37» щодо надання дозволу на оформлення договору суперфіцію на земельній ділянці по вул. Загорській, 51 для реалізації проєкту «Нове будівництво закладу дошкільної освіти», у рамках програми Президента України «Велике будівництво».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки, відповідно до листа департаменту міської інфраструктури, укладена угода з іншим підрядником.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8.11.** Лист управління правового забезпечення щодо виконання рішення Закарпатського окружного адміністративного суду від 07.10.2021 року по справі № 260/4035/21, відповідно до якого визнано протиправним та скасовано п. 2.5. рішення II сесії Ужгородської міської ради VIII скликання від 03.08.2021 року № 351 та **зобов'язано повторно розглянути** заяву гр. Яблонського Степана Степановича, про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Собранецькій, 147 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Погодити клопотання та рекомендувати відділу землекористування підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду на сесії міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **10. Про зміни та скасування рішень міської ради.**

**10.1.** У зв'язку з уточнення цільового призначення в пункті 4.1. рішення XVI сесії міської ради VIII скликання 03.02.2022 року № 637 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова: «для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» читати: «для іншого історико-культурного призначення».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі попереднє рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**11. Надати учасникам бойових дій дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:**

**11.1.** Гр. Симан Станіславу Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в межах міста Ужгород з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**11.2.** Гр. Сочка Анжелі Вікторівні земельної ділянки площею 0,0765 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**11.3.** Гр. Муха Івану Степановичу земельної ділянки площею 0,0606 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**11.4.** Гр. Колодний Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0607 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**11.5.** Гр. Одуд Вадиму Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0606 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель:**

- Департаменту міської інфраструктури земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0262) площею 0,0167 га для будівництва та обслуговування

паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови на пл. Жупанатській та вул. Олександра Довженка, поз.3 з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

- Гр. Шамудовській Марті Михайлівні та гр. Калинич Катерині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0327) площею 0,0594 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Андрія Бачинського, 73 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**14. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**14.1.** Приватному малому підприємству «МАЙСТЕР» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0586) площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 3 «а».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити земельну ділянку в оренді.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**14.2.** Гр. Федак Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0110) площею 0,0678 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю пов'язаною з отриманням прибутку) по вул. Українській, 16.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**14.3.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІК-УЖГОРОД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:58:001:0104) площею 0,0671 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю пов'язаною з отриманням прибутку) по вул. Українській, 16.

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

### **Розгляд питань, знятих сесією на довивчення**

**1. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

**1.4.** Басейновому управлінню водних ресурсів річки Тиса земельної ділянки площею 0,8000 га для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд по Студентській набережній з подальшою передачею її в постійне користування.

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.5.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРЕСТ ПАРК» земельної ділянки площею 1,0029 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Миколи Бобяка, 5 зі зміною цільового призначення та подальшою передачею її в оренду.

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю детальному плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.6.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Іст-Вест» земельної ділянки площею 0,0851 га для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури по вул. Запорізькій з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.14.** Гр. Князев Володимиру Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1881 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 7 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися повторно після повернення країною – агресором тимчасово окупованих земель України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.15.** Гр. Роман Максиму Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Дмитра Чепура з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.16.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамінерали» земельної ділянки площею 0,0270 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 175 «А» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є зеленою зоною.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.18.** Гр. Опаленик Марті Юріївні земельної ділянки площею 0,0044 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Бічній з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.23.** Гр. Петрушину Андрію Євгенійовичу земельної ділянки площею 0,1650 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури по вул. Юрія Гагаріна зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.27.** Гр. Петрушину Андрію Євгенійовичу земельної ділянки площею 0,084 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури по вул. Собранецькій з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.28.** Гр. Курті Ірині Іванівні земельної ділянки площею 0,1781 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Михайла Томчання, 26 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.29.** Гр. Пуга Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 216 26 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.30.** Гр. Мушка Даніеллі Степанівні земельної ділянки площею 0,2788 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 46 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.32.** Гр. Червак Вірі Степанівні земельної ділянки площею 0,0313 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Антоніна Дворжака, 48/2 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України та у зв'язку із відсутністю нерухомого мана на вказаній земельній ділянці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

**3.3.** Товариству з обмеженою відповідальністю «НАФТАЗАХІДНЕ НВ» зміну конфігурації без зміни площі земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0408) площею 0,3614 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Бобяка, 26.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із недоцільністю зміни конфігурації земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**4.1.** Приватному підприємству «АКО-2005» земельної ділянки площею 0,0152 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 80 (121 606,08 грн. з розрахунку на один квадратний метр 800,04 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із закінченням терміну дії висновку з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4.2.** Приватному підприємству «АКО-2005» земельної ділянки площею 0,0154 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 80 (123 204,62 грн. з розрахунку на один квадратний метр 800,03 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із закінченням терміну дії висновку з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5. Надати учасникам бойових дій дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:**

**5.1.** Гр. Костюк Степану Степановичу земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Марії Заньковецької, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.2.** Гр. Деяк Тарасу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Капушанської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.3.** Гр. Феделеш Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.4.** Гр. Яльч Миколі Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. 8-го Березня \_ з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.5.** Гр. Адам Мирославу Петровичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. 8-го Березня з подальшою передачею її у власність.



**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.6.** Гр. Пугінському Владиславу Валентиновичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Блистіва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.7.** Гр. Гутай Івану Івановичу земельної ділянки площею 0, 1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.8.** Гр. Пойді Івану Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Блистіва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.9.** Гр. Длугошу Владиславу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Блистіва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.10.** Гр. Беленку Віталію Олеговичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Блистіва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.11.** Гр. Петрунь Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Блистіва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.12.** Гр. Лелекач Томашу Золтановичу земельної ділянки площею 0, 1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.13.** Гр. Деяку Тарасу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Олександра Блистіва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.14.** Гр. Горовенку Дмитру Олеговичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в р-н вул. Климента Тімірязєва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.15.** Гр. Колосову Андрію Едуардовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в р-н вул. Климента Тімірязєва з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.16.** Гр. Фаркаш Михайлу Павловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд мікрорайон «Садовий», район вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.17.** Гр. Чоболь Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.18.** Гр. Чоболь Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5.19.** Гр. Терів Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0776 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Гулака-Артемовського з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **7. Про зміни та скасування рішень міської ради.**

**7.1.** Доповнити перелік, визначених об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон), у рішенні VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 374 «Про визначення об'єктів землеустрою для формування земельних ділянок комунальної власності, які плануються для винесення на земельні торги (аукціон)» земельною ділянкою площею 0,0350 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса, б/н.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є прибудинковою територією та зеленою зоною.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

**8.2.** Гр. Полак Христині Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0227) площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 36 строком на 3 роки.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

- Гр. Францух Василю Васильовичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0945) площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 6 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **Розгляд питань, які знаходять на довивченні постійної комісії**

**2. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

- Фізичній особі- підприємцю Ковач Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,5829 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Станційній, 56 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

### **Перелік питань**

**запропонований відділом землекористування  
на розгляд виїзного засідання комісії з питань  
регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.**

**1. Про розгляд заяв учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**1.1.** Гр. Пайді Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Героїв з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.2.** Гр. Кирлик Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 1,9895 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Мартона з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.3.** Гр. Харлапову Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0064 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УКГ «Політ», ряд Д, поз. 65, 66 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**1.4.** Гр. Безкровному Дмитру Георгійовичу земельної ділянки площею 0,0925 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кримській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

**4.1.** Гр. Жупан Жанеті Василівні земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Райдужній з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4.2.** Гр. Ковачу Олександрю Михайловичу земельної ділянки площею 0,068 га для встановлення сервітуту щодо права проходу та проїзду по просп. Свободи, 2.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**II. СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* представив проект рішення «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій».

**ВИРІШИЛИ:** 1. В розділі 1 проекту рішення рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі пункту 27 розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України та винести питання на розгляд сесії міської ради..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**III. СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* представив проект рішення «Про зміни та скасування рішень міської ради».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Голова комісії**

**Володимир МИЛЬО**

**Заст. голови комісії**

**Анатолій КОВАЛЬСЬКИЙ**