

## ПРОТОКОЛ № 72

### засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

07.09.2022

м. Ужгород

#### **ПРИСУТНІ:**

Мильо В. В. – голова комісії;

Смірнов В.В. – секретар комісії;

Ковальський А.В. – заст. голови комісії;

Прозор Є.І., Глагола В.Я.,

Маєрчик П.С., Тарахонич В.Ю. – члени комісії.

**ВІДСУТНІ:** Сідун Ю.В.,

Козак В.А., – члени комісії.

#### **ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

#### **Порядок денний**

**Перелік питань запропонований відділом землекористування  
на розгляд засідання комісії з питань  
регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.**

**1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проєктів  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

**1.1.** Гр. Мокрянин Ганні Олегівні земельної ділянки площею 0,0020 га для  
будівництва та обслуговування будівель торгівлі по просп. Свободи, 35 з  
подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту  
землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**«за» - 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Прозор Є. відсутній)**

**Рішення прийнято**

**1.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІВО» земельної ділянки  
площею 0,0020 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів  
транспортної інфраструктури по вул. Марії Заньковецької зі зміною цільового  
призначення та з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у  
зв'язку наявним попередньо прийнятим рішенням сесії.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" - 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Прозор Є. відсутній)**

**Рішення прийнято**

**1.3.** Гр. Сарка Олександрю Йосифовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури по вул. Перемоги з подальшою передачею її в оренду.

**СЛУХАЛИ:** Голова комісії поставив на голосування пропозицію надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За цю пропозицію голосували:**

"за" – 4

"проти" -1 (Глагола В.)

"утримався" – 1 (Смірнов В.)

"не голосував" – (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення не прийнято**

**1.4.** Гр. Чернецовій Ірині Золтанівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Електрозаводській, 49/2 з подальшою передачею її у власність.

**СЛУХАЛИ:** Представник заявника доповів про суть питання.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" - 6

"не голосував" – 1 (депутат Прозор Є. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**(Депутат Ковальський покинув засідання комісії)**

**1.6.** Гр. Дан Олександрю Йонашовичу земельної ділянки площею 0,0250 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стародоманинській, 92 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**1.7.** Гр. Барагунову Дмитру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0430 га для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної інфраструктури в районі пров. Тепличного зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" - 5

"не голосував" – 2 (Глагола В., відсутній депутат Ковальський А.)

**Рішення прийнято**

**1.8.** Гр. Грегор Сергію Павловичу земельної ділянки площею 0,0328 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, 6б «а» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**1.9.** Гр. Жолтані Миколі Івановичу земельної ділянки площею 0,0180 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській, 171 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**1.10.** Гр. Щобак Даніеллі Іванівні земельної ділянки площею 0,0420 га для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури по вул. Собранецькій з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**1.11.** Гр. Вітушинській Дарії Антонівні земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Петра Гулака-Артемовського, 9, авто гаражний кооператив «Чайка», гараж № 286 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**1.12.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 4,1000 га для оформлення меморіального парку по вул. Капушанській з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**1.13.** Департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради земельних ділянок загального користування відведені під місця поховання:

- площею 1,5000 га по вул. Климента Тімірязєва;
- площею 5,6600 га по вул. Героїв, б/н;
- площею 0,6800 га по вул. Героїв, б/н;
- площею 0,6502 га в районі вул. Дравецької;
- площею 0,8400 га по вул. Доманинській, б/н;
- площею 0,7900 га по вул. Миколи Лисенка;
- площею 2,4000 га по вул. Василя Стефаніка;
- площею 3,1000 га по вул. Івана Котляревського з подальшою реєстрацією

комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**1.14.** Гр. Гулієву Руфату земельної ділянки площею 0,2851 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури в районі вул. 8-го Березня та вул. Олександра Богомольця з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А.- відсутній)

### **Рішення прийнято**

**1.15.** Гр. Мегелі Роману Івановичу земельної ділянки площею 0,0424 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Івана Крилова, 10 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**1.16.** Гр. Чорненькій Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Франка, 58 «а» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**1.17.** Гр. Кепші Сергію Івановичу земельної ділянки площею 0,0157 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" - 5**

**"утримався" – 1 (Мильо В.)**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**3. Про розгляд заяв щодо затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

**3.2.** Гр. Борнак Яношу Іштвановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0356) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Академіка Корольова, 4 «а» та передати її в оренду строком на \_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**3.4.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Закарпатський» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0340) площею 0,4017 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Закарпатській, 26 та передати її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**3.5.** Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0280) площею 0,0146 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по просп. Свободи, 7 «а» (ТП-№65) та передати її в оренду строком на 49 років із застосуванням ставки орендної плати (% від нормативної грошової оцінки) в розмірі 3 %.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою та передати в оренду строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**3.6.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сурикова 44» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0282) площею 0,3663 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Василя Сурикова, 44 та передати її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.7.** Гр. Носик Олексію Валерійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0377) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської та передати її у власність.(04.06.20)

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.8.** Гр. Седову Анатолію Валерійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0306) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юлії Жемайте та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.9.** Гр. Кузовкову Олександрю Олександровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0440) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаника та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.10.** Гр. Загарія Андрію Володимировичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0442) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Стефаніка та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.11.** Гр. Закусилю Артему Миколайовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0282) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Митній, 25 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.12.** Гр. Ганненку Олександрю Олександровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0283) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Митній, 25 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.13.** Гр. Продан Сергію Петровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0340) площею 0,0687 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Зоряному та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.14.** Гр. Данило Віктору Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0318) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кошицькій та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.15.** Гр. Клованич Владиславу Володимировичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0413) площею 0,0997 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Тихої та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.16.** Гр. Прокопову Віталію Владиславовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0984) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Озерної та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.17.** Гр. Кирлику Владиславу Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0353) площею 0,0081 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Василя Балого та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**



**3.18.** Гр. Курець Йосипу Йосиповичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:45:001:0706) площею 0,0725 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Райдужної та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.19.** Гр. Куровському Дмитру Ярославовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0104) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.20.** Гр. Яцько Юрію Вікторовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0524) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Золотої та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**3.21.** Гр. Яблонському Олегу Олександровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0253) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 80 «б» та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**3.22.** Гр. Мешко Аттілі Аттіловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0256) площею 0,0538 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Коритнянської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**3.23.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Довженка 18» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:04:001:0219) площею 0,0408 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Довженка, 18 та передати її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**3.24.** Гр. Носик Олексію Валерійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0264) площею 0,0455 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 124 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**3.25.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Пестеля 4» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:15:001:0226 площею 0,1382 га) та (кадастровий номер 2110100000:15:001:0227 площею 0,0900 га) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Павла Пестеля, 4 та передати її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проєкт землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

### **Рішення прийнято**

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

**4.1.** Гр. Кречку Йосипу Васильовичу земельної ділянки площею \_\_\_ га для встановлення сервітуту щодо права проходу та проїзду до власної земельної ділянки кадастровий номер 2110100000:50:001:0328 площею 0,2000 га по вул. Собранецькій, 145 через земельну ділянку міжнародного аеропорту «Ужгород».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**4/1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:**

**4/1.1.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Управління механізації будівництва» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0114) площею 2,4545 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Миколи Огарьова, 6/8 на земельні ділянки площами 1,6952 га та 0,7593 га.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**5.1.** Гр. Лях Івану Петровичу та гр. Шарковській Ірині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0274) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, 9 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**5.2.** Гр. Янкевич Каріні Миронівні та гр. Горват Ірині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0200) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд по вул. Юрія Гагаріна, 229 та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по 1/2 кожному.

Пункт 1.1. XLVIII сесії міської ради VII скликання від 04.06.2020 року «Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**5.3.** Гр. Матьковській Наталії Емілівні (1/4 частки), гр. Матьковському Едуарду Еміловичу 1/4 частки), гр. Галіна Інні Мусіївні (1/2 частки) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0172) площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Другетів, 66 та передати її у спільну часткову власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**5.4.** Гр. Сірмай Олені Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0508) площею 0,0904 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Учительській, 23 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**5.6.** Гр. Вакулич Олександрі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0466) площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Попадинця, 55 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 6

"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**5.7.** Гр. Каганцю Івану Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0105) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Бобяка, 7 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**5.8.** Гр. Каганець Катерині Іштванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0523) площею 0,0932 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 35 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**5.9.** Гр. Лукашенку Володимирі Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0116) площею 0,0034 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гулака-Артемівського, б/н (гараж № 7) та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**5.10.** Гр. Малик Наталії Леонідівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0536) площею 0,0189 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Петра Чайковського, 10 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**5.11.** Гр. Русин Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0359) площею 0,0278 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капушанській (Перемоги), 46 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**5.12.** Гр. Гулянич Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0507) площею 0,0983 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Лисенка, 26 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**5.13.** Гр. Кургановій Марті Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0512) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 223 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

**6.4.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Бодрог» та товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-Маркет» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0098) площею 0,6001 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8 Березня, 48 строком на \_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**6.6.** Приватному акціонерному товариству "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" земельної ділянки загальною площею 0,0660 га (кадастровий номер 2110100000:20:001:0095 площею 0,0300 га), (кадастровий номер 2110100000:20:001:0096 площею 0,0360 га), для обслуговування власної будівлі ринкової інфраструктури по вул. Генерала Свободи, 9 "б" строком на 10 років.

(Звернення АТ "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" від 09.08.22 № 2787/03-20 з проханням розглянути їх звернення щодо поновлення договору оренди.)

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 6**

**"не голосував" – 1 (депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**6.12.** Приватному підприємству "АКО-2005" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0007) площею 0,0152 га для обслуговування кафе "Пікова дама" по вул. Мукачівській, 80 строком на 15 років.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди строком на 3 роки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

**"за" – 5**

**"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)**

**Рішення прийнято**

**6.13.** Приватному підприємству "АКО – 2005" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0017) площею 0,0154 га для будівництва торгово - офісного центру по вул. Мукачівській, 80 строком на 15 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди строком на 3 роки.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**6.15.** Гр. Бакош Тетяні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0164) площею 0,0102 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Одеській, 14 прим.2 строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди строком на 3 роки.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**7.** Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

**7.2.** Громадській організації «Закарпатське обласне товариство ромів «Романі ЧГІБ (Ромська мова)» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0073) площею 0,0198 га для громадських та релігійних організацій по вул. Ісака Дунаєвського, 2 «а» та передати її в оренду строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати земельну ділянку та передати в оренду строком на 3 роки.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**8.** Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

**8.4.** Обслуговуючому кооперативу «Житлово – будівельний кооператив «Закарпаття-Донбас» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0076) площею 0,2445 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Артилерійській, 6 «а»

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати припинити договір оренди.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**9.** Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**9.1.** Громадській організації «Закарпатське обласне товариство ромів «Романі ЧГІБ (Ромська мова)» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0075) площею 0,0184 га для добудови до власної будівлі (обслуговування прибудованого гуртожитку) по вул. Ісака Дунаєвського, 2 «б».

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**9.2.** Громадській організації «Закарпатське обласне товариство ромів «Романі ЧГІБ (Ромська мова)» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0073) площею 0,0198 га для громадських та релігійних організацій по вул. Ісака Дунаєвського, 2 «а».

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**9.4.** Гр. Малеш Андрію Іллейшевичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:002:0010) площею 0,8714 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Капушанській (Перемоги), 152/2.

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**10. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**10.3.** Фізичній особі-підприємцю Булеці Магдалині Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0489) площею 0,0215 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Українській, 54 «б» (101 606,85 грн. з розрахунку на один квадратний метр 472,59 грн.).

**ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**10.4.** Приватному підприємству «Ролло-пласт» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0353) площею 0,3809 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд



підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. 8 Березня, 46 (683 334,60 грн. з розрахунку на один квадратний метр 179,40 грн.).  
**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

### Питання, зняті сесією на довивчення

**1. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

**1.1.** Публічному акціонерному товариству «Готельно-туристичний комплекс «Інтурист-Закарпаття» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:15:001:0159 площею 1,3857 га), (кадастровий номер 2110100000:15:001:0158 площею 0,1061 га), (кадастровий номер 2110100000:15:001:0154 площею 0,1458 га) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на площі Кирила і Мефодія, 5 зі зміною цільового призначення.

**СЛУХАЛИ:** Депутат Маєрчик П.С. зауважив, що не братиме участь у голосуванні з метою уникнення конфлікту інтересів.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Маєрчик П., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**1.16.** Гр. Рябикін Олександр Григорович земельної ділянки площею 0,0032 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Романа Шухевича, поз. 86 з подальшою передачею її у власність .

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю документів на нерухоме майно.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)

**Рішення прийнято**

**1.18.** Гр. Бенедик Богдану Васильовичу земельної ділянки площею 0,0033 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на Набережній Незалежності, 2 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

**За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**

"за" – 5

"не голосував" – 2 (Тарахонич В., депутат Ковальський А. - відсутній)  
Рішення прийнято

**Голова комісії**

**Володимир МИЛЬО**

**Секретар комісії**

**Віталій СМІРНОВ**