**Перелік документів:**

1. Заяву (власника приміщення або уповноваженої за дорученням особи з додаванням копії доручення, засвідченого нотаріально) на ім’я міського голови із зазначенням цільового призначення приміщення;

2.Довідки відповідних підприємств, які надають мешканцям міста послуги з постачання води, газу, теплової та електричної енергії, обслуговування житлових будинків та прибудинкових територій, про відсутність заборгованості по оплаті цих послуг по приміщенню, відносно якого вирішується питання переведення його в нежитловий фонд та місцем реєстрації власника;

3.Довідка про відсутність проживаючих та зареєстрованих осіб за адресою приміщення, що переводиться до нежитлового фонду;

4.Документи про забезпечення сім'ї власника житлом, яке відповідає санітарним нормам для постійного проживання;

5.Дозвіл опікунської ради про зміну статусу приміщення (якщо власником є неповнолітня особа);

6. Письмову згоду всіх повнолітніх власників та мешканців суміжних квартир 1-го та 2-го поверхів з квартирою, зазначеною в заяві, щодо її перепланування та переобладнання для подальшого використання за певним призначення;

7. У разі розміщення квартири в будинку житлово-будівельного кооперативу або де створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку - виписку з протокольного рішення загальних зборів;

8.Копія технічного паспорту на житлові приміщення (житлові будинки);

9.Паспортні дані (для фізичних осіб).

**Строк надання адміністративної послуги – 25 календарних днів.**

**Міському голові**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прізвище, ім’я, по-батькові)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(зареєстрований за адресою) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(телефон)

**З А Я В А**

Прошу дозволити переведення із житлового в нежитловий фонд житлового будинку, приміщення (квартири), розташованого за адресою: м. Ужгород, вулиця (проспект)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, будинок №\_\_\_\_\_\_ квартира № \_\_\_\_, що належить мені на праві приватної власності, з метою розміщення\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для здійснення підприємницької діяльності.

Зобов’язуюсь використовувати самостійно (передати в орендне користування) **це приміщення за вищевказаним призначенням, дотримуватися Правил** користування приміщеннями житлових будинків і прибудинковими територіями, затверджених Постановою КМУ України від 08.10.1992 № 572, брати участь у належному утриманні приміщення (будинку) і прибудинкової території, здійснювати експлуатаційні видатки відповідно до укладених з відповідними підприємствами і організаціями договорів.

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**А К Т-ЗАЯВА**

Про наявність згоди всіх повнолітніх власників суміжних житлових приватизованих квартир житлового будинку №\_\_\_\_на вул.(пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_щодо перепланування та переобладнання приміщення№\_\_\_\_\_для\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_р. м.Ужгород, №\_\_\_  квартири у будинку №\_\_\_\_  по вул.(пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Прізвище, ім’я по батькові власників приватизованих квартир | № і серія паспорта, дата видачі, найменування органу, який видав | Підпис власника |
| “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_р. м. Ужгород, №\_\_\_  квартири у будинку №\_\_\_\_  по вул.(пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_р. м. Ужгород №\_\_\_  квартири у будинку №\_\_\_ по вул.(пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_р. м. Ужгород №\_\_\_  квартири у будинку №\_\_\_ по вул.(пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_р. м. Ужгород №\_\_\_  квартири у будинку №\_\_\_ по вул.(пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_р. м. Ужгород №\_\_\_  квартири у будинку №\_\_\_ по вул.(пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
|  |  |  |  |

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ужгородський міський голова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Богдан АНДРІЇВ

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_року

Інформаційна картка адміністративної послуги

**Дозвіл на переведення житлових будинків і**

**приміщень (квартир) у нежитлові**

(назва адміністративної послуги)

**Департамент міської інфраструктури**

(структурний підрозділ суб’єкта надання адміністративної послуги)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Інформація про центр надання адміністративної послуги | | | |
| Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб’єкта звернення | | Центр надання адміністративних послуг виконкому Ужгородської міської ради | |
| 1. | Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги | 88000; Закарпатська обл., м. Ужгород, пл. Поштова, 3 | |
| 2. | Інформація щодо роботи центру надання адміністративної послуги | Понеділок – 8.00 -17.00  Вівторок – 8.00 -17.00  Середа – 8.00-17.00  Четвер – 8.00 -17.00  П’ятниця – 8.00 -14.00 | |
| 3. | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративної послуги | (0312) 42-80-28 | |
| Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги | | | |
| 4. | Закони України | «Про місцеве самоврядування в Україні», Житловий кодекс УРСР | |
| 5. | Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування | «Про Тимчасовий порядок переведення житлових будинків і приміщень (квартир) у нежитлові у м. Ужгороді», на підставі рішення VI сесії міської ради VI скликання від 22 липня 2011 року № 210, зі змінами рішення XXII сесії VIII скликання від 12 липня 2022 року № 789. | |
| Умови отримання адміністративної послуги | | | |
| 6. | Підстава для одержання адміністративної послуги | | Заява власника житлового приміщення |
| 7. | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них | | 1.Довідки відповідних підприємств, які надають мешканцям міста послуги з постачання води, газу, теплової та електричної енергії, обслуговування житлових будинків та прибудинкових територій, про відсутність заборгованості по оплаті цих послуг по приміщенню, відносно якого вирішується питання переведення його в нежитловий фонд та місцем реєстрації власника;  2.Довідка про відсутність проживаючих та зареєстрованих осіб за адресою приміщення, що переводиться до нежитлового фонду;  3.Документи про забезпечення сім'ї власника житлом, яке відповідає санітарним нормам для постійного проживання;  4.Дозвіл опікунської ради про зміну статусу приміщення (якщо власником є неповнолітня особа);  5. Письмову згоду всіх повнолітніх власників та мешканців суміжних квартир 1-го та 2-го поверхів з квартирою, зазначеною в заяві, щодо її перепланування та переобладнання для подальшого використання за певним призначення;  6. У разі розміщення квартири в будинку житлово-будівельного кооперативу або де створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку - виписку з протокольного рішення загальних зборів;  7.Копія технічного паспорту на житлові приміщення (житлові будинки);  8.Паспортні дані (для фізичних осіб). |
| 8. | Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | | Особисто заявник або уповноважена особа за дорученням. |
| 9. | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | | Безоплатно |
| У разі платності | | | |
| 9.1 | Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата | | - |
| 9.2 | Розмір та порядок внесення плати (адміністративного збору) за платну адміністративну послугу | | - |
| 9.3 | Розрахунковий рахунок для внесення плати | | - |
| 10. | Строк надання адміністративної послуги | | 25 календарних днів |
| 11. | Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги | | 1. Подання суб’єктом господарювання неповного пакета документів, необхідних для одержання адмінпослуги, згідно з п. 7 цієї картки.  2. Виявлення у поданих документах завідомо неправдивих відомостей. |
| 12. | Результат надання адміністративної послуги | | Рішення виконкому про переведення житлового  приміщення у нежитлове. |
| 13. | Способи отримання відповіді (результату) | | Особисто заявником або уповноваженою особою |
| 14. | Примітка | | - |

\*також до інформаційної картки додається форма заяви

Дія або бездіяльність посадових осіб, уповноважених відповідно до закону надавати адміністративні послуги, адміністраторів можуть бути оскаржені до суду в порядку встановленому законом.

**Директор департаменту Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**