



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_ сесія VIII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЄКТ №* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ м. Ужгород

### **Про передачу в оперативне управління комунального майна**

Керуючись статтею 137 Господарського кодексу України, відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 07.03.2024 (протокол № 66), лист Ужгородського міського центру соціальних служб департаменту соціальної політики Ужгородської міської ради від 01.03.2024 № 01-02/100

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оперативне управління Ужгородському міському центру соціальних служб департаменту соціальної політики Ужгородської міської ради нежитлове приміщення площею 47,9 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Генерала Свободи, 5.

2. Департаменту міської інфраструктури та центру соціальних служб департаменту соціальної політики Ужгородської міської ради здійснити приймання-передачу об'єкта відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності.

**Міський голова**

**Богдан АНДРІЙВ**

**Супровідна записка  
до проєкту рішення сесії міської ради  
«Про передачу в оперативне управління  
комунального майна»**

Ужгородський міський центр соціальних служб департаменту соціальної політики Ужгородської міської ради звернувся листом 01.03.2024 № 01-02/100 щодо можливості передачі нежитлового приміщення площею 47,9 кв.м. за адресою: м. Ужгород, вул. Генерала Свободи, буд. 5.

**Відповідно до норм цивільного та господарського законодавства, власнику належать права володіння, користування та розпорядження своїм майном, які він може реалізувати на власний розсуд. Власник має право на визначення юридичної долі свого майна, у тому числі шляхом надання його іншим особам, а також вилучення у відповідних суб'єктів.**

Суб'єктом управління майном, що належить до комунальної власності відповідних територіальних громад, є **орган місцевого самоврядування. Відповідно до пункту 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення щодо відчуження (у тому числі й передачі в оперативне управління) комунального майна приймаються виключно на пленарних засіданнях та сесіях сільської, селищної, міської ради.**

**Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України правом оперативного управління у цьому Кодексі визнається речове право суб'єкта господарювання, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником (уповноваженим ним органом) для здійснення некомерційної господарської діяльності, у межах, встановлених цим Кодексом та іншими законами, а також власником майна (уповноваженим ним органом).**

На засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та комунальної власності від 07.03.2024 (протокол № 66) департаменту міської інфраструктури було рекомендовано підготувати відповідний проєкт рішення для розгляду сесією міської ради.

Таким чином, керуючись Господарським кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», департамент виносить на розгляд сесії відповідний проєкт рішення та просить прийняти його згідно з вимогами чинного законодавства.

Директор департаменту

**Віталій ГІЛЬТАЙЧУК**