



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Є К Т № _____

Ужгород

Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України,

міська рада **ВИРШИЛА:**

1. Поновити договори оренди земельних ділянок таким юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Гр. Келемен Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0148) площею 0,0065 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 24 «б» та передати її в оренду строком на 1 рік.

1.2. Гр. Казаку Євгенії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0307) площею 1,1691 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Фогорашія, 17 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.3. Гр. Ряшко Дар'ї Андріївні земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:01:002:0160) площею 0,0039 га та (кадастровий номер 2110100000:01:002:0159) площею 0,0076 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Митрака, 11/1 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.4. Гр. Дідичу Федору Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0148) площею 0,0078 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 20/33 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.5. Приватному підприємству «ЗАКАРПАТІНВЕСТБУД» земельної ділянки кадастровий номер 2110100000:22:001:0028) площею 0,1747 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Перемоги, 177 А-Б та передати її в оренду строком на 10 років.

1.6. Публічному акціонерному товариству «Укрнафта» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0008) площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під нерухомим майном –

автозаправні станції) по вул. Коритнянській, 16 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.7. Публічному акціонерному товариству «Укрнафта» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0004) площею 0,1861 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування автозаправної станції) м. Ужгород, КПП «Ужгород» км 12+350 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Голден Карс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:002:0069) площею 0,1434 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під власними нежитловими приміщеннями та для їх обслуговування) по вул. Капушанській (Перемоги), 168 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.9. Товариству з обмеженою відповідальністю Виробничо-торгово-комерційному підприємству «Альбом ЛТД» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0097) площею 0,0515 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Устима Кармелюка, 7 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.10. Гр. Штець Ользі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:002:0072) площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для влаштування входу до власного магазину) по вул. Капушанській (Перемоги), 165, прим. 4 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.11. Колективному малому підприємству «Реммеблі» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0271) площею 0,0125 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Мукачівській, 2 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Райдуга» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:002:0018) площею 0,0029 га для роздрібно торгівлі та комерційних послуг по пр. Свободи, 52 та передати її в оренду строком на 3 роки.

1.13. Гр. Тімашевій Ганні Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:002:0123) площею 0,0020 га для влаштування входу до власного приміщення по просп. Свободи, 55/83 та передати її в оренду строком на 3 роки.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Є. Плавайка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Богдан АНДРІЙВ

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення _____ сесії міської ради VIII скликання

«Про поновлення дії договорів оренди земельних ділянок»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», статтею 141 Земельного кодексу України

2. Рекомендації постійної комісії з питань раціонального використання земельних ресурсів міста

Клопотання юридичних та заяви фізичних осіб виносилися відділом землекористування на розгляд комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури за результатами розгляду клопотань комісією вирішено рекомендувати міській раді поновити дію договорів оренди земельних ділянок (протокол засідання комісії № 120 від 13.02.2024, № 122 від 28.02.2024, № 123 від 06.03.2024).

**Начальник
відділу землекористування**

Олександр ЧЕПКИЙ