



# УЖГОРОД

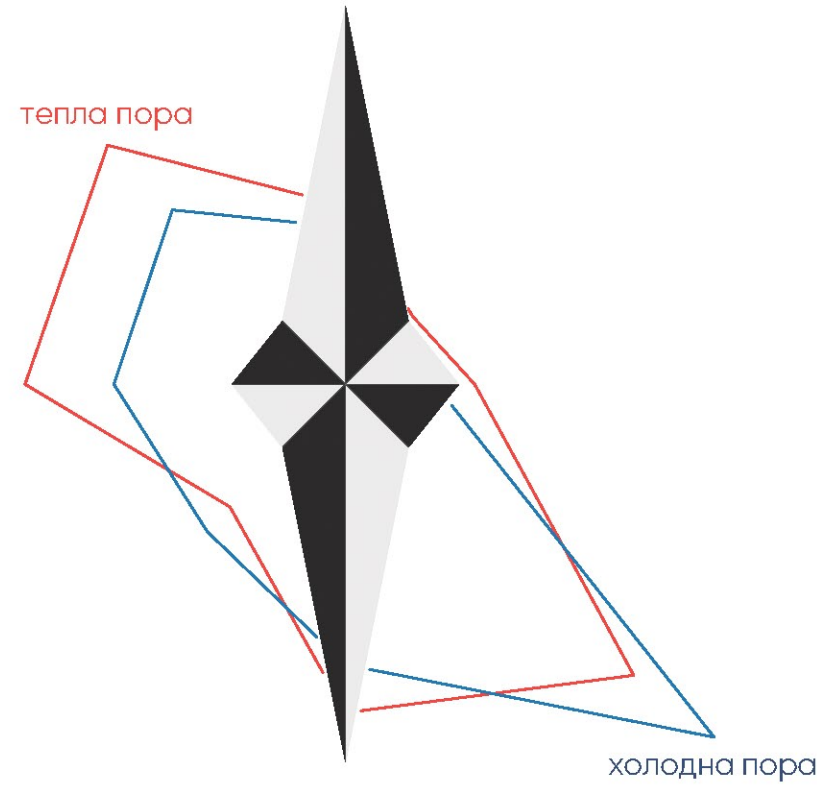


## детальний план території

Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель

масштаб 1:2000

ПН



### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

#### МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ

МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ

#### ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ

ВОДНІ ПОВЕРХНІ

ОЗЕЛЕНЕННЯ

#### БУДІВЛІ І СПОРУДИ

ЖИТЛОВІ БУДІВКИ

ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)

НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ

ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ

ОГОРОЖІ

#### ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ

ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ

ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ

#### ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)

ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

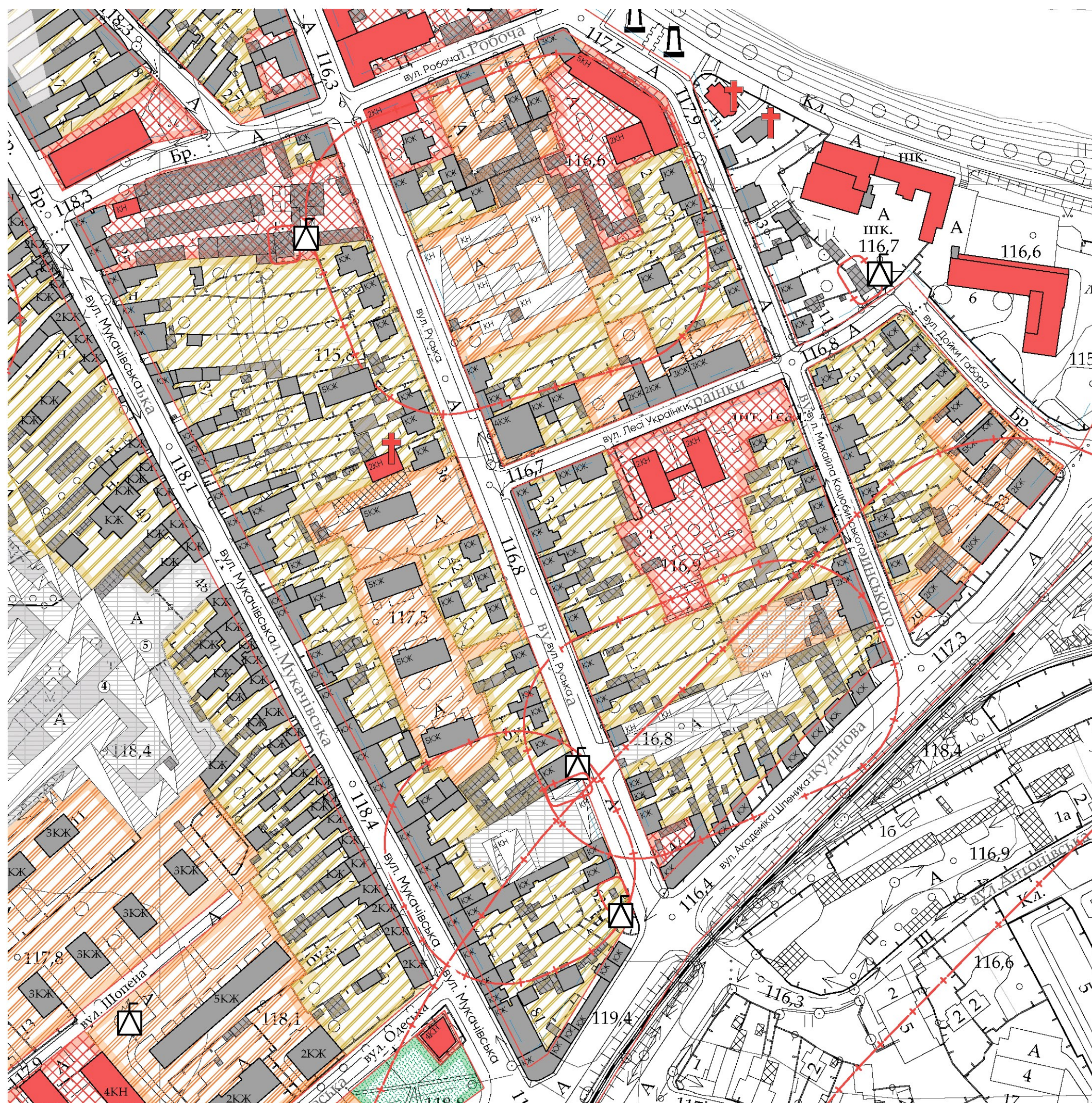
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)

#### ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА

ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ

ВОДОХОРОННА ЗОНА



58-Руська / внесення змін / травень 2024			
Територія 1 для об'єкту проєктування та забудови: під час громадського обговорення			
Зміни	Дата	Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Робоюською, Руською, Миклачівською та Івана Анкудинова	
ГРП	2024	Старий	Архив
Архітектор	2024	ДПТ	58-8324.1
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ		Архив	5
Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель		Архітектор Приходько Євгеній Мирошлавівич	

Знач. № поперечу  
Підпис/Дата  
№ чергов.



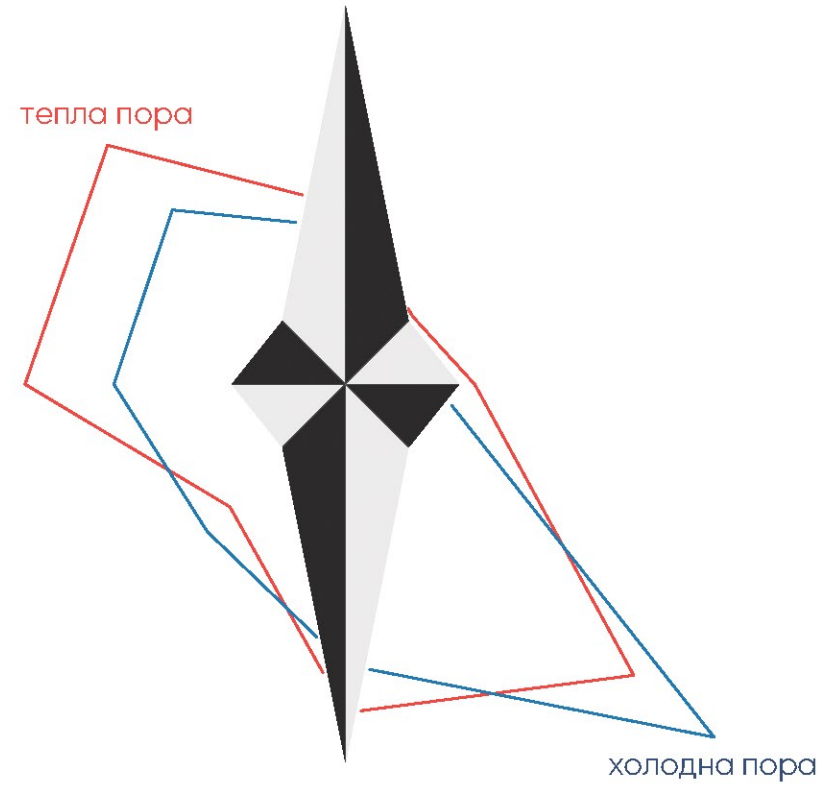
# УЖГОРОД

## детальний план території



### ПН

## Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель масштаб 1:2000



### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЇ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ	
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРОЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ	
ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ	
СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ	

Знак, №, номеру  
Підпис, дата  
№, номер

		<b>58-Руська</b> / внесення змін / травень 2024 <small>Територія 7 для окремих проєкцій та зручності під час громадського обговорення</small>		
		Внесення змін до Детального плану території, обмеженої вулицями Робочою, Руською, Мукачівською та Івана Анкудінова		
Знак	Дата	Старда	Архшт	Архшт
Г.П. (Архтект)	2024	<b>ДПТ</b>	<b>68-В324.2</b>	<b>5</b>
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель				Архітектор Приходько Євгеній Мирославович



# УЖГОРОД

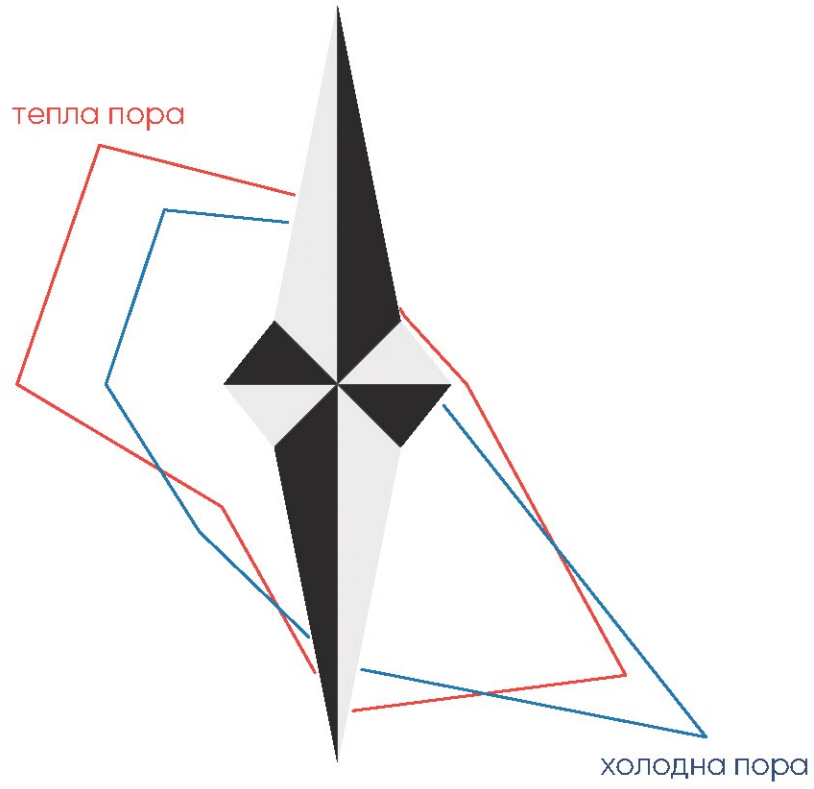
## детальний план території



### План функціонального зонування території

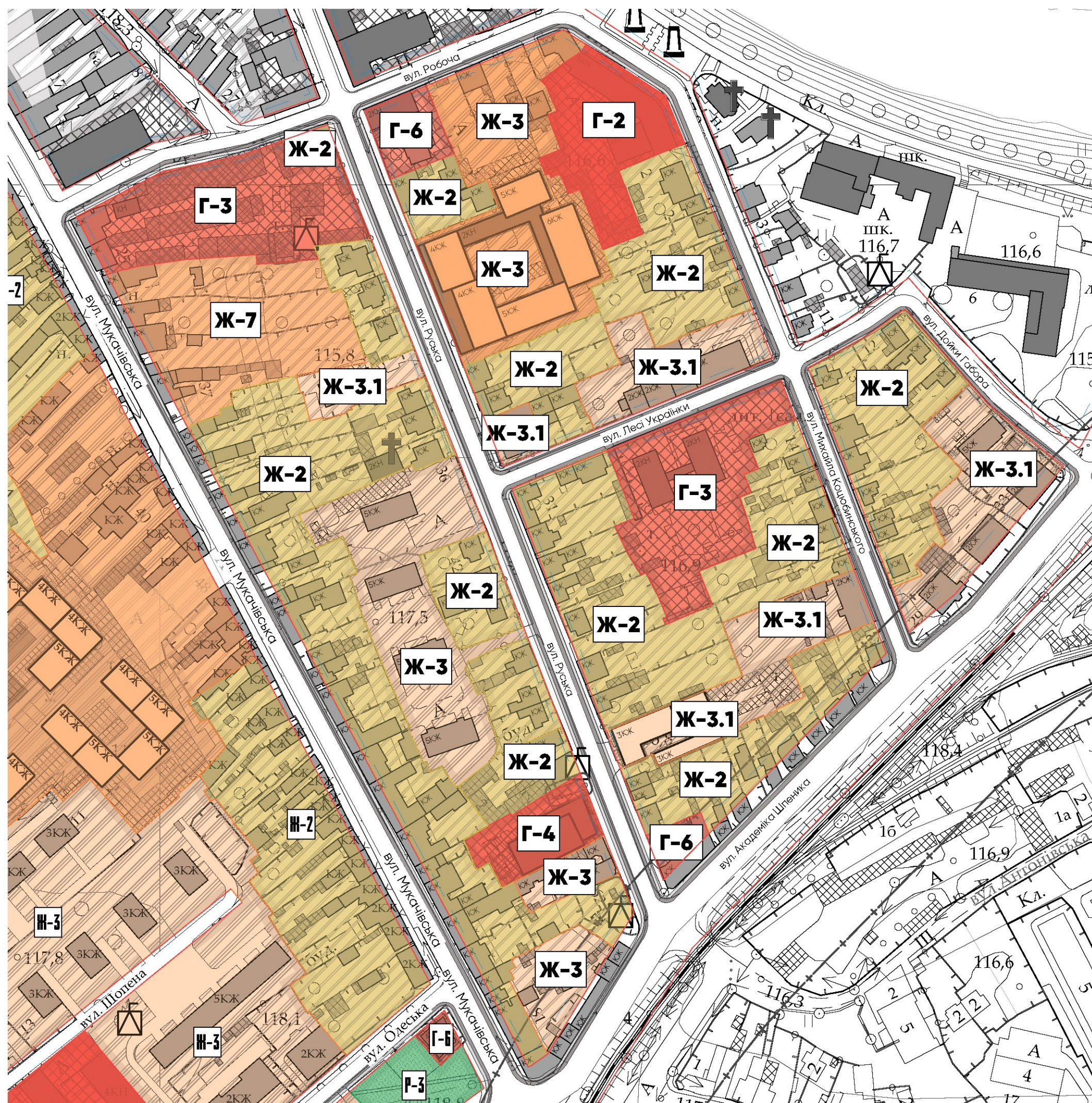
масштаб 1:2000

ПН



### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖИ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЇ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРОЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	



ЗОНУВАННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ДІЛОВА ЗОНА	
НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ	
КУЛЬТУРНІ ТА СПОРТИВНІ ЗОНИ	
ЛІКУВАЛЬНІ ЗОНИ	
ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ЕЛЕКТРИЧНИХ МЕРЕЖ	
ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
КОМУНАЛЬНО-СОЦІАЛЬНА ЗОНА	
САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
САДИБНА ЖИТЛОВА БЕЛОКОВАНА ЗАБУДОВА	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ від 1 до 4 поверхів	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ від 4 до 8 поверхів	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ від 8 до 12 поверхів	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ більше 12 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА (САДИБНА ТА БАГАТКВАРТИРНА)	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА (САДИБНА ТА БАГАТКВАРТИРНА) ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ від 1 до 4 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА (САДИБНА ТА БАГАТКВАРТИРНА) ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ від 4 до 8 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА (САДИБНА ТА БАГАТКВАРТИРНА) ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ від 8 до 12 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА (САДИБНА ТА БАГАТКВАРТИРНА) ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВСТІ більше 12 поверхів	

58-Руська / внесення змін / травень 2024

Унесення змін до Детального плану території, обмеженої вулицями Робочою, Руською, Миклаївською та Івана Анкудінова

Змінено	Дата	Стара	Архив	Архів
ГРП	2024	ДПТ	68-В324.3	5
Архітектор	2024	Архітектор Приходько Євгеній Мірославович		

Детальний план території

План функціонального зонування території

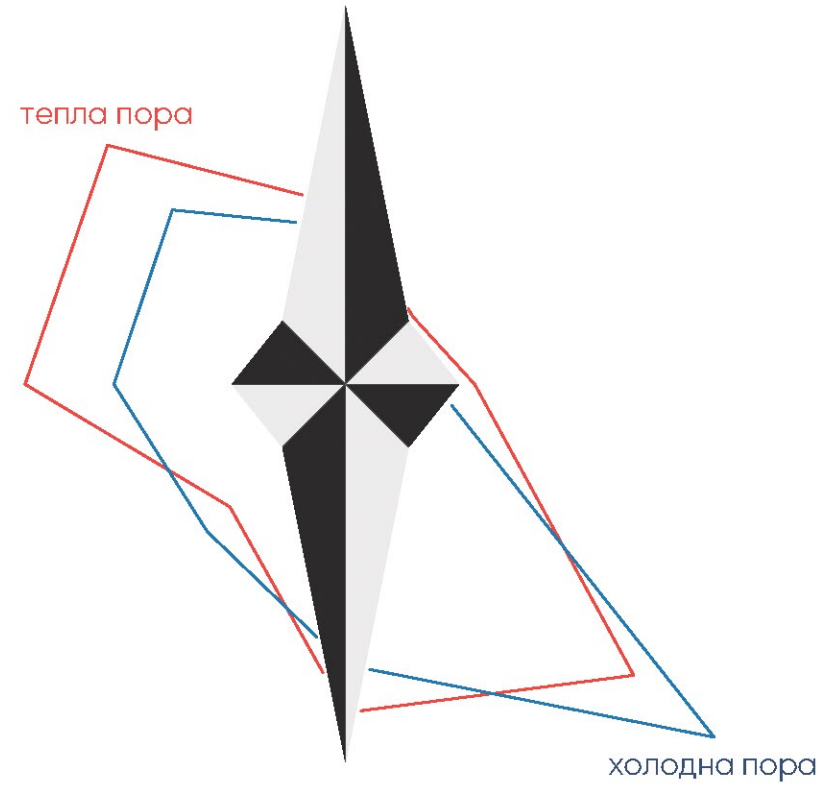


# УЖГОРОД

детальний план території



ПН



## Схема транспортної мобільності та інфраструктури

масштаб 1:2000

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЇ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ	
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРОЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ	
ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ	
СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ	

Знак, №, номеру  
Підпис, дата  
№, номер

		58-Руська / внесення змін / травень 2024		
		<small>Територія 7 для організації проєкції та аудитування під час громадського обговорення</small>		
Змін.	Дата	внесення змін до ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ, ОБМЕЖЕНОЇ ВУЛИЦЯМИ РОБОСНОЮ, РУСЬКОЮ, МИКАНІВСЬКОЮ ТА ІВАНА АНКУДІНОВА		
ГРП	2024	Стадія	Архшт.	Архшт.
Архтект.	2024	ДПТ	68-В326.4	5
Схема транспортної мобільності та інфраструктури. План червоних ліній. Креслення поперечних профілів вулиць		Архітектор Приходько Євгеній Мироглавова		



# УЖГОРОД

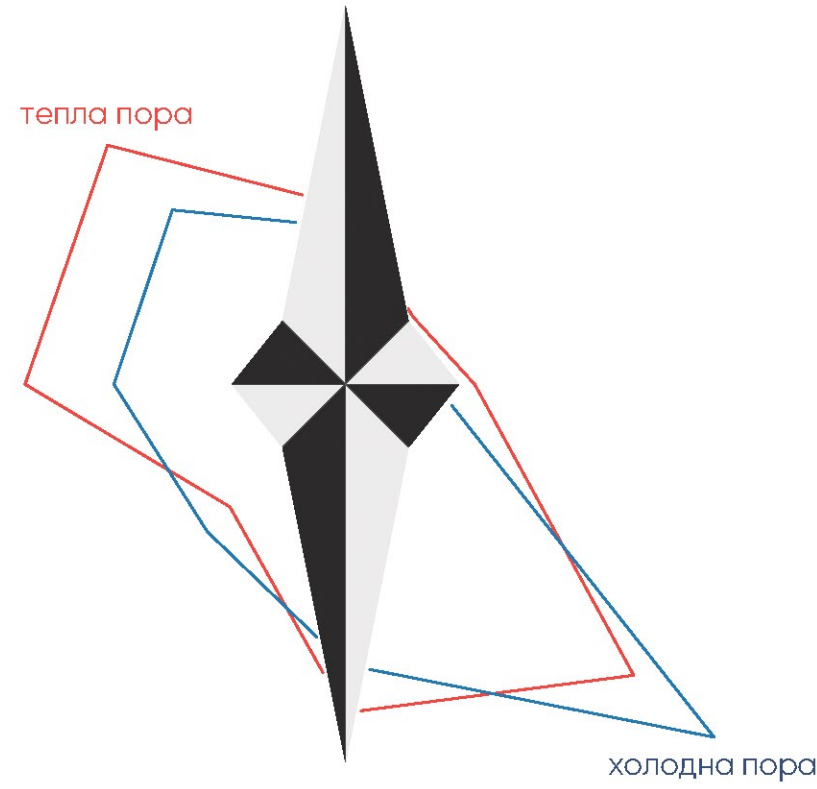
## детальний план території



### ПН

# Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування

## масштаб 1:2000



### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРІЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ	
ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ	
СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ	

Знак, №, номеру  
Підпис, дата  
№, номер

<b>58-Руська</b> / внесення змін / травень 2024		
<small>Територія 7 для організації проєкції та узгодження під час громадського обговорення</small>		
Змінено	Дата	
ГРП	2024	
Архітектор	2024	
<b>ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ</b>		
Старий	Архив	Архів
ДПТ	68-8326.5	5
Схема інженерного забезпечення території, схема благоустрою території та вертикального планування.		
Архітектор Приходько Євгеній Мирошлавівич		